

Kerstin Kreutzberg <kerstin.kreutzberg@lvr.de>

28.1.2026 12:01

## Bebauungsplan Nr. 209 "Steinenbrück-Süd", 1. Änderung

An bauleitplanung@gummersbach.de <bauleitplanung@gummersbach.de> Kopie  
Marc Zühlsdorf <marc.zuehlsdorf@lvr.de>

---

Ihre E-Mail vom 19.12.2025

Mein Zeichen 43.1/26-001

### **Bebauungsplan Nr. 209 „Steinenbrück-Süd“, 1. Änderung**

#### **Beteiligung gem. § 4 II iVm § 13a BauGB**

#### **Auswirkungen der Planung auf das Schutzgut kulturelles Erbe / Belange der Bodendenkmalpflege**

Guten Tag Moritz Kretschmer,

ich bedanke mich für die Übersendung der Planunterlagen im Rahmen der o. g. TÖB-Beteiligung.

Auf Basis der derzeit für das Plangebiet verfügbaren Unterlagen sind keine Konflikte zwischen der Planung und dem Schutzgut kulturelles Erbe / den öffentlichen Interessen des Bodendenkmalschutzes zu erkennen. Zu beachten ist dabei jedoch, dass Untersuchungen zum Ist-Bestand an Bodendenkmälern in dieser Fläche nicht durchgeführt wurden. Von daher ist diesbezüglich nur eine Prognose möglich.

Beim Auftreten archäologischer Bodenfunde und Befunde ist die Gemeinde als Untere Denkmalbehörde oder das LVR-Amt für Bodendenkmalpflege im Rheinland, **Außenstelle Overath, Gut Eichthal, 51491 Overath, Tel.: 02206/9030-0, E-Mail: [abr.overath@lvr.de](mailto:abr.overath@lvr.de), Fax: 02206/9030-22**, unverzüglich zu informieren. Zur Anzeige verpflichtet sind auch der/die Eigentümer\*in, die Person, die das Grundstück besitzt, der/die Unternehmer\*in und der/die Leiter\*in der Arbeiten. Bodendenkmal und Entdeckungsstätte sind bis zum Ablauf von einer Woche nach der Anzeige unverändert zu belassen (§ 16 DSchG NRW).

Evtl. Rückfragen beantworte ich gerne.

Mit freundlichen Grüßen

Im Auftrag

Kerstin Kreutzberg

Verwaltungsfachwirtin

#### **LVR-Amt für Bodendenkmalpflege im Rheinland**

Abteilung Denkmalschutz / Praktische Bodendenkmalpflege

Endenicher Str. 133, 53115 Bonn

Tel: 0228 9834-139

[Kerstin.kreutzberg@lvr.de](mailto:Kerstin.kreutzberg@lvr.de)

[bodendenkmalpflege.lvr.de](http://bodendenkmalpflege.lvr.de)

[lvr-abr-linktree.de](http://lvr-abr-linktree.de)

---

**Wer wir sind:**

Erfahren Sie hier mehr über den Landschaftsverband Rheinland (LVR): [www.lvr.de/wer-wir-sind](http://www.lvr.de/wer-wir-sind)

**Folgen Sie uns auf:**

[Instagram](#) | [Facebook](#) | [WhatsApp](#) | [Xing](#) | [LinkedIn](#)

**Ihre Meinung ist uns wichtig.**

E-Mail: [beschwerden@lvr.de](mailto:beschwerden@lvr.de) | Tel: 0221 809-2255

---