N I E D E R S C H R I F T

über die 25. Sitzung des Rates der Stadt Gummersbach vom 06.02.2025 im Ratssaal, Rathausplatz 1, 51643 Gummersbach.

Die Mitglieder des Rates waren durch die fristgerechte Einladung einberufen. Der Vorsitzende stellt bei Eröffnung der Sitzung fest, dass gegen die ordnungsgemäße Einberufung Einwendungen nicht erhoben werden. Der Rat ist nach der Zahl der erschienenen Mitglieder beschlussfähig.

Anwesend sind:

Vorsitz

Bürgermeister Frank Helmenstein

Mitglieder

Stadtverordneter Reinhard Elschner

Stadtverordnete Bärbel Ruth Frackenpohl-Hunscher

Stadtverordnete Ute Fritz-Schäfer

Stadtverordneter Bastian Frölich

Stadtverordneter Dirk Helmenstein

Stadtverordneter Jörg Jansen

Stadtverordneter Volker Kranenberg

Stadtverordneter Jakob Löwen

1. stellv. Bürgermeister Jürgen Marquardt

Stadtverordneter Karl-Heinz Richter

Stadtverordneter Björn Rose

Stadtverordnete Edith Katharina Roth

Stadtverordneter Uwe Schneevogt

Stadtverordneter Karl-Otto Schiwiek

Stadtverordneter Jan Simons

Stadtverordnete Christine Stamm

Stadtverordnete Claudia Anette Stevenson

Stadtverordneter Rainer Sülzer

Stadtverordneter Joachim Tump

Stadtverordnete Maria Anna Walk

2. stellv. Bürgermeisterin Helga Auerswald

Stadtverordneter Axel Blüm

Stadtverordnete Inga Bormann

Stadtverordnete Marion Fuhr

Stadtverordneter Oliver Kolken

Stadtverordneter Thorsten Konzelmann

Stadtverordneter Dr. phil. Sven Lichtmann ab 18:30 Uhr

Beschluss- und ggf. Verhandlungsniederschrift

Stadtverordnete Elisabeth Raupach
Stadtverordneter Torsten Stommel
Stadtverordneter Benjamin Stamm
Stadtverordneter Andreas Dißmann
Stadtverordneter Konrad Gerards
Stadtverordnete Gabriele Müller
Stadtverordneter Joachim Scholz
Stadtverordnete Roswitha Biesenbach
Stadtverordnete Ursula Anton
Stadtverordneter Axel Friedrichsen
Stadtverordnete Elke Wilke
Stadtverordneter Rainer Degner
Stadtverordneter Bernd Rummeler
Stadtverordnete Susanne Valentin

Verwaltung

Erster Beig. Raoul Halding-Hoppenheit
Techn. Beig. Jürgen Hefner
StOVR. Georg Hermes
StVR. Jörg Robach
Schriftführer StOI. Norman Carmele

Entschuldigt:

Mitglieder

Stadtverordneter Kurt Uwe Dick
Stadtverordneter Bajrus Saliu
Stadtverordneter Hartwig Steinmetz
Stadtverordneter Diyar Agu
Stadtverordneter Tom Peetz

Die Niederschrift führt: Norman Carmele

Sitzungsbeginn: 18:00 Uhr

Sitzungsende: 20:20 Uhr

T a g e s o r d n u n g

Öffentlicher Teil:

- TOP 1 Einbringung des Entwurfs der Haushaltssatzung 2025 mit ihren Anlagen
- TOP 2 Niederschrift der letzten Sitzung
- TOP 3 Umbesetzungen in den Fachausschüssen der Stadt Gummersbach
Vorlage: 05620/2025/1
- TOP 4 Bebauungsplan Nr. 316 "Gummersbach - Am Strombach" und Aufhebung des Bebauungsplanes Nr. G5 1. Änderung und dessen 2. Änderung (vereinfacht) im Geltungsbereich des BP 316; Beschluss des Abwägungsergebnisses und Satzungsbeschluss
Vorlage: 05613/2025
- TOP 5 141. Änderung des Flächennutzungsplanes "Gummersbach - Am Strombach"; Beschluss über Stellungnahmen und Planbeschluss
Vorlage: 05614/2025
- TOP 6 Bebauungsplan Nr. 318 "Gummersbach - ehemalige Tapetenfabrik" (beschleunigtes Verfahren); Beschluss des Abwägungsergebnisses, Abschluss eines städtebaulichen Vertrags und Satzungsbeschluss
Vorlage: 05582/2024
- TOP 7 11. Berichtigung des Flächennutzungsplanes der Stadt Gummersbach "Gummersbach - ehemalige Tapetenfabrik"
Vorlage: 05584/2024
- TOP 8 Bewerbung des Schützenvereins Hubertus Hülsenbusch e. V. um Fördermittel aus dem Förderprogramm "Dritte Orte - Häuser für Kultur und Begegnung im ländlichen Raum" des Ministeriums für Kultur und Wissenschaft des Landes Nordrhein-Westfalen
Vorlage: 05618/2025
- TOP 9 Vorläufiger Abschluss des Haushaltsjahres 2023 der Stadt Gummersbach
Vorlage: 05626/2025
- TOP 10 Erlass einer Satzung zur Festsetzung der Hebesätze der Grundsteuer in der Stadt Gummersbach (Hebesatzsatzung Grundsteuer)
Vorlage: 05621/2025
- TOP 11 Erlass einer Satzung zur Festsetzung des Hebesatzes der Gewerbesteuer in der Stadt Gummersbach (Hebesatzsatzung Gewerbesteuer)
Vorlage: 05622/2025
- TOP 12 Überplanmäßige Bereitstellung von Haushaltsmitteln im Produktbereich 1.06 Kinder-, Jugend- und Familienhilfe
Vorlage: 05624/2025
- TOP 13 Übernahme des Unterschiedsbetrages - Erhöhung der Kosten für das Deutschland Tickets
Vorlage: 05617/2025

Beschluss- und ggf. Verhandlungsniederschrift

TOP 14 Mitteilungen: Ankündigung des 2. Oberbergischen Frauentages am
06.03.2025 in der Halle32

Nicht öffentlicher Teil:

TOP 15 Abberufung einer Rechnungsprüferin
Vorlage: 05616/2025

TOP 16 Beteiligungsangelegenheiten
MVZ Oberberg GmbH
Vorlage: 05603/2024/2

TOP 17 Vorlage der Aufstellung über die in 2024 ausgeübten Nebentätigkeiten von
Herrn Bürgermeister Frank Helmenstein
Vorlage: 05619/2025

TOP 18 Mitteilungen

Öffentlicher Teil:

TOP 1

Einbringung des Entwurfs der Haushaltssatzung 2025 mit ihren Anlagen

Bürgermeister Frank Helmenstein, Erster Beigeordneter und Stadtkämmerer Raoul Halding-Hoppenheit und Technischer Beigeordneter Jürgen Hefner erläutern die Eckdaten zum Haushalt 2025 unter Verwendung der Präsentation mit dem Titel „Gummersbach. Unsere Stadt. Unsere Zukunft.“

TOP 2

Niederschrift der letzten Sitzung

Es liegen keine Wortmeldungen vor.

TOP 3

**Umbesetzungen in den Fachausschüssen der Stadt Gummersbach
Vorlage: 05620/2025/1**

Nachfolgender Beschluss wurde einstimmig gefasst.

Beschluss:

Der Rat der Stadt beschließt folgende Umbesetzungen:

Ausschuss für Kultur und Ehrenamt

ordentliches Mitglied (SGF)

Stv. Diyar Agu (bisher: AM. Dirk Johanns)

stellvertretendes Mitglied (SGF)

1. Stv. Tom Peetz (bisher: Stv. Diyar Agu)

2. AM. Thomas Gläser (bisher: Stv. Tom Peetz)

Ausschuss für Stadtentwicklung, Infrastruktur und Digitalisierung

stellvertretendes Mitglied (SGF)

2. AM. Thomas Gläser (bisher: AM. Dirk Johanns)

Ausschuss für Klimaschutz, Nachhaltigkeit und Mobilität

stellvertretendes Mitglied (GRÜNE)

1. AM. Dr. Daniel Skambracks (bisher: AM. Christian Teichelmann)

Beschluss- und ggf. Verhandlungsniederschrift

stellvertretendes Mitglied (SGF)

1. Stv. Diyar Agu (bisher: AM. Dirk Johanns)
2. AM. Thomas Gläser (bisher: Stv. Diyar Agu)

Finanz- und Wirtschaftsförderungsausschuss

stellvertretendes Mitglied (SGF)

2. AM. Dilan Agu (bisher: AM. Dirk Johanns)

Betriebsausschuss Stadtwerke

ordentliches Mitglied (SGF)

- Stv. Diyar Agu (bisher: AM. Dirk Johanns)

stellvertretendes Mitglied (SGF)

1. Stv. Tom Peetz (bisher: Stv. Diyar Agu)
2. Dilan Agu (bisher: Stv. Tom Peetz)

Jugendhilfeausschuss

persönliche Stellvertreter (CDU)

1. Stefanie Scholmann (bisher: AM. Andrea Becker)

beratende Mitglieder i. S. d. § 5 Abs. 1 der Satzung für das Jugendamt der Stadt Gummersbach

persönliche Stellvertreter (ev. Kirche)

- N.N. (bisher: AM. Sigrid Marx)

Auszug: 1.2 / 4 / 5 / 9 / 10 / 12

TOP 4

**Bebauungsplan Nr. 316 "Gummersbach - Am Strombach" und Aufhebung des Bebauungsplanes Nr. G5 1. Änderung und dessen 2. Änderung (vereinfacht) im Geltungsbereich des BP 316; Beschluss des Abwägungsergebnisses und Satzungsbeschluss
Vorlage: 05613/2025**

Nachfolgender Beschluss wurde einstimmig gefasst.

Beschluss:

1. Der Rat beschließt das in den Anlagen 10a, 11a, 12a, 13a und 14a der der Originalniederschrift als Anlage 1 beigefügten Verwaltungsvorlage dargestellte Ergebnis der Abwägung.

2. Der Bebauungsplan wird hinsichtlich der nachfolgenden Festsetzungen angepasst: Anpassung der Abgrenzung zwischen der „Fläche für Gemeinbedarf“ G2 und dem „Allgemeinen Wohngebiet“ WA3. Geringfügige Anpassung der Baugrenze in der „Fläche für Gemeinbedarf“ G2.
3. Der Bebauungsplan Nr. 316 „Gummersbach – Am Strombach“ und die Aufhebung des Bebauungsplanes Nr. G5 1. Änderung „Strombach – Am Hassel“ und dessen 2. Änderung (vereinfacht) im Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. 316 wird gemäß § 2 Abs. 1 i.V.m. § 10 BauGB sowie § 7 GO NW als Satzung beschlossen. Dieser Satzung wird die Begründung vom Dezember 2024 beigefügt.

Auszug: 9

TOP 5**141. Änderung des Flächennutzungsplanes "Gummersbach - Am Strombach";
Beschluss über Stellungnahmen und Planbeschluss
Vorlage: 05614/2025**

Nachfolgender Beschluss wurde einstimmig gefasst.

Beschluss:

1. Der Rat beschließt das in den Anlagen 9a, 10a und 11a der der Originalniederschrift als Anlage 2 beigefügten Verwaltungsvorlage dargestellte Ergebnis der Abwägung.
2. Die 141. Änderung des Flächennutzungsplanes „Gummersbach – Am Strombach“ wird gemäß § 2 i.V.m. § 6 BauGB sowie § 7 GO NW als Satzung beschlossen. Dieser Satzung wird die Begründung vom Dezember 2024 beigefügt.

Auszug: 9

TOP 6**Bebauungsplan Nr. 318 "Gummersbach – ehemalige Tapetenfabrik"
(beschleunigtes Verfahren); Beschluss des Abwägungsergebnisses, Abschluss
eines städtebaulichen Vertrags und Satzungsbeschluss
Vorlage: 05582/2024**

Techn. Beigeordneter Jürgen Hefner weist darauf hin, dass im Beschlusstext unter Ziffer 4 „Januar 2024“ durch „Januar 2025“ ersetzt werden muss. Bürgermeister Frank Helmenstein lässt im Anschluss über den geänderten Beschlussvorschlag abstimmen.

Nachfolgender Beschluss wurde einstimmig gefasst.

Beschluss:

1. Der Rat beschließt das in den Anlagen 13a, 14a, 15a und 16a der der Originalniederschrift als Anlage 3 beigefügten Verwaltungsvorlage dargestellte Ergebnis der Abwägung.
2. Der Bebauungsplan wird hinsichtlich der nachfolgenden Festsetzung angepasst: Festsetzung des Denkmalwegs am nordöstlichen Rand des Plangebiets als „öffentliche Verkehrsfläche“.
3. Der Rat stimmt dem materiellen Inhalt des zwischen der Firma Kaiser 90 Verwaltungs GmbH, Am Hohnekirchhof 5, 59494 Soest vertreten durch Frau Julia Leuker und Herrn Patrick Deyerl und der Stadt Gummersbach abzuschließenden städtebaulichen Vertrags zum Bebauungsplan Nr. 318 „Gummersbach – ehemalige Tapetenfabrik“ in vollem Umfang zu und beauftragt die Verwaltung, den vorliegenden städtebaulichen Vertrag (Anlage 17 der Verwaltungsvorlage) abzuschließen.
4. Der Bebauungsplan Nr. 318 „Gummersbach – ehemalige Tapetenfabrik“ (beschleunigtes Verfahren) wird gemäß § 2 Abs. 1 i.V.m. § 10 und § 13a BauGB sowie § 7 GO NW als Satzung beschlossen. Dieser Satzung wird die Begründung vom Januar 2025 beigefügt.
5. Gem. § 2 Abs. 1 BauGB werden im Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. 318 „Gummersbach – ehemalige Tapetenfabrik“ (beschleunigtes Verfahren) der Bebauungsplan Nr. 1 und 1a und der Bebauungsplan Nr. 258 „Gummersbach – Steinberg“ aufgehoben.

Auszug: 9

TOP 7**11. Berichtigung des Flächennutzungsplanes der Stadt Gummersbach "Gummersbach – ehemalige Tapetenfabrik"****Vorlage: 05584/2024**

Nachfolgender Beschluss wurde einstimmig gefasst.

Beschluss:

Der Flächennutzungsplan der Stadt Gummersbach wird gem. § 13a BauGB berichtigt (11. Berichtigung des Flächennutzungsplanes „Gummersbach – ehemalige Tapetenfabrik“)

Auszug: 9

TOP 8**Bewerbung des Schützenvereins Hubertus Hülsenbusch e. V. um Fördermittel aus dem Förderprogramm "Dritte Orte – Häuser für Kultur und Begegnung im ländlichen Raum" des Ministeriums für Kultur und Wissenschaft des Landes Nordrhein-Westfalen****Vorlage: 05618/2025**

Nachfolgender Beschluss wurde einstimmig gefasst.

Beschluss:

Der Rat der Stadt Gummersbach unterstützt das Vorhaben des Schützenvereins Hubertus Hülsenbusch e.V. Bei dem Vorhaben des Schützenvereins handelt es sich um die Absicht, die Schützenhalle in Hülsenbusch, zur Gummershardt 8, 51647 Gummersbach zu einer Kultur- und Begegnungsstätte mit Fördermitteln des Landes NRW aus dem Förderprogramm „Dritte Orte – Häuser für Kultur und Begegnung im ländlichen Raum“ auszubauen.

Auszug: 9

TOP 9**Vorläufiger Abschluss des Haushaltsjahres 2023 der Stadt Gummersbach
Vorlage: 05626/2025**

Nachfolgender Beschluss wurde einstimmig gefasst.

Beschluss:

Der Rat der Stadt Gummersbach verweist den Jahresabschluss 2023 zur weiteren Beratung an den Rechnungsprüfungsausschuss.

Auszug: 1.5 / 4

TOP 10**Erlass einer Satzung zur Festsetzung der Hebesätze der Grundsteuer in der
Stadt Gummersbach (Hebesatzsatzung Grundsteuer)
Vorlage: 05621/2025**

Nachfolgender Beschluss wurde bei 10 Gegenstimmen und 3 Stimmenthaltungen mehrheitlich gefasst.

Beschluss:

Der Rat der Stadt Gummersbach beschließt die der Originalniederschrift als Anlage 4 beigefügte Satzung zur Festsetzung der Hebesätze für die Grundsteuer (Hebesatzsatzung Grundsteuer).

Auszug: 2.2 / 4

TOP 11**Erlass einer Satzung zur Festsetzung des Hebesatzes der Gewerbesteuer in der
Stadt Gummersbach (Hebesatzsatzung Gewerbesteuer)
Vorlage: 05622/2025**

Nachfolgender Beschluss wurde bei 6 Gegenstimmen mehrheitlich gefasst.

Beschluss- und ggf. Verhandlungsniederschrift

Beschluss:

Der Rat der Stadt Gummersbach beschließt die der Originalniederschrift als Anlage 5 beigefügte Satzung zur Festsetzung der Hebesätze der Gewerbesteuer (Hebesatzsatzung Gewerbesteuer).

Auszug: 2.2 / 4

TOP 12**Überplanmäßige Bereitstellung von Haushaltsmitteln im Produktbereich 1.06
Kinder-, Jugend- und Familienhilfe****Vorlage: 05624/2025**

Nachfolgender Beschluss wurde einstimmig gefasst.

Beschluss:

Der Rat der Stadt Gummersbach beschließt die überplanmäßige Bereitstellung von Haushaltsmitteln für das Haushaltsjahr 2024 in Höhe von 190.000 € für die Produktgruppe 1.06.05 „Leistungen zur Förderung junger Menschen“ und in Höhe von 6.000 € für die Produktgruppe 1.06.06 „Unterhaltsvorschuss“.

Auszug: 4 / 10

TOP 13**Übernahme des Unterschiedsbetrages - Erhöhung der Kosten für das
Deutschland Tickets****Vorlage: 05617/2025**

Nachfolgender Beschluss wurde einstimmig gefasst.

Beschluss:

Der Rat der Stadt Gummersbach beschließt die Übernahme des Unterschiedsbetrages durch die Erhöhung der monatlichen Kosten für das Deutschland Ticket für alle Selbstzahler der städtischen Weiterführenden Schulen im Haushaltsjahr 2025.

Auszug: 4 / 11

TOP 14**Mitteilungen: Ankündigung des 2. Oberbergischen Frauentages am 06.03.2025
in der Halle32**

Beschluss- und ggf. Verhandlungsniederschrift

Die Gleichstellungsbeauftragte der Stadt Gummersbach Frau Nina Sommer stellt dem Rat der Stadt Gummersbach den 2. Oberbergischen Frauentag vor, welcher am 06.03.2025 in der Halle 32 stattfindet und erläutert die Eckdaten des diesjährigen Programms.

gez.

Frank Helmenstein
Bürgermeister

gez.

Norman Carmele
Schriftführung