

Stadt Gummersbach | Postfach 10 08 52 | 51608 Gummersbach

Aggerverband
Sonnenstraße 40
51645 Gummersbach

Rathausplatz 1
51643 Gummersbach
Telefon 02261 87-0
Fax 02261 87-600
rathaus@gummersbach.de
www.gummersbach.de

Fachbereich
Stadtplanung, Verkehr und
Bauordnung

Ressort
Stadtplanung

Per Mail

Ihr Ansprechpartner
Herr Kretschmer
Rathaus, 3. Etage, Zimmer 317
Zeichen: 9.1/Kr.

Kontakt
Tel. 02261 87-2317
Fax 02261 87-6324
moritz.kretschmer@gummersbach.de

xx.xx.xxxx

Bebauungsplan Nr. 314 „Schusterburg – Feuerwehrstandort“ Mitteilung des Ergebnisses der Prüfung Ihrer Anregung

Sehr geehrte Damen und Herren,

mit Schreiben vom 02.01.2024 haben Sie zum Bebauungsplan Nr. 314 „Schusterburg – Feuerwehrstandort“ Hinweise und Anregungen vorgetragen. Hierüber hat der Rat der Stadt in seiner Sitzung am xx.xx.xxxx beraten.

Sie teilen mit, dass sich das Plangebiet im Einzugsgebiet der Kläranlage Krummenohl befindet und im derzeit gültigen Netzplan nicht enthalten ist. Ohne genaue Angaben über Art und Menge des neu anfallenden Schmutzwassers kann aus Sicht der Abwasserbehandlung keine abschließende Stellungnahme erfolgen. Die angrenzenden Flächen werden im Trennverfahren entwässert. Es wird darum gebeten, die Fläche bei der nächsten Netzplanung mit aufzunehmen.

Dieser Hinweis wird zur Kenntnis genommen.

Die abwassertechnische Situation wurde überprüft. Der Anschluss an das vorhandene Netz ist möglich. Die Fläche wird in den Netzplan übernommen. Auf Basis des durchgeführten Versickerungsgutachtens (Geo Consult 18.04.2024) ist eine schadloose Regenwasserbeseitigung im Plangebiet möglich, sodass sowohl die Schmutz- als auch die schadloose Regenwasserbeseitigung gewährleistet werden kann.

Anfahrt ÖPNV
Buslinien 306, 307, 316, 317,
318, 336, 361, 362, 363
Ausstieg Haltestelle Rathaus

Bankverbindung
Sparkasse Gummersbach-Bergneustadt
IBAN DE37 38450000 0000 190017
BIC WELADED1GMB

Öffnungszeiten
mo-fr 8.00 - 12.00 Uhr
do 14.00 - 17.00 Uhr
sowie nach Vereinbarung

Nach Abwägung der verschiedenen privaten und öffentlichen Belange hat der Rat der Stadt in seiner Sitzung am xx.xx.xxxx beschlossen, die von Ihnen vorgetragene Hinweise zur Kenntnis zu nehmen.

Mit freundlichen Grüßen
i.A.

Kretschmer
FB 9.1 Stadtplanung