

NIEDERSCHRIFT

über die 27. Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Infrastruktur und Digitalisierung der Stadt Gummersbach vom 23.05.2024 im Ratssaal, Rathausplatz 1, 51643 Gummersbach.

Die Mitglieder des Ausschusses für Stadtentwicklung, Infrastruktur und Digitalisierung waren durch die fristgerechte Einladung einberufen. Der Vorsitzende stellt bei Eröffnung der Sitzung fest, dass gegen die ordnungsgemäße Einberufung Einwendungen nicht erhoben werden. Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Infrastruktur und Digitalisierung ist nach der Zahl der erschienenen Mitglieder beschlussfähig.

Anwesend sind:

Vorsitz

Vorsitzender Jörg Jansen

Mitglieder

1. stellv. Vorsitzender Jürgen Marquardt

2. stellv. Vorsitzende Christine Stamm

Stadtverordneter Reinhard Elschner

Stadtverordneter Jakob Löwen

2. stellv. Bürgermeisterin Helga Auerswald

Stadtverordnete Marion Fuhr

Stadtverordneter Oliver Kolken

Stadtverordneter Andreas Dißmann

Stadtverordneter Joachim Scholz

Stadtverordneter Tom Peetz

beratendes Mitglied Mustafa Gündesli

Stadtverordneter Dirk Helmenstein

Vertretung für Herrn Norbert Luhnau

Stadtverordneter Karl-Heinz Richter

Vertretung für Herrn Kurt Uwe Dick

sachkundiger Bürger Harald Saurien

Vertretung für Herrn Rainer Degner

sachkundiger Bürger Thorsten Rinker

Verwaltung

Techn. Beigeordneter Jürgen Hefner

VA. Susanne Kaltenbach

VA. Uwe Winheller

VA. Francis Jovan

VA. Adam Wesolek

VA. Christine Strausdat

VA. Sabine Kreisel

Schriftführerin Michaela Hahne

Beschluss- und ggf. Verhandlungsniederschrift

Gäste

Herr Sülzer (CDU)
Herr Priesmeier (FDP)
Herr Notbohm (Oberberg Aktuell)
Frau Zupancic-Antons, Gummersbach
Herr Antons, Gummersbach
Frau Wolfslast, Gummersbach
Herr Klima, Gummersbach

Entschuldigt:

Mitglieder
Stadtverordneter Kurt Uwe Dick
sachkundiger Bürger Norbert Luhnau
Stadtverordneter Rainer Degner

Die Niederschrift führt: Michaela Hahne

Sitzungsbeginn 18:00 Uhr
Sitzungsunterbrechung: 18.30 Uhr bis 18.40 Uhr
Sitzungsende: 18:48 Uhr

T a g e s o r d n u n g

Öffentlicher Teil:

- TOP 1 Niederschrift der letzten Sitzung
- TOP 2 Baumaßnahme "Alte Straße", hier: Ausbaubeschluss Teileinrichtung
Oberflächenentwässerung
Vorlage: 05452/2024
- TOP 3 Straßenbaumaßnahme "Eichenweg/Lärchenweg", hier: Bericht über die
zweite Anliegerversammlung und Beschluss über das Bauprogramm
Vorlage: 05448/2024
- TOP 4 Einziehung eines Teilstückes der Straße "Auf der Leie" in Gummersbach-
Bruch
Vorlage: 05442/2024
- TOP 5 Sozialer Zusammenhalt Bernberg: Entsiegelungsmaßnahmen Bernberg Süd
Vorlage: 05451/2024
- TOP 6 Informationen zur Stadtentwicklung
- TOP 7 Informationen zur Digitalisierung
- TOP 8 Mitteilungen
- TOP 8.1 Straßenbaumaßnahme "Theodor-Heuss-Straße" und "Siepenstraße" in
Gummersbach-Niederseßmar, hier: Bericht über die
Informationsveranstaltung

Beschluss- und ggf. Verhandlungsniederschrift

Öffentlicher Teil:

**TOP 1
Niederschrift der letzten Sitzung**

Zur Niederschrift der Sitzung vom 17.04.2024 liegen keine Wortmeldungen vor.

**TOP 2
Baumaßnahme "Alte Straße", hier: Ausbaubeschluss Teileinrichtung
Oberflächenentwässerung
Vorlage: 05452/2024**

Nachfolgender Beschluss wurde einstimmig gefasst.

Beschluss:

Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Infrastruktur und Digitalisierung beschließt den Ausbau der Teileinrichtung Straßenoberflächenentwässerung in der Straße „Alte Straße“ im Bereich von der Einmündung in die „Dieringhauser Straße“ (zwischen den Grundstücken „Dieringhauser Str. 56 und 54“) bis ca. Ende des Grundstücks „Alte Straße 14“ (westlicher Teil) sowie im Bereich etwa kurz vor Hinterkante des Hauses „Dieringhauser Str. 34“ (im abbiegenden Teil der „Alte Straße“) bis etwa auf Höhe Beginn des Grundstücks „Alte Straße 8“ (östlicher Teil).

**TOP 3
Straßenbaumaßnahme "Eichenweg/Lärchenweg", hier: Bericht über die zweite
Anliegerversammlung und Beschluss über das Bauprogramm
Vorlage: 05448/2024**

Nachfolgender Beschluss wurde einstimmig gefasst.

Beschluss:

1. Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Infrastruktur und Digitalisierung nimmt den Bericht der Verwaltung über die zweite Anliegerversammlung „Eichenweg/Lärchenweg“ zur Kenntnis.
2. Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Infrastruktur und Digitalisierung beschließt das Bauprogramm der Straßen „Eichenweg/Lärchenweg“.

Beschluss- und ggf. Verhandlungsniederschrift

TOP 4

**Einziehung eines Teilstückes der Straße "Auf der Leie" in Gummersbach-Bruch
Vorlage: 05442/2024**

Nachfolgender Beschluss wurde einstimmig gefasst.

Beschluss:

Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Infrastruktur und Digitalisierung beauftragt die Verwaltung, dass Einleitungsverfahren zur Einziehung des im beigefügten Lageplan durch Schraffur gekennzeichneten Teilstückes der Straße „Auf der Leie“ in die Wege zu leiten.

TOP 5

**Sozialer Zusammenhalt Bernberg: Entsiegelungsmaßnahmen Bernberg Süd
Vorlage: 05451/2024**

Die gezeigte Präsentation ist der Niederschrift als Anlage beigefügt und kann in Session eingesehen werden.

Nachfolgender Beschluss wurde einstimmig gefasst.

Beschluss:

1. Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Infrastruktur und Digitalisierung nimmt das Plankonzept zur Stadtentwicklungsmaßnahme „Entsiegelungsmaßnahmen Bernberg Süd“ zustimmend zur Kenntnis und beauftragt die Verwaltung mit der weiteren Umsetzung der Planung.
2. Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Infrastruktur und Digitalisierung beauftragt die Verwaltung mit der Beantragung einer Zweckbestimmungsänderung bei der Bezirksregierung Köln.

TOP 6

Informationen zur Stadtentwicklung

Alte Vogtei

Am 11.05.2024, dem Tag der Städtebauförderung fand das Pre-Opening des Anbaus einschl. der Gastronomie und des Pollmann-Saales der Vogtei statt. Unter den geladenen Gästen war u. a. Frau Scharrenbach, Bauministerin NRW. Sie war sehr angetan, was mit Landes- und Bundesmitteln realisiert wurde. Ab 18.00 Uhr wurden die Räumlichkeiten für die Öffentlichkeit freigegeben. Die Resonanz war ausschließlich positiv. Ab August 2024 wird der Betrieb in dem Gebäude der „Alten Vogtei“ aufgenommen.

TOP 7

Informationen zur Digitalisierung

Aus der Presse konnte man entnehmen, dass bereits einige Kunden einen Vertrag für einen Anschluss bei Vodafone abgeschlossen haben. Herr Hefner informiert darüber, dass die Frist vom 30.04.2024 bis zum 30.06.2024 verlängert wurde. Nach Ablauf dieser Frist fällt ein Kostenbeitrag in Höhe von ca. 1.000,00 € an.

TOP 8

Mitteilungen

Landesstraßenbedarfsplan NRW

Herr Winheller informiert darüber, dass die Stadt von Seiten des Landes NRW hinsichtlich einer Beteiligung zur Erstellung des Landesstraßenbedarfsplanes angeschrieben und um Stellungnahme gebeten wurde. Der Landesstraßenbedarfsplan wird alle 5 Jahre erstellt. Es geht hier um Neubaumaßnahmen (z. B. Ortsumgehungen) und um Ausbaumaßnahmen von erheblichem Umfang. Es geht um die Maßnahmen, die im Landesstraßenausbauprogramm veranschlagt werden. Es geht nicht um Sanierungsbedarfe von Landstraßen.

Die Verwaltung sieht ein mögliches Projekt und möchte diese Maßnahme im Beteiligungsverfahren anmelden. Es handelt sich um die Landesstraße 98 (Nochener Straße) im Abschnitt von der L 306 (Peisel) bis zur L 307 (Apfelbaum). Eine Verbreiterung der Straße auf 6,00 m Breite und der Umbau der Kreuzung in Peisel zu einem Kreisverkehrsplatz ergeben einen Baubedarf, der für die Landesplanung aus Sicht der Verwaltung relevant ist. Insgesamt 1,2 km Streckenlänge sind betroffen. Unter anderem ist voraussichtlich auch die Brücke über den Gelpebach in diesem Zusammenhang zu erneuern. Nicht zuletzt ist auch ein Radwegangebot planerisch zu berücksichtigen.

Ein erster Kontakt mit Strassen NRW ist bereits in dieser Thematik erfolgt. Von dort aus wird die beabsichtigte Anmeldung der Stadt Gummersbach begrüßt.

Die Mitglieder des Ausschusses nehmen die Ausführungen der Verwaltung zustimmend zu Kenntnis.

TOP 8.1

Straßenbaumaßnahme "Theodor-Heuss-Straße" und "Siepenstraße" in Gummersbach-Niederseßmar, hier: Bericht über die Informationsveranstaltung

Die Straßenbaumaßnahme „Theodor-Heuss-Straße“ und „Siepenstraße“ wurde von Herrn Jovan in der 24. Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Infrastruktur und Digitalisierung am 01.02.2024 vorgestellt. Ziel des vorgestellten Verkehrskonzeptes ist u. a. die Verkehrssicherheit an der Schule zu erhöhen. Herr Jovan informiert darüber, dass man sich vorab mehrere Varianten zur Bauausführung überlegt hat. Das am 01.02.2024 vorgestellte Konzept dient lediglich als Beispiel. Die Vorplanung sieht im Bereich vor der

Beschluss- und ggf. Verhandlungsniederschrift

Schule eine Einbahnstraßenregelung vor. Von Seiten der Verwaltung erfolgte eine umfangreiche Prüfung. Vor der Vergabe an ein Ingenieurbüro wurde eine Informationsveranstaltung durchgeführt um den am 01.02.2024 vorgestellten Entwurf in Bezug auf das Thema Schulstraße, Ampel, Zebrastreifen etc., zu diskutieren. Diese fand am 10.04.2024 um 18.00 Uhr in der GGS Niederseßmar statt. Alle daraus hervorgegangenen Anregungen werden geprüft. Herr Jovan teilt mit, dass man in der Verwaltung zu dem Entschluss gekommen ist, dass diese Variante eine gute Lösung wäre. Unter Berücksichtigung sämtlicher Kriterien wurde ein Ingenieurbüro mit der Erarbeitung von weiteren Entwürfen beauftragt. Eine Vorstellung der Varianten ist für die Sitzung des Ausschusses am 18.06.2024 geplant. Herr Jovan weist darauf hin, dass die Kirche bereit ist, Flächen für „Hol- und Bringzonen“ an die Stadt Gummersbach abzugeben.

Für einen Dialog mit den anwesenden Bürgern wurde die Sitzung in der Zeit von 18.30 Uhr bis 18.40 Uhr unterbrochen.

gez.

Jörg Jansen
Vorsitzender

gez.

Jürgen Hefner
Techn. Beigeordneter

gez.

Michaela Hahne
Schriftführung