



Stadt Gummersbach

# Sozialer Zusammenhalt Bernberg

Entsiegelungsmaßnahmen Bernberg Süd

Ausschuss für Stadtentwicklung, Infrastruktur und Digitalisierung

23.05.2024



A Gebäudebestand und Wohnen	B Öffentlicher Raum	C Lokale Ökonomie / Soziales	D Programmumsetzung
<u>1</u> Entwicklung eines städtebaulichen Leitbilds	<u>1</u> Übergeordnetes Grün- und Freiraumkonzept	<u>1</u> Architektonische Erneuerung Ladenzentrum	<u>1</u> Projektmanagement
<u>2</u> Hof- und Fassadenprogramm	<u>2</u> Aufwertung des öffentlichen Raums im Ladenzentrum	<u>2</u> Netzwerk der Ladeninhaber	<u>2</u> Öffentlichkeitsarbeit
<u>3</u> Stadtteilarchitekt	<u>3</u> Achse Nord	<u>3</u> Bürger-Verfügungsfonds	<u>3</u> Evaluation und Verstetigung
<u>4</u> Erweiterung und Umbau des Alten- und Jugendzentrums	<b><u>4</u> Achse Süd</b>		<u>4</u> Erstellung Integriertes Handlungskonzept
	<u>5</u> Aufwertung und Gestaltung sonstiger Spielplätze		
	<u>6</u> Aufwertung des Schulhofs		
	<u>7</u> Stadtteileingänge		





## Sozialer Zusammenhalt Bernberg

### Hintergrund

- Zuwendungsbescheid vom Herbst 2022
- Ursprünglich für 2. Bauabschnitt Freiraum Zentrum
- Umsetzungszeitraum bis Ende 2026

### Kostenrahmen

- Zuschuss von 70 % = 147.000 Euro
- Maximale Gesamtkosten der Maßnahme 210.000 Euro

### Weitere Schritte

- Zweckbestimmungsänderung beim Fördergeber
- Umsetzung der Planung



Stadt Gummersbach

# Die Ausgangslage

# Kastanienstraße Standort 1



# Kastanienstraße Standort 1



# Kastanienstraße Standort 1



Stadt Gummersbach



# Fichtenstraße



# Fichtenstraße



Stadt Gummersbach



# Kastanienstraße Standort 2



Stadt Gummersbach





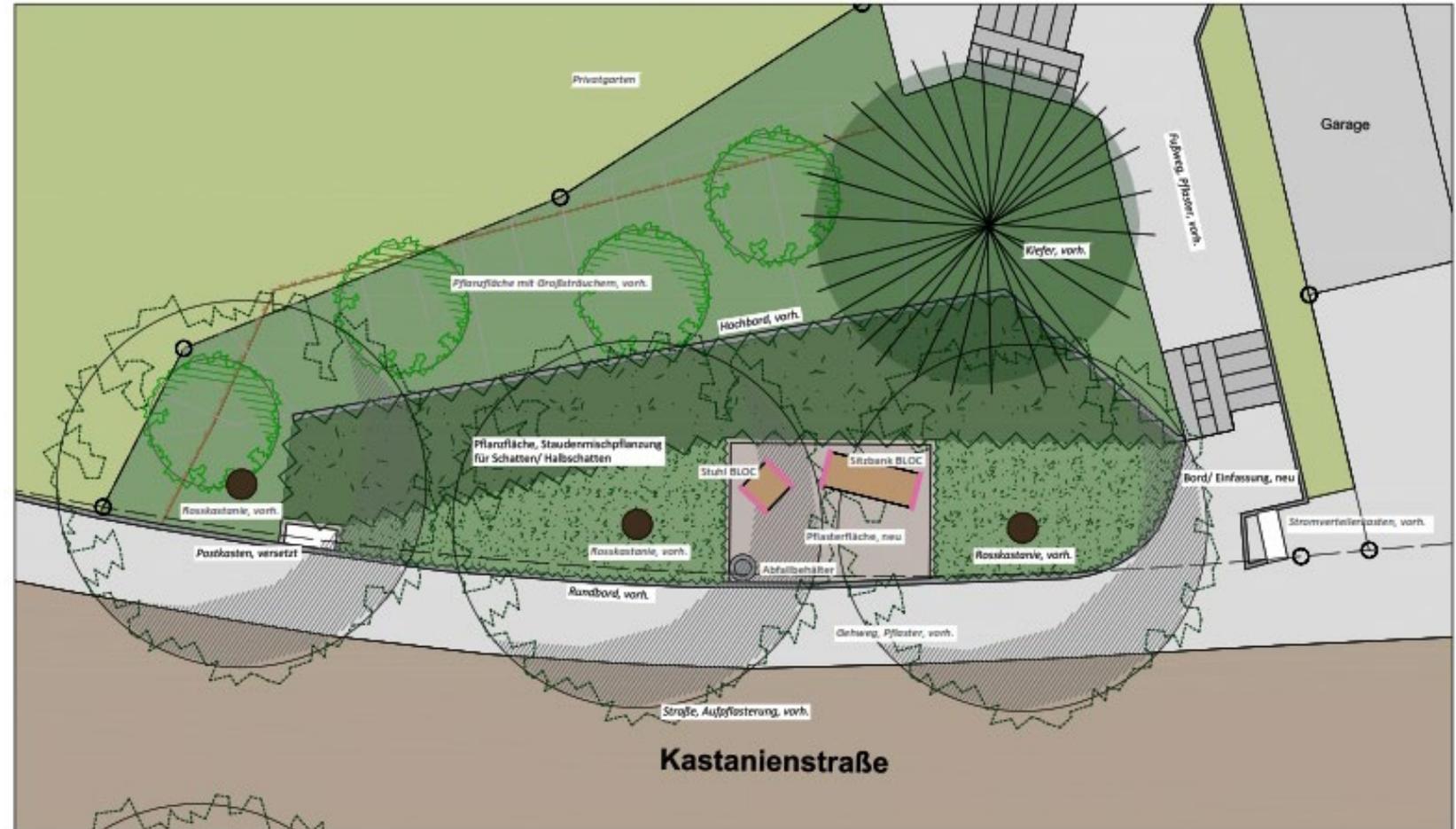
Stadt Gummersbach

# Der Entwurf

# Kastanienstraße Standort 1



## Stadt Gummersbach



ENTSIEGELUNGSMASSNAHMEN BERNBERG SÜD

Stadt Gummersbach

ENTWURF | TEILBEREICH 1, Kastanienstraße

24.04.2024 | DIN A4, M 1:100 | EGG, i.A. KI

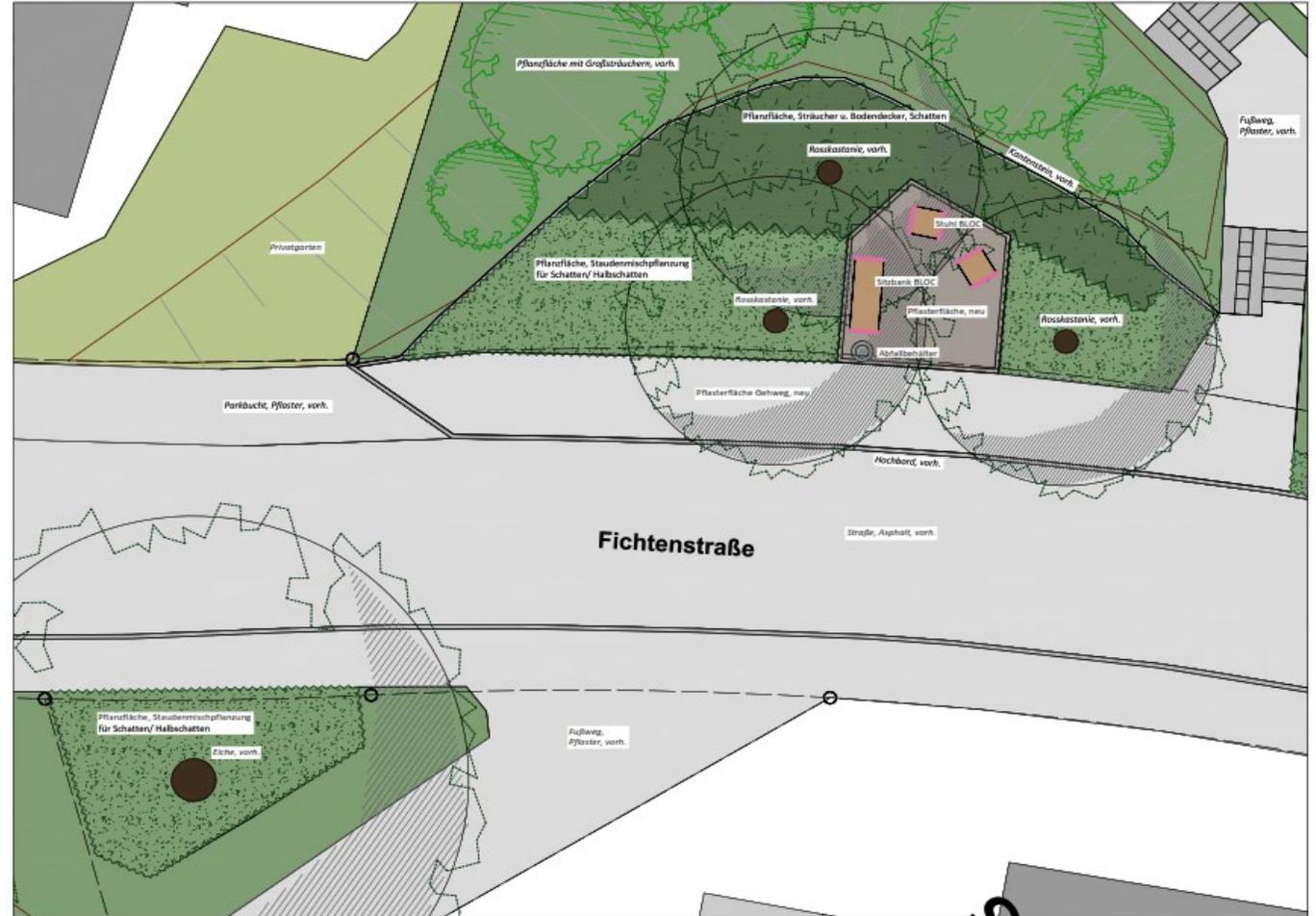


EGG Entwicklungsgesellschaft  
Gummersbach mbH

# Fichtenstraße



# Stadt Gummersbach

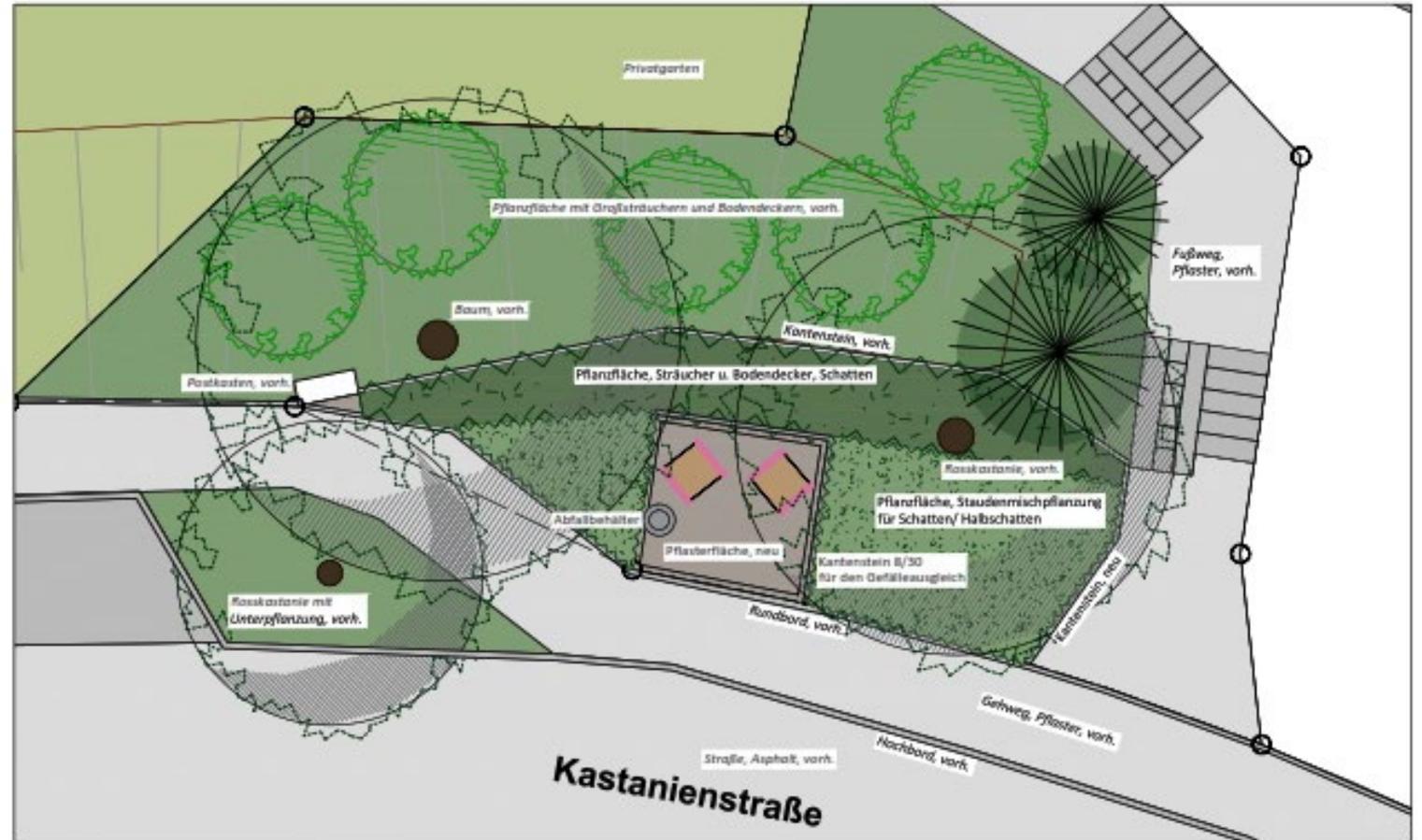


ENTSIEGELUNGSMASSNAHMEN BERNBERG SÜD  
Stadt Gummersbach  
ENTWURF | TEILBEREICH 2, Fichtenstraße  
24.04.2024 | DIN A3, M 1:100 | EGG, i.A. KI

# Kastanienstraße Standort 2



## Stadt Gummersbach



**EGG** Entwicklungsgesellschaft  
Gummersbach mbH

ENTSIEGELUNGSMASSNAHMEN BERNBERG SÜD  
Stadt Gummersbach

ENTWURF | TEILBEREICH 3, Kastanienstraße  
24.04.2024 | DIN A4, M 1:100 | EGG, i.A. KI

# Möblierung



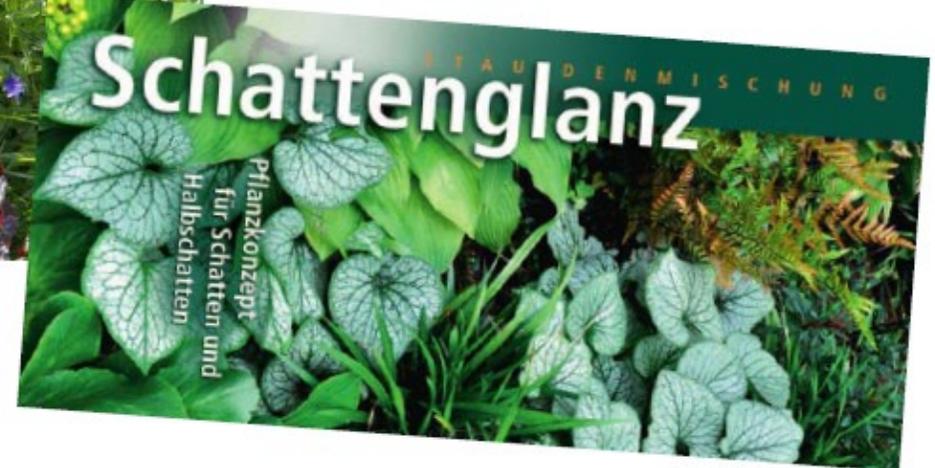
Stadt Gummersbach



@ Dick

# Möblierung







## Ziele der Maßnahme

- Stärkung der Klimaresilienz: bessere Versickerung und geringere Hitzeansammlung
- Aufenthaltsqualität verbessern: ruhige Orte schaffen in Bernberg Süd
- Aktuell minderwertigen und ungenutzten Flächen eine Funktion geben
- Vermüllung entgegensteuern
- Freiraumkonzept Bernberg auch im südlichen Bereich des Stadtteils umsetzen



**Stadt Gummersbach**

