

Baumaßnahme "Allensteiner Straße / Liegnitzer Straße", hier: Beschluss über das Bauprogramm "Teileinrichtung Oberflächenentwässerung"**Beratungsfolge:**

Datum	Gremium
18.06.2024	Ausschuss für Stadtentwicklung, Infrastruktur und Digitalisierung

Beschlussvorschlag:

Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Infrastruktur und Digitalisierung beschließt das Bauprogramm für die Baumaßnahme „Allensteiner Straße / Liegnitzer Straße“ für die Teileinrichtung Oberflächenentwässerung.

Begründung:

Der Betriebsausschuss der Stadtwerke Gummersbach hat sich in seiner Sitzung am 23.10.2023 mit der Kanalplanung beschäftigt.

In der Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Infrastruktur und Digitalisierung am 13.12.2023 wurde die geplante Maßnahme vorgestellt und der Beschluss zum Ausbau der Teileinrichtung Oberflächenentwässerung in den beiden genannten Straßen gefasst.

Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Infrastruktur und Digitalisierung hat in seiner Sitzung am 13.12.2023 die Verwaltung beauftragt, im Falle der Beitragspflichtigkeit der Baumaßnahme „Allensteiner Straße / Liegnitzer Straße“ die betroffenen Grundstückseigentümer durch ein Anschreiben über die Maßnahme und ihre beitragsrechtlichen Auswirkungen zu informieren. Die Grundstückseigentümer wurden daher mit Schreiben vom 05.06.2024 über die anstehenden Arbeiten und ihre beitragsrechtlichen Auswirkungen informiert.

In der nun anstehenden Sitzung soll der Beschluss über die Planungsinhalte der zur Ausführung kommenden Maßnahme (Bauprogramm) beschlossen werden.

Die Mischwasserkanäle sind in beiden Straßen in einem insgesamt schlechten Zustand. Die Beton-Falzrohre DN 300 in der „Allensteiner Straße“ sind bereits von ihrer Bauart her undicht und inzwischen chemisch angegriffen. Die Steinzeugrohre in der „Liegnitzer Straße“ sind an vielen Stellen schadhaft, Scherbenbildung und Risse sind sichtbar. Die Mischwasserkanäle dienen u. a. der Oberflächenentwässerung beider Straßen.

Die ursprüngliche Planung sah vor, insgesamt 265 m Mischwasserkanäle durch den Einzug neuer Kunststoffrohre (sog. TIP-Verfahren) zu renovieren. Erstmals sollte auch versucht werden, möglichst viele Grundstücksanschlussleitungen von innen durch den Einzug von flexiblen Rohren zu sanieren.

Im Ausschreibungsverfahren stellte sich heraus, dass diese Planung die geschätzten Baukosten von ca. 290.000 Euro weit überstiegen. Daraufhin wurde die Ausschreibung aufgehoben und eine Überarbeitung der Ausbauplanung vorgenommen.

Nun ist vorgesehen, die vorhandenen Mischwasserkanäle in der „Allensteiner Straße“ sowie auf einem Abschnitt der „Liegnitzer Straße“ zu sanieren. Die Sanierung des Strangs

der „Allensteiner Straße“ wird in offener Bauweise erfolgen. Sie beginnt an der Einmündung zur „Karlsbader Straße“ und verläuft bis zur „Liegnitzer Straße“. Die Sanierung des Strangs der „Liegnitzer Straße“ beginnt im Fußweg unterhalb der Treppenanlage zur „Karlsbader Straße“. Danach verläuft sie über den Einmündungsbereich der „Allensteiner Straße“ hinweg und endet im Fußweg zur „Weststraße“.

Die Sanierung des Strangs der „Liegnitzer Straße“ wird von dem Einmündungsbereich der „Allensteiner Straße“ bis zum Wendehammer in offener Bauweise durchgeführt. Innerhalb der beiden Fußwege wird eine Renovierung von innen durch den Einzug von Schlauchlinern erfolgen. Neben der Sanierung von fünf bestehenden Straßeneinläufen ist der Einbau von drei zusätzlichen Straßeneinläufen vorgesehen. Eine grundhafte Erneuerung der Straßen ist hierbei nicht vorgesehen. Die Verwaltung hat die geänderte Ausbauplanung geprüft und festgestellt, dass die zur Ausführung kommenden Arbeiten die Voraussetzungen einer Beitragspflicht erfüllen.

Der Beginn der Arbeiten ist für Juli 2024 vorgesehen.

Hinweis: Es handelt sich um eine grundsätzlich beitragspflichtige Ausbaumaßnahme, für die eine Förderung nach der Richtlinie über die Gewährung von Zuwendungen an Kommunen zur Entlastung von Beitragspflichtigen bei Straßenausbaumaßnahmen in Nordrhein-Westfalen (Förderrichtlinie Straßenausbaubeiträge) für die Teileinrichtung Oberflächenentwässerung beantragt werden kann.

Anlage/n:

Ausführungsplanung Kanalsanierung Allensteiner Straße / Liegnitzer Straße von 04/24

- Lageplan, Plan Nr. TK 14 58-71/3 (**nur online verfügbar**) und
- Längsschnitt, Plan Nr. TK 14 58-71/2 (**nur online verfügbar**)