

Sozialer Zusammenhalt Bernberg: Entsiegelungsmaßnahmen Bernberg Süd**Beratungsfolge:**

Datum	Gremium
23.05.2024	Ausschuss für Stadtentwicklung, Infrastruktur und Digitalisierung

Beschlussvorschlag:

1. Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Infrastruktur und Digitalisierung nimmt das Plankonzept zur Stadtentwicklungsmaßnahme „Entsiegelungsmaßnahmen Bernberg Süd“ zustimmend zur Kenntnis und beauftragt die Verwaltung mit der weiteren Umsetzung der Planung.
2. Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Infrastruktur und Digitalisierung beauftragt die Verwaltung mit der Beantragung einer Zweckbestimmungsänderung bei der Bezirksregierung Köln.

Begründung:

Hintergrund der Maßnahme:

Wie beim Ausschuss für Stadtentwicklung, Infrastruktur und Digitalisierung am 03.05.2023 öffentlich mitgeteilt, prüfte die Verwaltung eine Aufwertung von öffentlichen Plätzen im Bereich Bernberg Süd im Zusammenhang mit dem Stadtumbauprogramm Sozialer Zusammenhalt.

Mit dem Zuwendungsbescheid-Nr. 05/73/22 vom 10.10.22 wurden der Stadt Gummersbach Fördermittel in Höhe von 147.000 Euro für die Maßnahme „Freiraum Zentrum / 2. Bauabschnitt“ zugesagt. Die Gesamtkosten der Maßnahme betragen 210.000 Euro. In der Zwischenzeit ist – gemeinsam mit dem Fördergeber – abgestimmt worden, die Maßnahme inhaltlich und räumlich zu verändern. Hierfür ist die Einreichung einer Zweckbestimmungsänderung sowie aktueller Entwurfsunterlagen und einer Kostenberechnung bei der Bezirksregierung Köln notwendig.

Vorbehaltlich der formellen Zustimmung der Bezirksregierung Köln muss die neue Maßnahme bis spätestens Ende 2026 umgesetzt werden.

Beschreibung der Maßnahme:

Der Klimawandel hat Auswirkungen wie beispielsweise Extremwetterereignisse zur Folge. Daher ist es wichtig, die Klimaresilienz zu stärken. Hierzu beabsichtigt die Stadtverwaltung Gummersbach, derzeit versiegelte Flächen zu entsiegeln und zu begrünen, sodass Niederschlagswasser versickern kann und Hitzeansammlungen

reduziert werden.

Konkret sollen auf drei Flächen im Wohngebiet Bernberg Süd (Kastanienstraße und Fichtenstraße) die Pflastersteine aufgenommen und ein Teil des Untergrundes ausgehoben werden. Anschließend soll hochwertige Pflanzenerde eingebracht und eine ökologisch hochwertige sowie zum Standort passende Bepflanzung vorgenommen werden.

Durch die Bepflanzung und die Platzierung neuer Sitzgelegenheiten soll die Aufenthaltsqualität erhöht werden. Bei der neuen Möblierung wird auf ein einheitliches Gesamtbild geachtet. Die Auswahl orientiert sich somit an den bereits in den vergangenen Jahren neu aufgestellten Sitzmöglichkeiten im Zusammenhang mit dem Stadtumbauprogramm Soziale Stadt Bernberg. Gleichzeitig erfolgt eine optische Aufwertung, da sich die Flächen in einem schlechten Zustand befinden und die dortige Infrastruktur generell in die Jahre gekommen ist.

Der finanzielle Rahmen für die neue Baumaßnahme „Entsiegelungsmaßnahmen Bernberg Süd“ orientiert sich an den Kosten der bereits bewilligten Maßnahme „Freiraum Zentrum / 2. Bauabschnitt“. Folglich entstehen durch die neue Maßnahme keine zusätzlichen Kosten für die Stadt Gummersbach. Die Maßnahme wird mit einer siebzigprozentigen Förderquote von Bund und Land NRW bezuschusst. Der kommunale Eigenanteil ist im städtischen Haushalt 2024 in der Haushaltstelle Sozialer Zusammenhalt eingeplant.

Die Entwurfsplanung wird anhand einer Präsentation im Ausschuss für Stadtentwicklung, Infrastruktur und Digitalisierung vorgestellt.