



Bezirksregierung Arnsberg • Postfach • 44025 Dortmund

Stadt Gummersbach  
FB Stadtplanung, Verkehr  
und Bauordnung  
-Resort Stadtplanung-

Per E-Mail an:  
[Bauleitplanung@gummersbach.de](mailto:Bauleitplanung@gummersbach.de)

**Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 319 " P+R Parkplatz / Büro-  
gebäude Steinmüllerallee" (beschleunigtes Verfahren) in Gum-  
mersbach**

Hier: Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belan-  
ge gem. § 4 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB)

Ihr Schreiben vom 21. Februar 2024 - 9.1 -

Sehr geehrte Damen und Herren,

aus bergbehördlicher Sicht gebe ich Ihnen zum o. g. Planvorhaben fol-  
gende Hinweise und Anregungen:

Der Geltungsbereich des Bebauungsplanes (Planbereich) liegt über  
zwei vormals verliehenen, bereits erloschenen Bergwerksfeldern.  
Die letzten Eigentümerinnen dieser erloschenen Bergwerksfelder sind  
nicht mehr erreichbar. Eventuell vorhandene Rechtsnachfolgerinnen der  
letzten Bergwerksfeldeigentümerinnen sind hier nicht bekannt.

Aus den vorstehend genannten Gründen teile ich Ihnen daher zur berg-  
baulichen Situation und Bergschadensgefährdung mit, dass in den hier  
derzeitig vorliegenden Unterlagen im Planbereich kein umgegangener

Datum: 11. März 2024  
Seite 1 von 3

Aktenzeichen:  
65.52.1-2024-96  
bei Antwort bitte angeben

Auskunft erteilt:  
Sören Wenzig  
registrator-do@bra.nrw.de  
Telefon: 02931/82-5953  
Fax: 02931/82-3624

Dienstgebäude:  
Goebenstraße 25  
44135 Dortmund

Hauptsitz / Lieferadresse:  
Seibertzstr. 1, 59821 Arnsberg

Telefon: 02931 82-0

poststelle@bra.nrw.de  
www.bra.nrw.de

Servicezeiten:  
Mo-Do 08:30 – 12:00 Uhr  
13:30 – 16:00 Uhr  
Fr 08:30 – 14:00 Uhr

Landeshauptkasse NRW  
bei der Helaba:  
IBAN:  
DE59 3005 0000 0001 6835 15  
BIC: WELADED

Umsatzsteuer ID:  
DE123878675

Informationen zur Verarbeitung  
Ihrer Daten finden Sie auf der  
folgenden Internetseite:  
[https://www.bra.nrw.de/themen/d  
/datenschutz/](https://www.bra.nrw.de/themen/d/datenschutz/)



Bergbau dokumentiert ist. Mit bergbaulich bedingten Einwirkungen auf die Tagesoberfläche ist demnach nicht zu rechnen und es bestehen aus bergbehördlicher Sicht keine Bedenken zum in Rede stehenden Bebauungsplan.

Abschließend und ergänzend weise ich darauf hin, dass sich der Planbereich in einem Gebiet befindet, in dem möglicherweise verkarstungs- bzw. auslaugungsfähiges Gestein vorhanden ist. Wegen damit gegebenenfalls verbundener Gefährdungen empfehle ich Ihnen, soweit nicht bereits geschehen, den Geologischen Dienst NRW – Landesbetrieb (De-Greiff-Straße 195 in 47803 Krefeld) um Stellungnahme zu bitten.

Für eventuelle Rückfragen zu dieser Stellungnahme stehe ich Ihnen gern zur Verfügung.

#### **Bearbeitungshinweis:**

Diese Stellungnahme wurde bezüglich der bergbaulichen Verhältnisse auf Grundlage des aktuellen Kenntnisstandes erarbeitet. Die Bezirksregierung Arnsberg hat die zugrunde liegenden Daten mit der zur Erfüllung ihrer öffentlichen Aufgaben erforderlichen Sorgfalt erhoben und zusammengestellt. Die fortschreitende Auswertung und Überprüfung der vorhandenen Unterlagen sowie neue Erkenntnisse können zur Folge haben, dass es im Zeitverlauf zu abweichenden Informationsgrundlagen auch in Bezug auf den hier geprüften Vorhabens- oder Planbereich kommt. Eine Gewähr für die Richtigkeit, Vollständigkeit und Genauigkeit der Daten kann insoweit nicht übernommen werden. Soweit Sie als berechnete öffentliche Stelle Zugang zur Behördenversion des Fachinformationssystems „Gefährdungspotenziale des Untergrundes in NRW“ (FIS GDU) besitzen, haben Sie hierdurch die Möglichkeit, den jeweils aktuellen Stand der hiesigen Erkenntnisse zur bergbaulichen Situation zu überprüfen. Details über die Zugangs- und Informationsmöglichkeiten dieses Auskunftssystems finden Sie auf der Homepage der Bezirksre-



gierung Arnsberg ([www.bra.nrw.de](http://www.bra.nrw.de)) mithilfe des Suchbegriffs „Behördenversion GDU“. Dort wird auch die Möglichkeit erläutert, die Daten neben der Anwendung ebenfalls als Web Map Service (WMS) sowie als Web Feature Service (WFS) zu nutzen.

Seite 3 von 3

Mit freundlichen Grüßen und Glückauf  
Im Auftrag  
gez. Sören Wenzig