

**Soziale Stadt Bernberg Abschlussbericht****Beratungsfolge:**

<b>Datum</b>	<b>Gremium</b>
03.05.2023	Ausschuss für Stadtentwicklung, Infrastruktur und Digitalisierung

**Sachverhalt:**

Die Verwaltung hat letztmalig in der Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Infrastruktur und Digitalisierung am 26.08.2021 über den Sachstand zur Umsetzung der Städtebaufördermaßnahme „Soziale Stadt Bernberg“ berichtet. Zum Abschluss der Maßnahme möchte die Verwaltung mit einer Präsentation in der Sitzung die Ergebnisse darstellen und resümieren.

Im Jahr 2017 wurde der Stadtteil Bernberg in die Förderkulisse Soziale Stadt der Städtebauförderung aufgenommen. Im Jahr 2023 werden nun die letzten Maßnahmen der Stadtumbaumaßnahme umgesetzt. Die Stadt Gummersbach präsentiert die Ergebnisse beim Tag der Städtebauförderung am 13. Mai. Hierbei wird auch das neue Begegnungszentrum (ehemals Alten- und Jugendzentrum Bernberg) eröffnet. Zudem werden ein Kleinspielfeld und die neue Kletterwand im Stadtteil in Betrieb genommen (Förderkulisse: Investitionspakt zur Förderung von Sportstätten).

Sachstand zu den Maßnahmen aus dem Integrierten Handlungskonzept Bernberg

**A1 Entwicklung eines städtebaulichen Leitbildes**

Die Maßnahme war Bestandteil des Förderbescheids Nr. 05/01/17 und ist abgeschlossen. Sie bildete die Grundlage für die Maßnahme A2.

**A2 Hof- und Fassadenprogramm**

Die Maßnahme war Bestandteil des Förderbescheids 05/05/19 und befindet sich in der Abschlussphase. Die letzten fünf baulichen Einzelmaßnahmen werden im Frühjahr bzw. Sommer 2023 umgesetzt. Es konnten insgesamt 13 Einzelmaßnahmen im Zusammenhang mit dem Hof- und Fassadenprogramm umgesetzt werden.

**A3 Stadtteilarchitekt**

Die Maßnahme war Bestandteil des Förderbescheids 05/22/18 und Stand im Zusammenhang mit dem Hof- und Fassadenprogramm. Die Maßnahme ist abgeschlossen, da die beauftragte Stadtteilarchitektin den Vertrag in 2021 gekündigt hat. Die Aufgaben der Stadtteilarchitektin wurden intern durch die Verwaltung übernommen.

**A4 Erweiterung, Umbau und energetische Sanierung des Jugend- und Altenzentrums**

Die Maßnahme war Bestandteil des Förderbescheids 05/05/19 und findet im Frühjahr 2023 ihren Abschluss. Pandemiebedingt und durch Lieferkettenprobleme erfolgt die Fertigstellung mit einer Verzögerung von einem Jahr.

**B1 Übergeordnetes Grün- und Freiraumkonzept**

Die Maßnahme war Bestandteil des Förderbescheids Nr. 05/01/17 und ist abgeschlossen. Die Inhalte des Grün- und Freiraumkonzepts bildeten die Grundlage für alle Umgestaltungen im öffentlichen Raum

**B2**    Barrierearme-/freie Aufwertung und Gestaltung des öffentlichen Raumes im  
Ladenzentrum als attraktiver Aufenthalts- und Kommunikationsraum

Die Maßnahme war Bestandteil des Förderbescheids 05/05/19 und findet im Frühjahr 2023 ihren Abschluss. Über eine Umsetzung des zweiten Bauabschnitts im Stadtteilzentrum (Förderbescheid Nr. 05/73/22; Förderkulisse Sozialer Zusammenhalt) wird aktuell mit dem Fördergeber beraten.

**B3**    Achse – Nord, Gestaltung und Verbesserung der Wegebeziehung

Die Maßnahme war Bestandteil des Förderbescheids Nr. 05/01/17 und ist abgeschlossen.

**B4**    Achse Süd

Die Maßnahme ist entfallen. Teile der in der Maßnahme B4 ursprünglich geplanten Wegeverbindung wurden in den Maßnahmen B2 sowie B6 umgesetzt. In 2023 wurden darüber hinaus im Zusammenhang mit Unterhaltungsmaßnahmen Teilbereiche der Südachse erneuert und ausgebessert. Zudem prüft die Verwaltung aktuell eine Aufwertung von öffentlichen Plätzen im Bereich Kastanienstraße und Fichtenstraße.

**B5**    Aufwertung und Gestaltung sonstiger Spielplätze

Die Maßnahme ist entfallen, da bereits bei allen weiteren Maßnahme im Zusammenhang mit Tiefbauarbeiten diverse Spielräume im Stadtteil angelegt wurden.

**B6**    Aufwertung des Schulhofs

Die Maßnahme war Bestandteil des Förderbescheids 05/22/18 und ist abgeschlossen.

**B7**    Gestaltung der Stadtteileingänge

Die Maßnahme ist entfallen. Eine Gestaltung des Stadtteileingangs wird im Rahmen der neuen Kreisverkehre in den Bereichen Lindenstockstraße/Nordring sowie Dümmlinghauser Straße/Südring durchgeführt.

**C1**    Architektonische und energetische Aufwertung des Ladenzentrums

Für die Maßnahme sind keine Städtebaufördermittel eingesetzt worden. Es erfolgten kleinere Aufwertungsmaßnahmen am Gebäude der Sparkasse. Für das Gebäude der Apotheke wurde kein passendes Förderprogramm zur Umgestaltung gefunden. Das Hof- und Fassadenprogramm war für die Maßnahme weitestgehend ungeeignet.

**C2**    Aufbau eines Netzwerkes der Ladeninhaber

Für die Maßnahme sind keine Städtebaufördermittel eingesetzt worden. Die Maßnahme wurde nicht umgesetzt, da es zu wenige Einzelhändler für ein Netzwerk im Stadtteil gibt. Stattdessen wurde der einzige Einzelhändler in den vergangenen Jahren in das Netzwerk der Stadtteilkonferenz Bernberg aufgenommen, sodass in diesem Zusammenhang Synergieeffekte entstehen können.

**C3**    Bürger- und Verfügungsfonds

Die Maßnahme war Bestandteil des Förderbescheids Nr. 05/01/17 und ist abgeschlossen. Insgesamt wurden elf Maßnahmen zwischen 2018 und 2022 umgesetzt. Hierbei wurden aufgrund der Corona Pandemie zwischen in 2020 und 2021 keine Maßnahmen umgesetzt.

**D1**    Projektmanagement

Die Maßnahme war Bestandteil des Förderbescheids Nr. 05/01/17 und wird dieses Jahr mit dem Gesamtprojekt abgeschlossen. Das Projektmanagement wird seit Frühjahr 2020 weitestgehend durch die Verwaltung intern durchgeführt.

**D2**    Öffentlichkeitsarbeit und Beteiligung

Die Maßnahme war Bestandteil des Förderbescheids Nr. 05/01/17 und wird dieses Jahr mit dem Gesamtprojekt abgeschlossen.

#### D3 Evaluation und Verstetigung

Die Maßnahme war Bestandteil des Förderbescheids 05/05/19 und wird dieses Jahr abgeschlossen werden. Teilleistungen aus der Maßnahme D3 wurden bereits in der Maßnahme D1 umgesetzt. Darüber hinaus erfolgte keine Beauftragung eines externen Büros zur Umsetzung. Ein Bericht zur Evaluation und Verstetigung wird im Zusammenhang mit dem Schlussverwendungsnachweis seitens der Verwaltung angefertigt.

#### D4 Erstellen eines integrierten Handlungskonzeptes

Die Maßnahme war Bestandteil des Förderbescheids Nr. 05/01/17 und ist abgeschlossen. Die Inhalte des Konzepts bildeten die Grundlage für alle Maßnahmen im Stadtumbau Bernberg.

Der Stand der Maßnahmen (Januar 2023) ist auch im Internet dargestellt unter:  
<https://www.stadtimpuls-gummersbach.de/soziale-stadt-bernberg/ueberblick/>