

# **E I N L A D U N G**

zur 14. Sitzung des Betriebsausschusses der Stadtwerke der Stadt Gummersbach am Dienstag, dem 21.03.2023, 18:00 Uhr, im Ratssaal, Rathausplatz 1, 51643 Gummersbach.

## **T a g e s o r d n u n g**

### **A. Öffentlicher Teil:**

1. Niederschrift der letzten Sitzung
2. Bericht des Betriebsführers P wie Parken GmbH zum Wirtschaftsjahr 2022 der Parkhäuser  
Vorlage: 05094/2023
3. Bericht der AggerEnergie GmbH über die Betriebsführung der Heizwerke 2022  
Vorlage: 05095/2023
4. Mitteilungen

### **B. Nicht öffentlicher Teil:**

5. Bericht des Fachdienstes Rechnungsprüfung über die Prüfung der Stadtwerke (technischer Bericht) für das Geschäftsjahr 2022  
Vorlage: 05096/2023
6. Mitteilungen über die Vergabe von Aufträgen im Bereich von 25.000 EUR bis 100.000 EUR
7. Mitteilungen

Gummersbach, den 13.03.2023

gez.

Volker Kranenberg  
Vorsitzender

Falls Sie verhindert sind, an der Sitzung teilzunehmen, informieren Sie bitte Ihre(n) Stellvertreter/-in sowie den Fachbereich Stadtwerke, Tel. 02261/9107317. Eine Parkkarte für die Ausfahrt aus dem Parkhaus finden Sie zu Sitzungsbeginn auf Ihrem Platz.

## Mitglieder des Betriebsausschusses Stadtwerke:

### ***Ordentliche Mitglieder***

### ***Stellvertretende Mitglieder***

**Vorsitzender:** Stv. Volker Kranenberg

**1. Stellvertreter:** Stv. Karl-Heinz Richter

**2. Stellvertreter:** Stv. Bastian Frölich

### **CDU**

Stv. Jörg Jansen

Stv. Björn Rose

Stv. Uwe Schneevogt

AM. Dirk Vedder

1. AM. Jens Trommershausen

2. Stv. Dirk Helmenstein

3. stv. BM. Jürgen Marquardt

4. AM. Christof Rinker

5. Stv. Karl-Otto Schiwiek

6. Stv. Christine Stamm

7. Stv. Joachim Tump

### **SPD**

Stv. Uwe Schieder

AM. Christian Weiss

AM. Jürgen Schoder

1. Stv. Oliver Kolken

2. AM. Kathrin Grüttgen

3. AM. Michael Franken

4. AM. Frank Lichtmann

5. AM. Gert Daniel

### **GRÜNE**

Stv. Andreas Dißmann

Stv. Joachim Scholz

1. AM. Christian Teichelmann

2. Stv. Konrad Gerards

3. Stv. Roswitha Biesenbach

### **AfD**

AM. Norbert Stephan

1. Stv. Rainer Degner

2. AM. Karl-Manfred Valentin

### **FDP**

Stv. Axel Friedrichsen

1. AM. Ulrich Priesmeier

2. AM. Karl Raab

### **LINKE**

AM. Dirk Johanns

1. AM. Stefan Czerny

2. Stv. Diyar Agu

### **Beschäftigte der Stadtwerke**

AM. Christine Borchert

AM. Melanie Funken

1. AM. Uwe Köster

2. AM. Sebastian Rau

**Bericht des Betriebsführers P wie Parken GmbH zum Wirtschaftsjahr 2022 der Parkhäuser****Beratungsfolge:**

<b>Datum</b>	<b>Gremium</b>
21.03.2023	Betriebsausschuss Stadtwerke

**Beschlussvorschlag:**

Der Betriebsausschuss nimmt die Ausführungen des Betriebsführers Parkhäuser zustimmend zur Kenntnis.

**Begründung:**

In der Anlage wird der Bericht des Betriebsführers Parkhäuser für das Jahr 2022 durch die P wie Parken GmbH vorgelegt.

Weitere Ausführungen erfolgen in der Sitzung.

**Anlage/n:**

Jahresbericht 2022 P wie Parken GmbH Betriebsführer Parkhäuser

# Bericht des Betriebsführers

zum Wirtschaftsjahr 2022

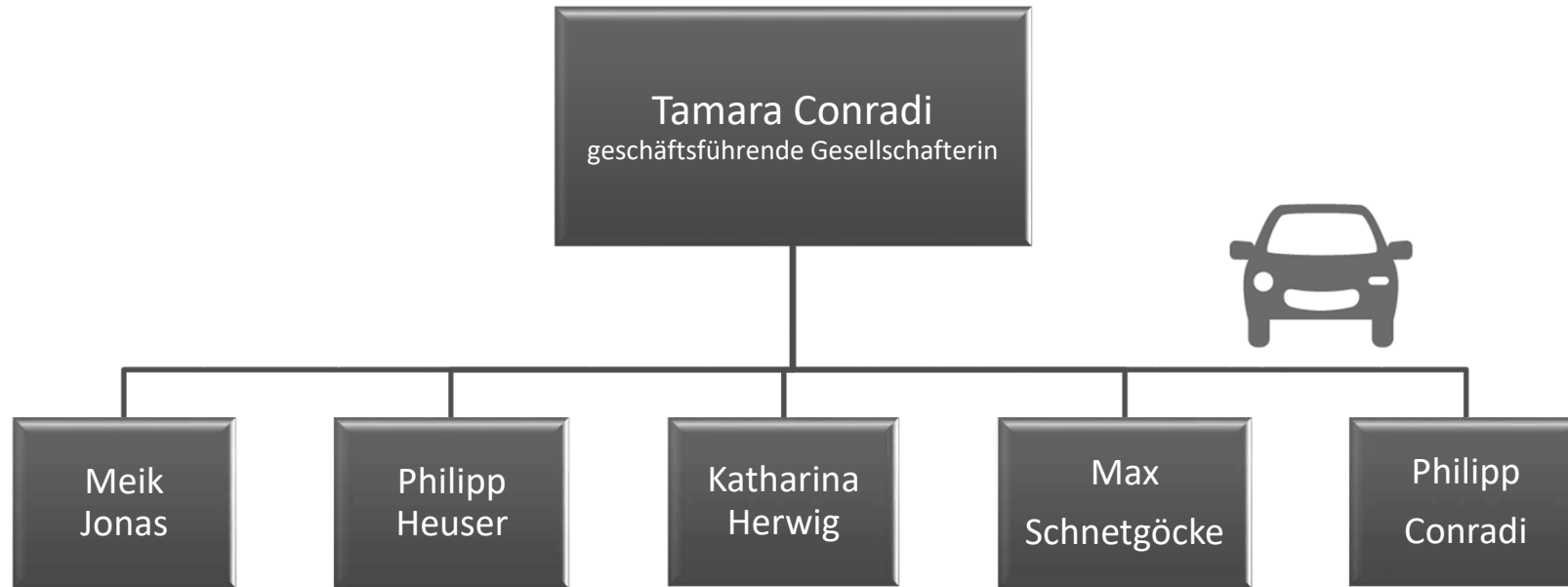
## Parkhaus EKZ Forum Tiefgarage Rathaus / Bismarckplatz Tiefgarage Alte Post

Sitzung des Betriebsausschusses  
der Stadtwerke Gummersbach  
am 21. März 2023



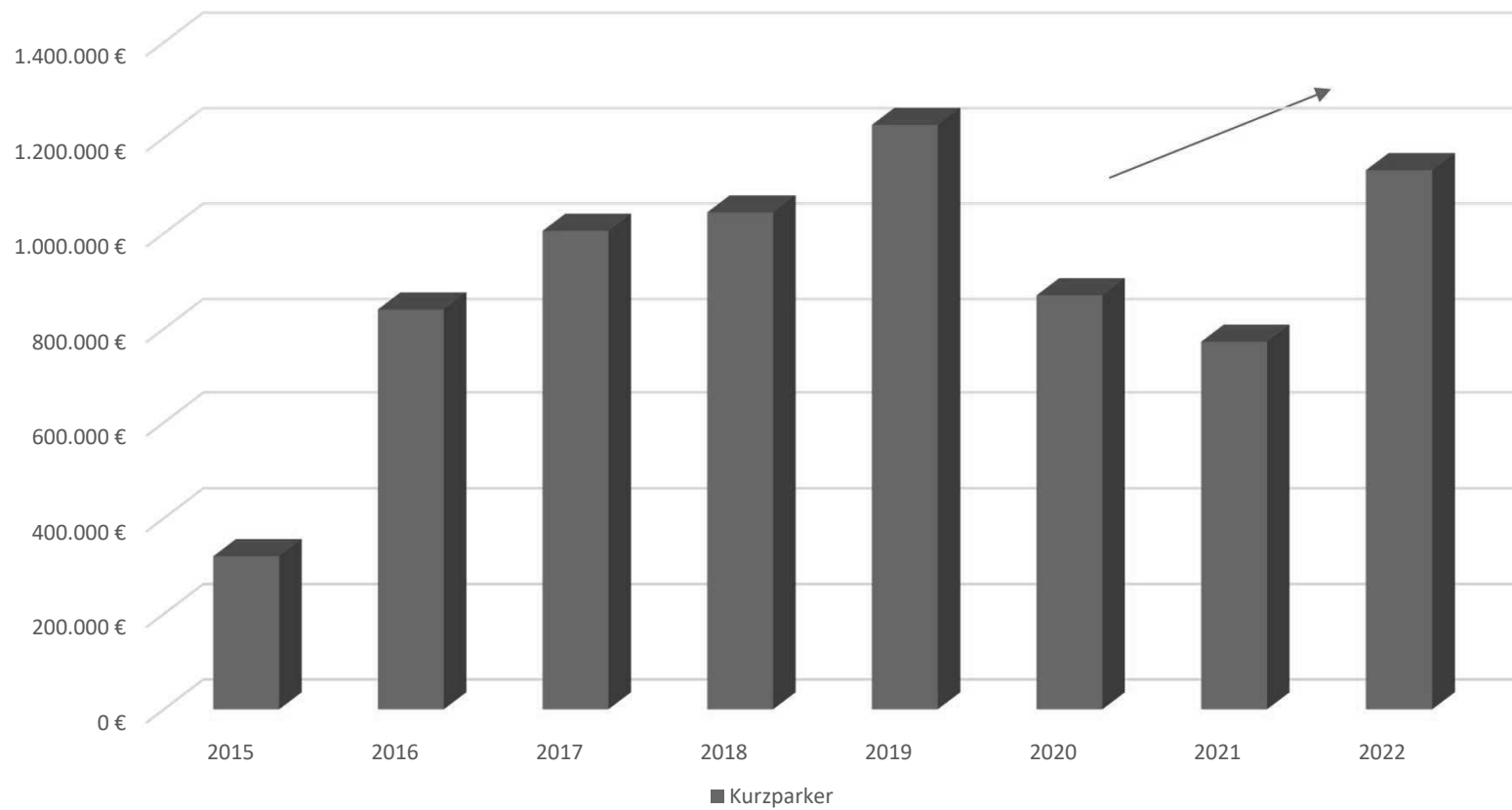


Verstärkung des Teams in der Verwaltung



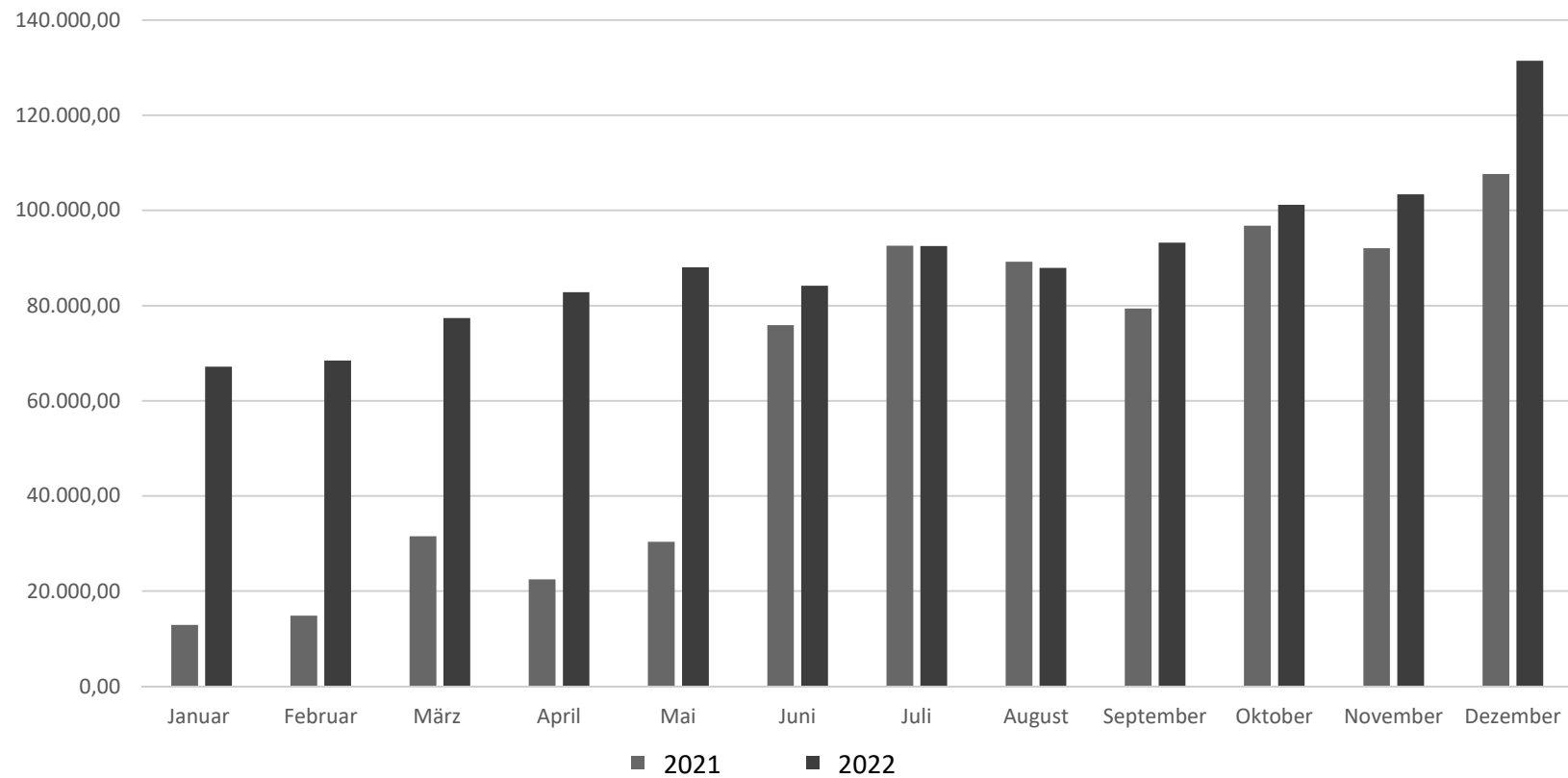


## Umsatzentwicklung Kurzparker 2015 – 2022





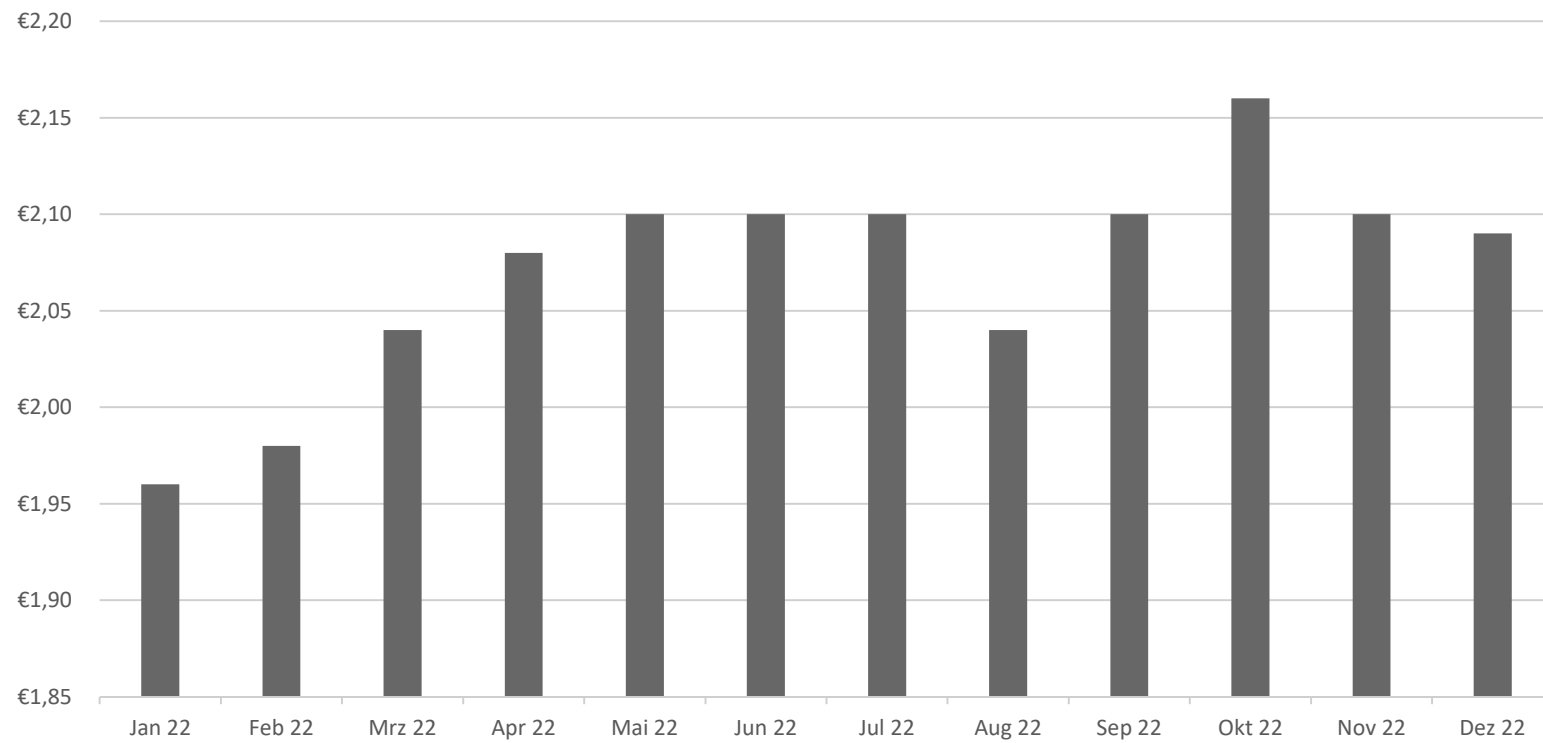
## Umsatzentwicklung Kurzparker pro Monat





## Entwicklung Parkverhalten

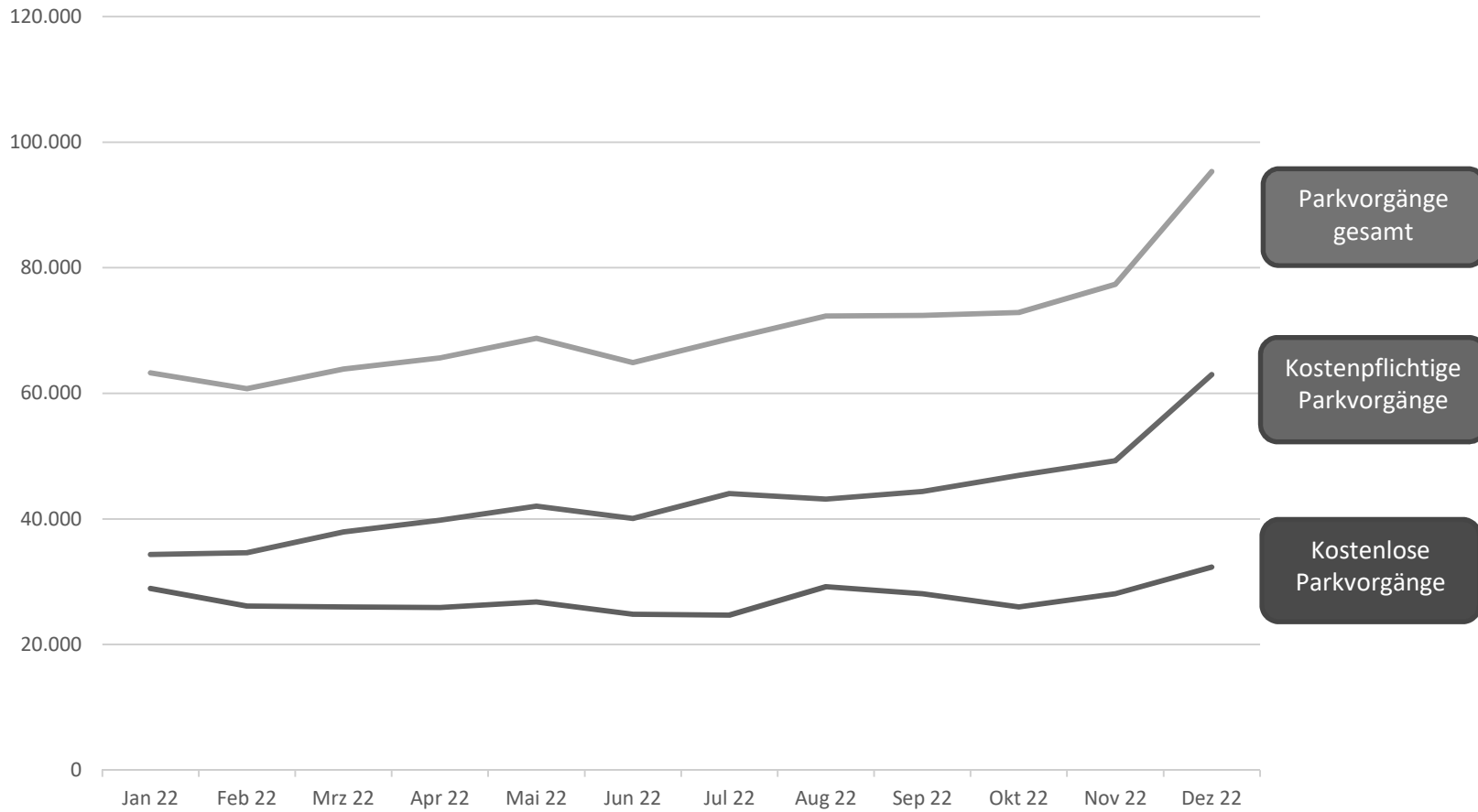
Ø Preis pro Parkvorgang





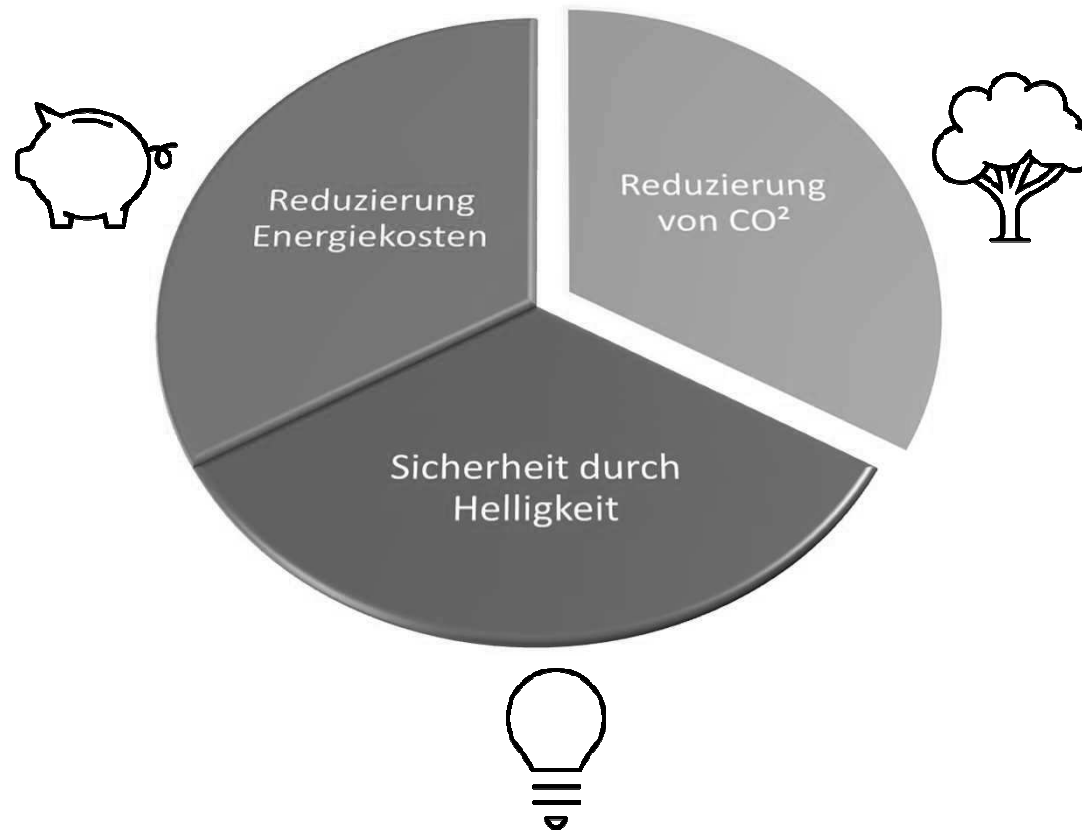


## Entwicklung Parkverhalten





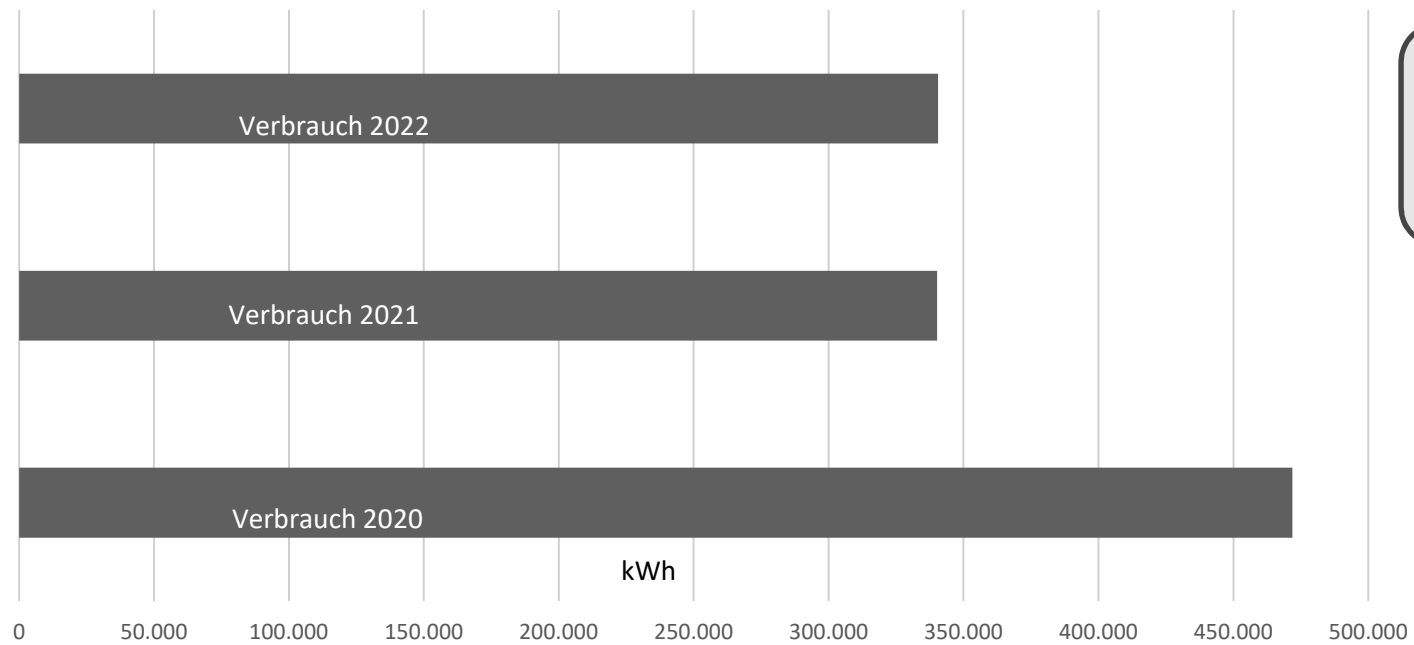
Auswirkungen Umrüstung auf modernste LED-Technik





## Auswirkungen Umrüstung auf modernste LED-Technik

Verringerung Stromverbrauch und Einsparung von Co<sup>2</sup>



**Einsparung**  
jährlich  
ca. 30 %



## Zukunft

- Prüfung zur Umsetzung des Handyparkens in den Garagen / Gespräche mit unterschiedlichen Anbietern

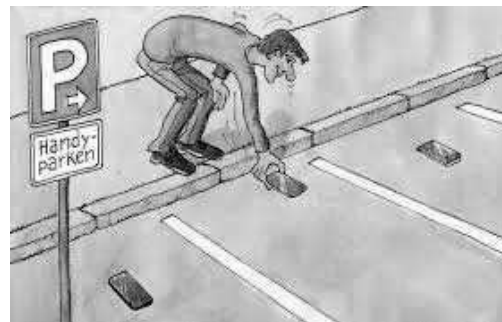
easypark



- Freischaltung der EC-Terminals an den Kassenautomaten zur kontaktlosen Bezahlung mit dem Mobiltelefon per

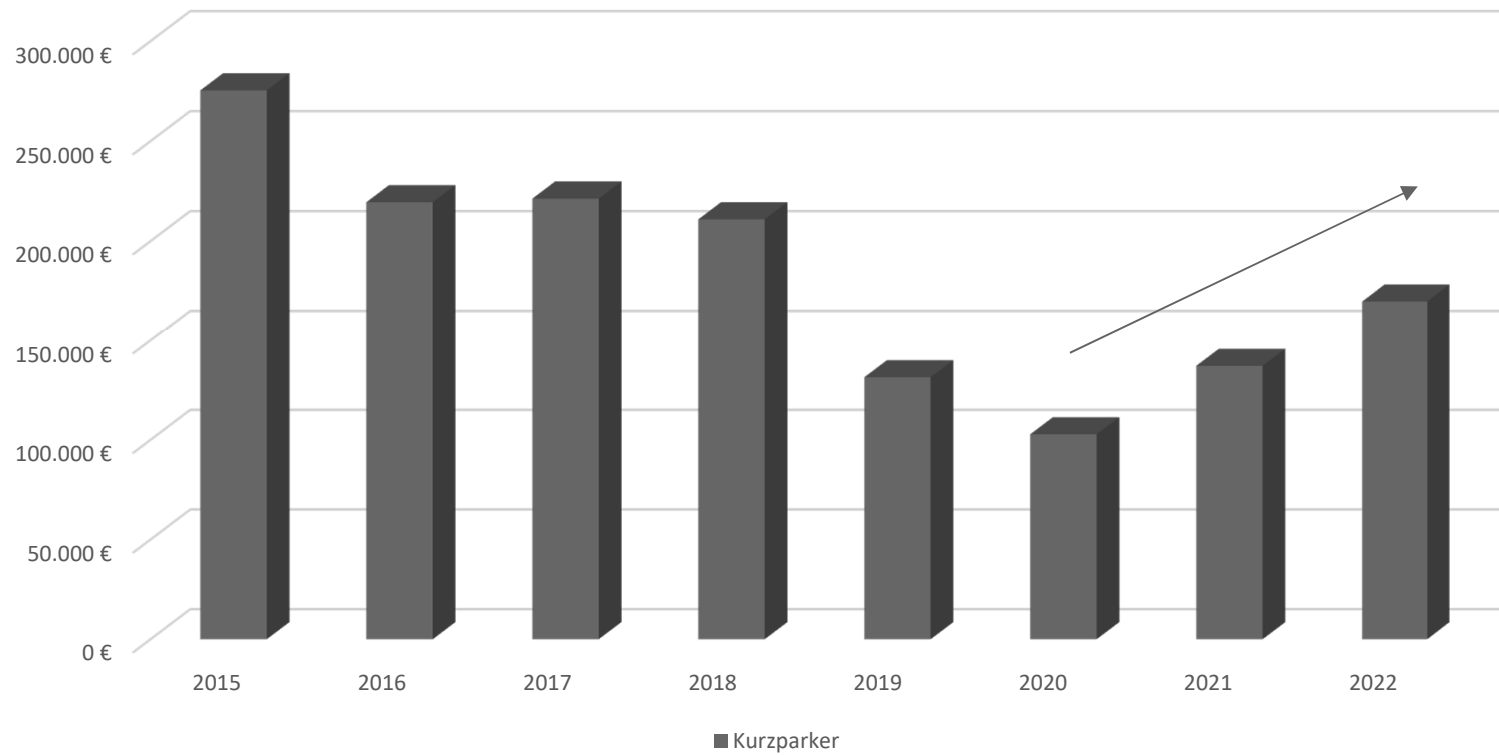
ApplePay, Androidpay und Googlepay

G Pay





## Umsatzentwicklung Kurzparker 2015 – 2022





## Ereignisse 2022

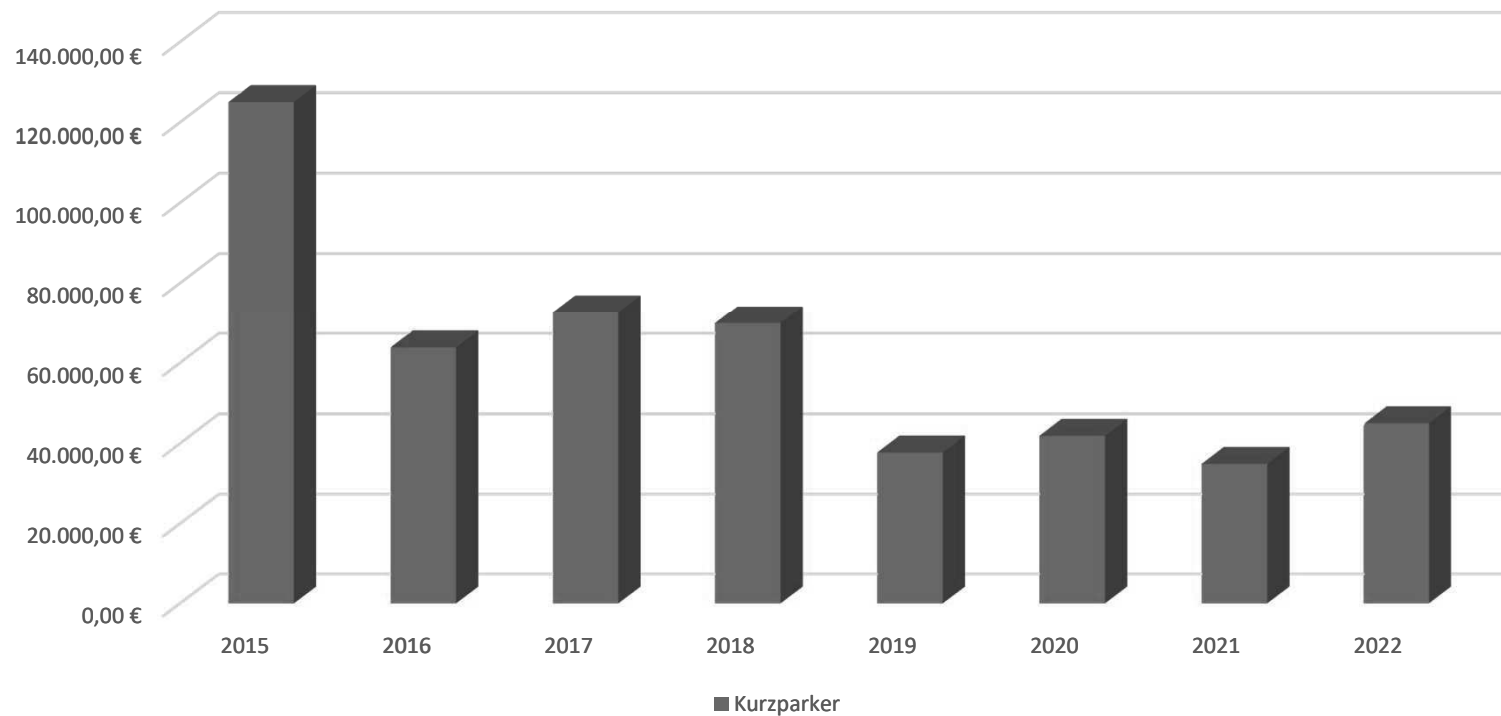
Neugestaltung Einfahrtsbereich Tiefgarage Rathaus:



Weitere Arbeiten in diesem Bereich sind für Anfang 2023 geplant.



## Umsatzentwicklung 2015 - 2022





## Entwicklungen / Ereignisse 2022

Aufgrund der Kündigung des Pachtvertrages zum 30.06.2023 wurden hier keine Investitionen mehr getätigt.

Zum Ende der Pachtzeit wird die Parktechnik komplett zurückgebaut.





---

## Ausblick 2023

- |                               |  |
|-------------------------------|--|
| PH EKZ FORUM                  | - Einrichtung weiterer E-Ladesäulen wird durch die AggerEnergie GmbH geprüft   |
| TG Rathaus /<br>Bismarckplatz | - Prüfung der aktuellen Infrastruktur vor dem Hintergrund der Elektromobilität (Einrichtung von Ladesäulen)<br>- Weiterführung der Sanierungsarbeiten<br>- Beschilderung Einfahrtsbereich TG Rathaus |
| TG Alte Post                  | - Ende des Pachtvertrags 30.06.2023  |



---

Vielen Dank für Ihre  
Aufmerksamkeit!



**Bericht der AggerEnergie GmbH über die Betriebsführung der Heizwerke 2022****Beratungsfolge:**

<b>Datum</b>	<b>Gremium</b>
21.03.2023	Betriebsausschuss Stadtwerke

**Beschlussvorschlag:**

Der Betriebsausschuss nimmt die Ausführungen des Betriebsführers zustimmend zur Kenntnis.

**Begründung:**

In der Anlage wird der Bericht über die Betriebsführung der Heizwerke für das Jahr 2022 durch die AggerEnergie GmbH vorgelegt.

Weitere Ausführungen erfolgen in der Sitzung.

**Anlage/n:**

Jahresbericht Heizwerke AggerEnergie GmbH 2022

# Bericht des Betriebsführers zum Wirtschaftsjahr 2022

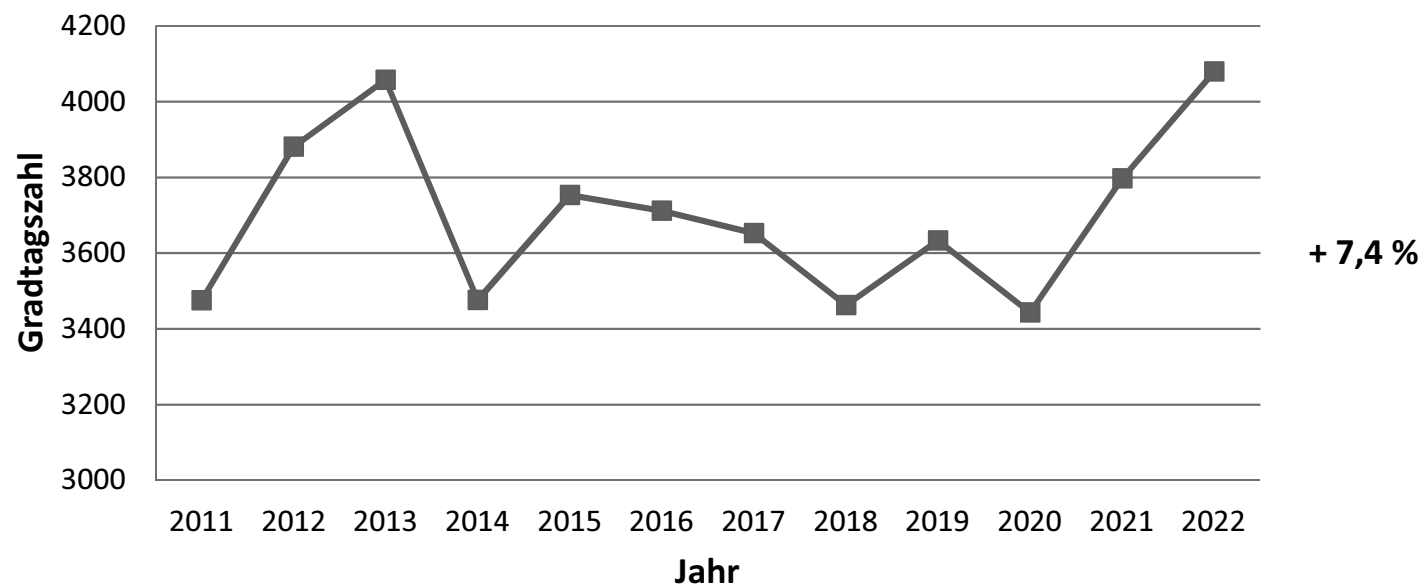
Sitzung des  
Betriebsausschusses der  
Stadtwerke Gummersbach am  
21.03.2023

# Überblick

- Gradtagszahlen
- Heizwerk Singerbrink
- Heizwerk Schulzentrum Derschlag
- Nahwärme- / Nahkältenetz Steinmüllergelände
- Ausblick 2023

# Gradtagszahlen

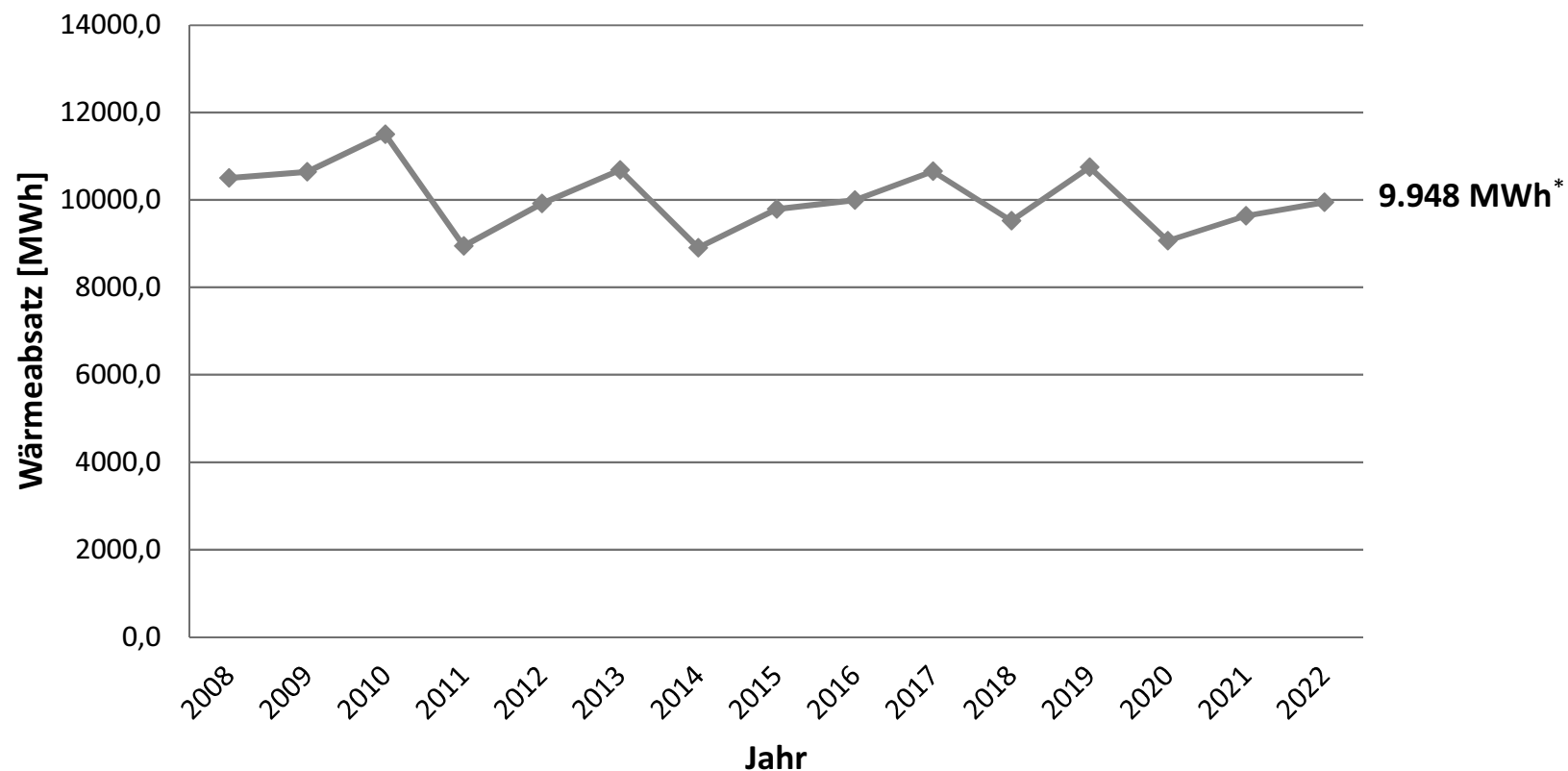
- Die Gradtagszahlen für die Messstation Wipperfürth lagen 2022 um 7,4 % über dem Wert für 2021



# Heizwerk Singerbrink



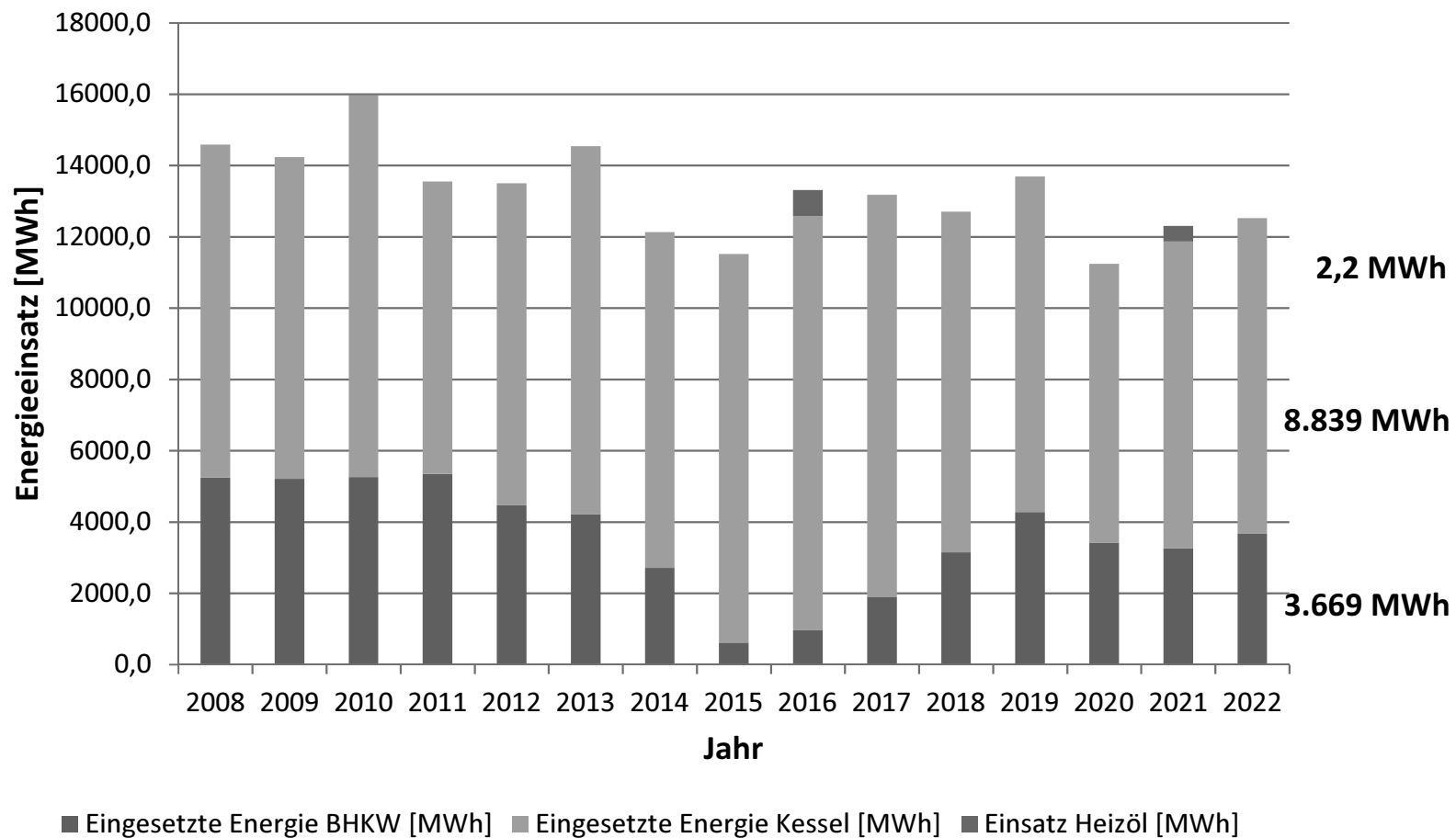
# Wärmeabsatz Heizwerk Singerbrink



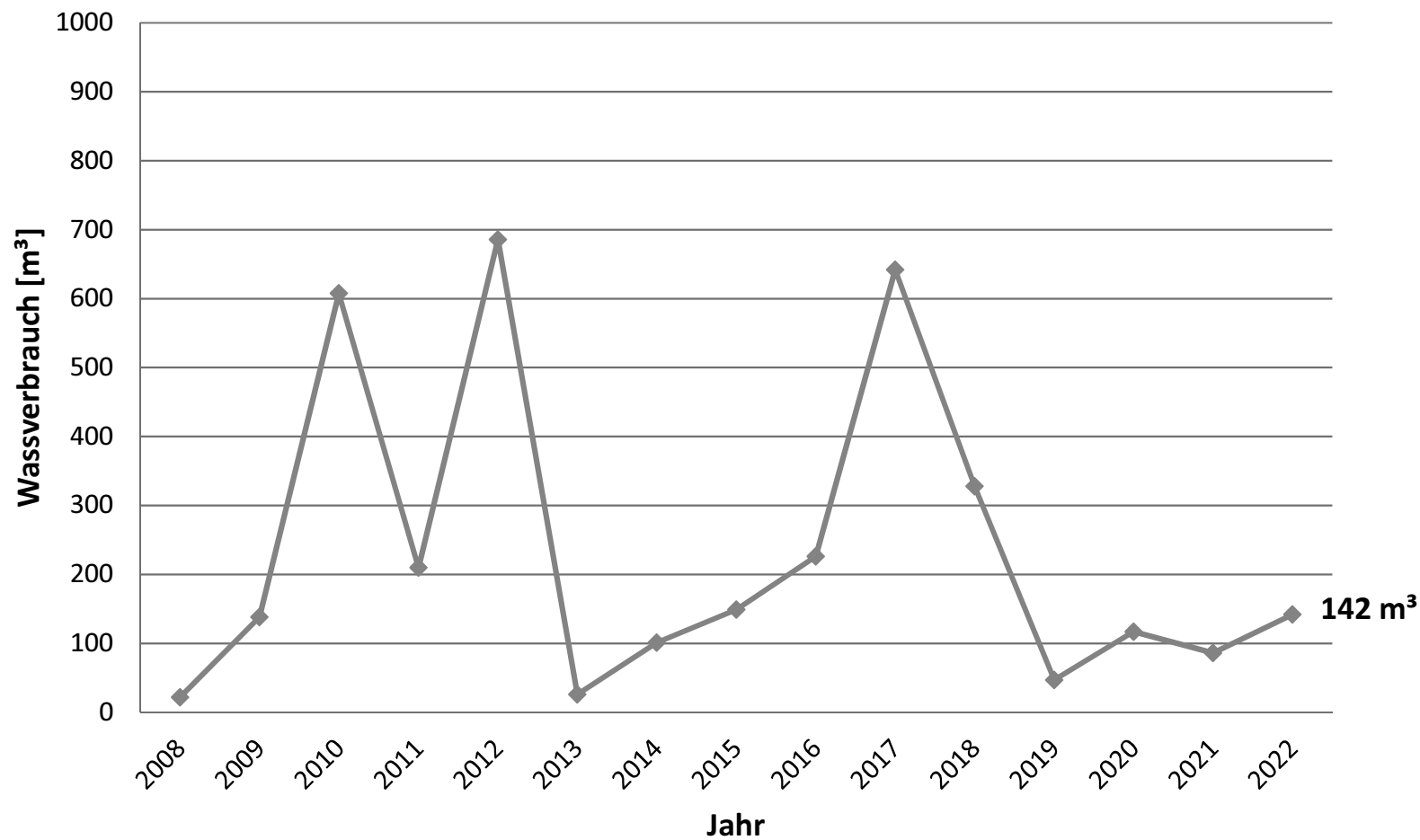
\* Berechneter Wert auf Grundlage der eingesetzten Energiemenge



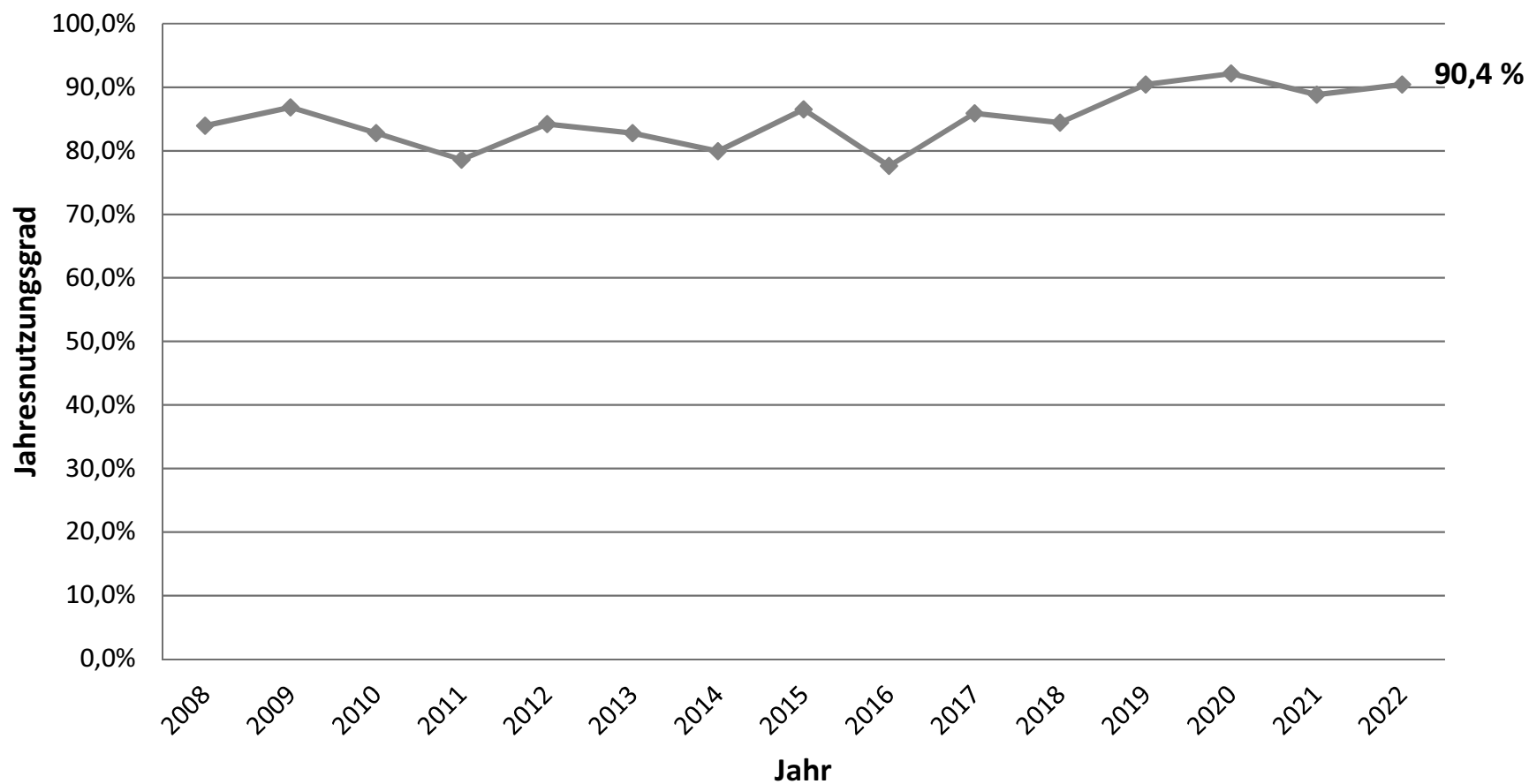
# Energieeinsatz Heizwerk Singerbrink



# Wasserverbrauch Heizwerk Singerbrink



# Jahresnutzungsgrad Heizwerk Singerbrink



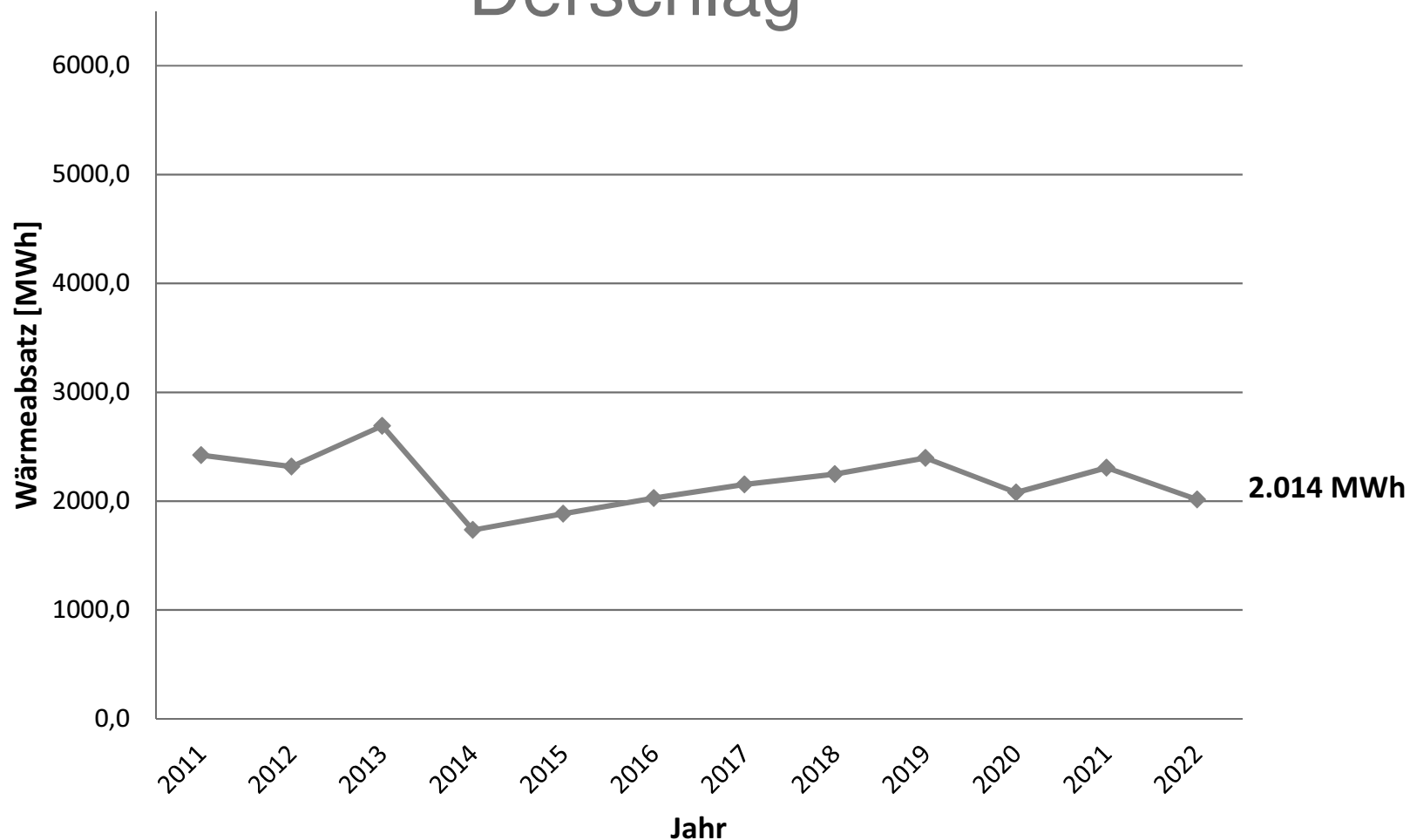
# Maßnahmen im Heizwerk Singerbrink

- 2022:
  - jährliche Instandhaltung, Sicherheitscheck und Wartung

# Heizwerk Schulzentrum Derschlag



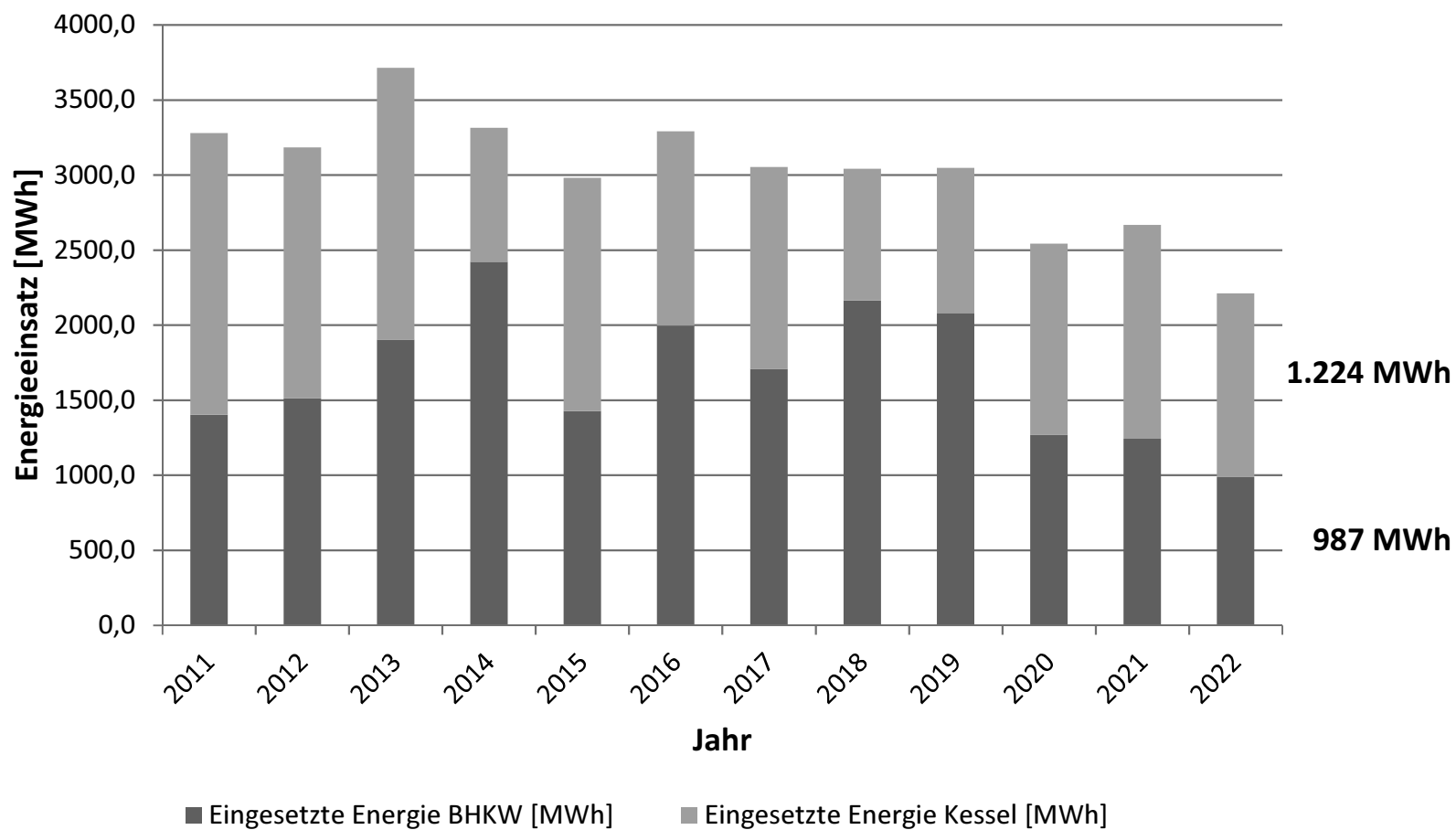
# Wärmeabsatz Heizwerk Schulzentrum Derschlag



# Energiekennndaten Heizwerk Schulzentrum Derschlag

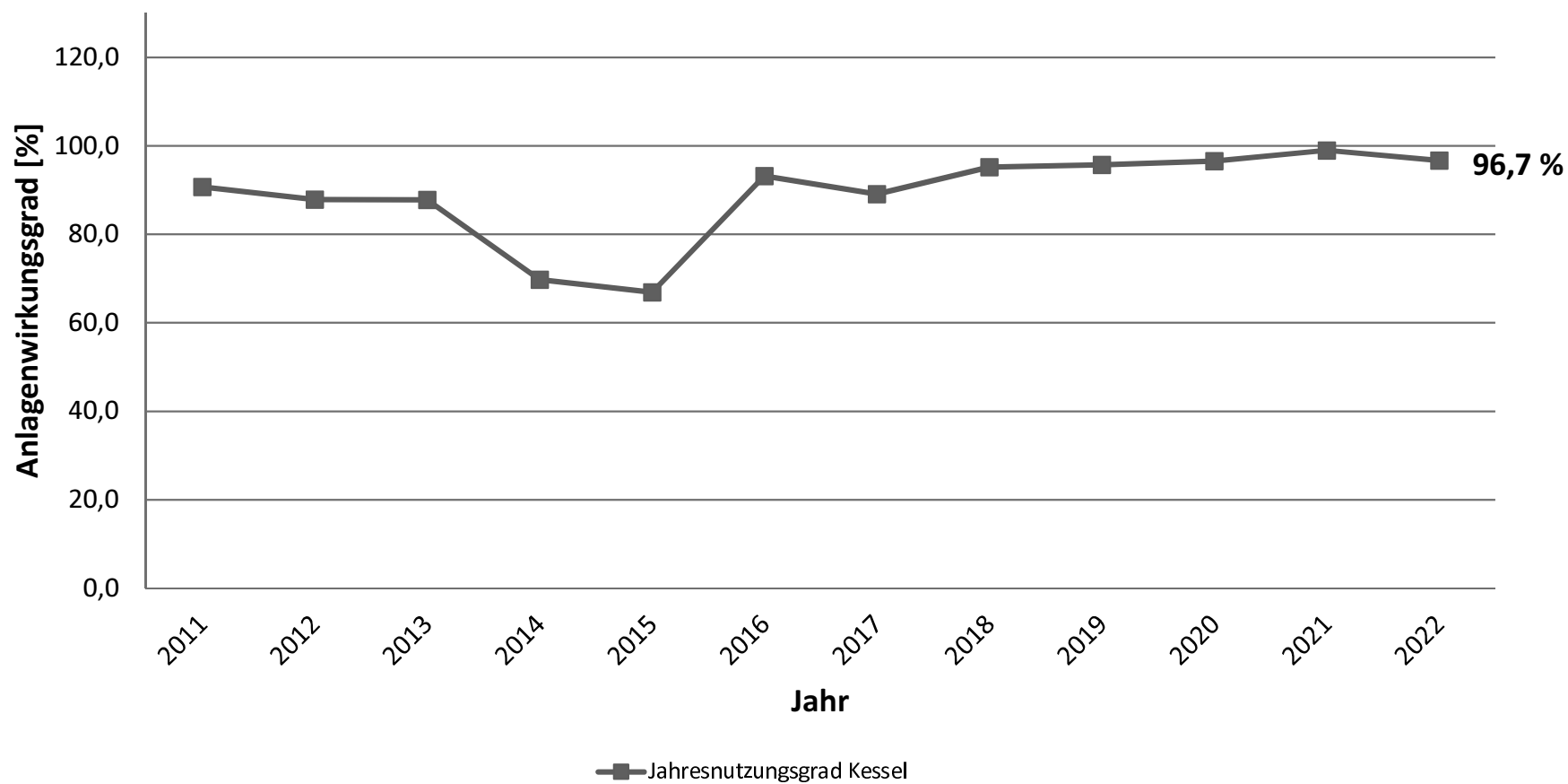
	<b>2021</b>	<b>2022</b>	<b>Veränderung</b>
Erdgaseinsatz gesamt [MWh]	2.667	2.211	- 17,1 %
Erdgaseinsatz BHKW [MWh]	1.242	987	- 20,5 %
Laufzeiten BHKW [h]	7.939	7.493	- 5,6 %

# Energieeinsatz Heizwerk Schulzentrum Derschlag





# Anlagenwirkungsgrad Kessel Heizwerk Schulzentrum Derschlag



# Maßnahmen Heizwerk Schulzentrum Derschlag

- 2022:
  - jährliche Instandhaltung, Sicherheitscheck und Wartung

# Nahwärme- / Nahkältenetz Steinmüllergelände

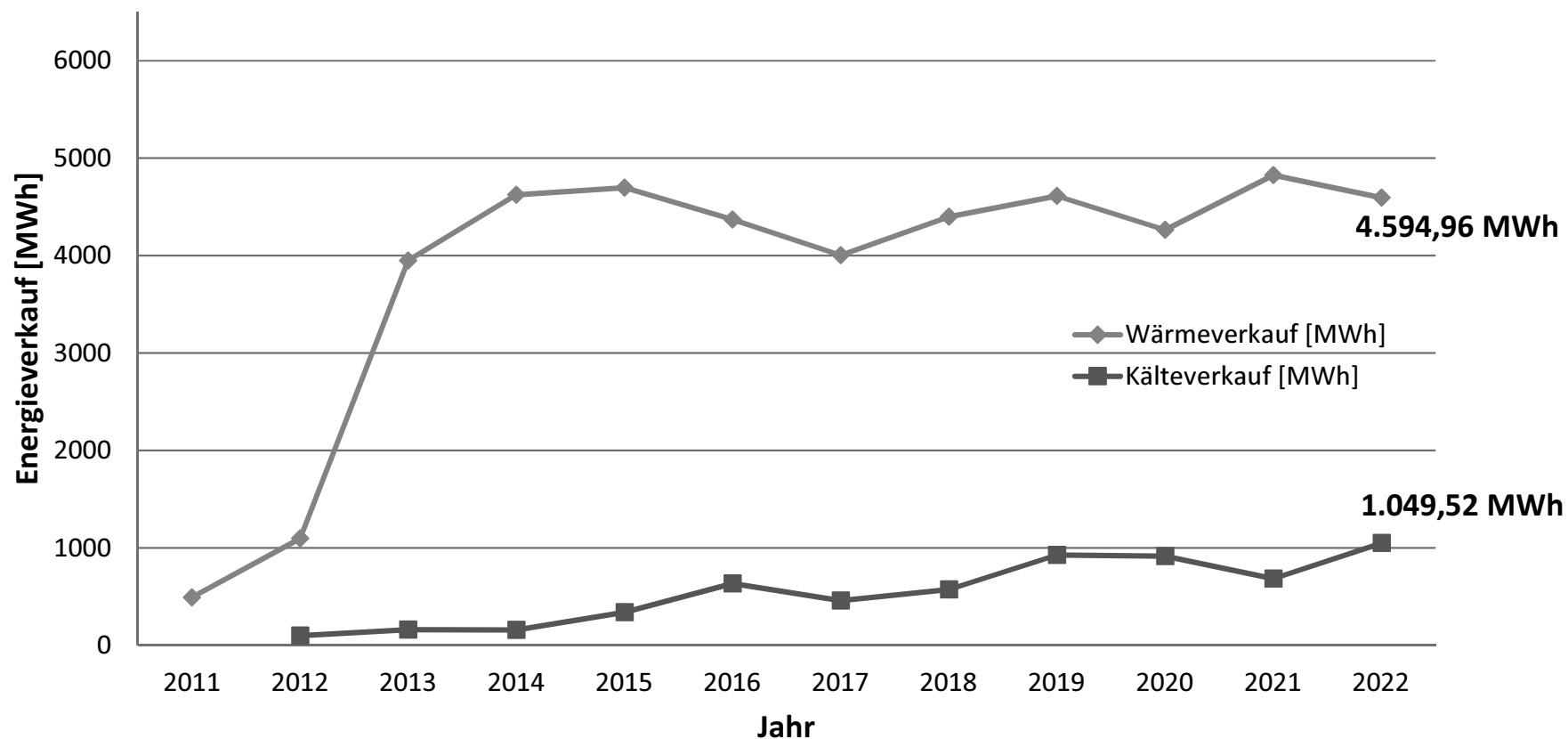


Quelle: stadimpuls-gummersbach.de

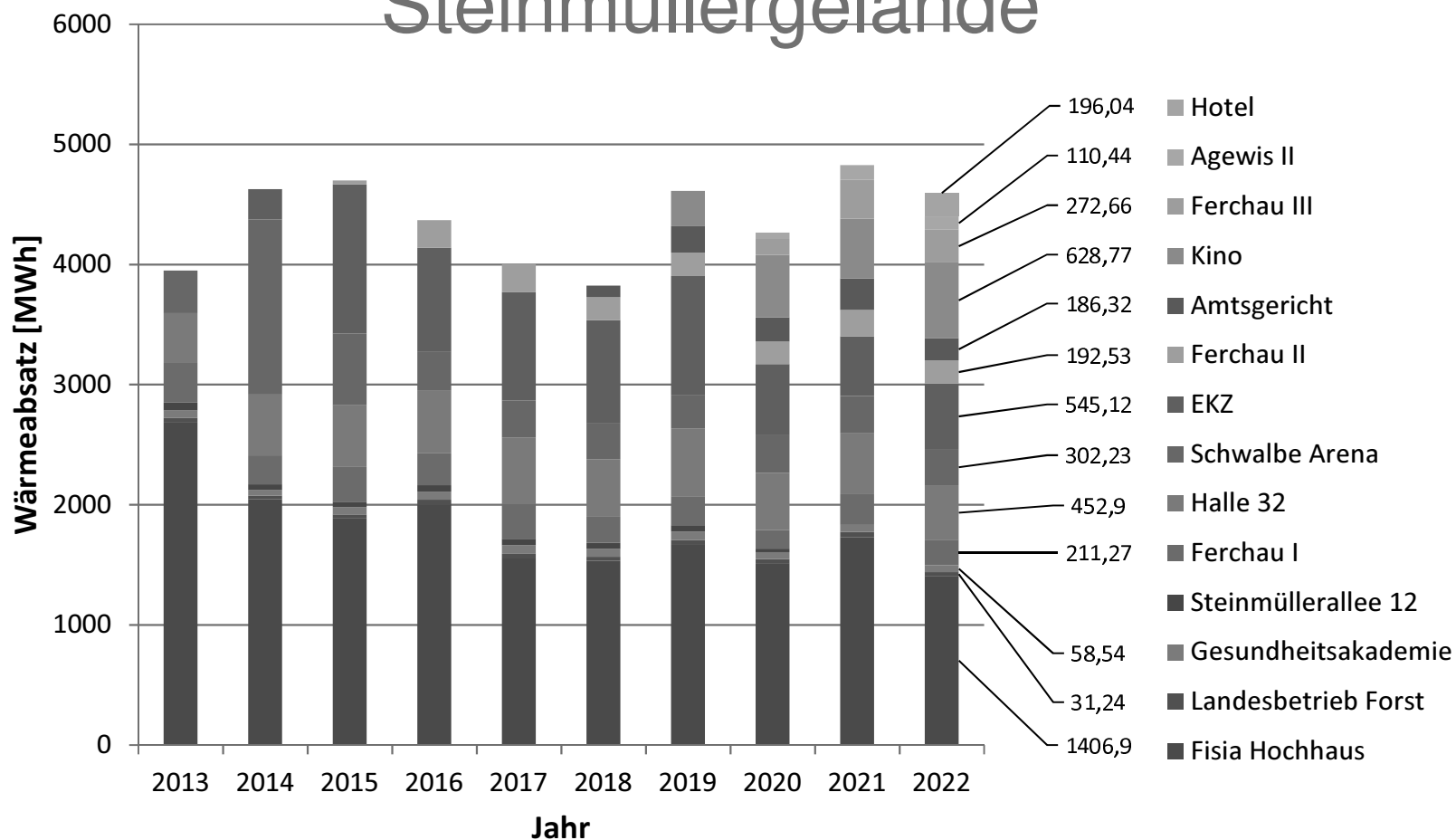
## Nahwärme- / Nahkältenetz Steinmüllergelände

- Energieabsatz 2022
  - Wärmeverkauf: 4.594,96 MWh - 4,8% zu 2021
  - Kälteverkauf: 1.049,52 MWh + 53,4% zu 2021
- Angeschlossene Leistung Energieabnehmer 2022:
  - Wärme: 5.107,3 kW
  - Kälte: 1.660,0 kW

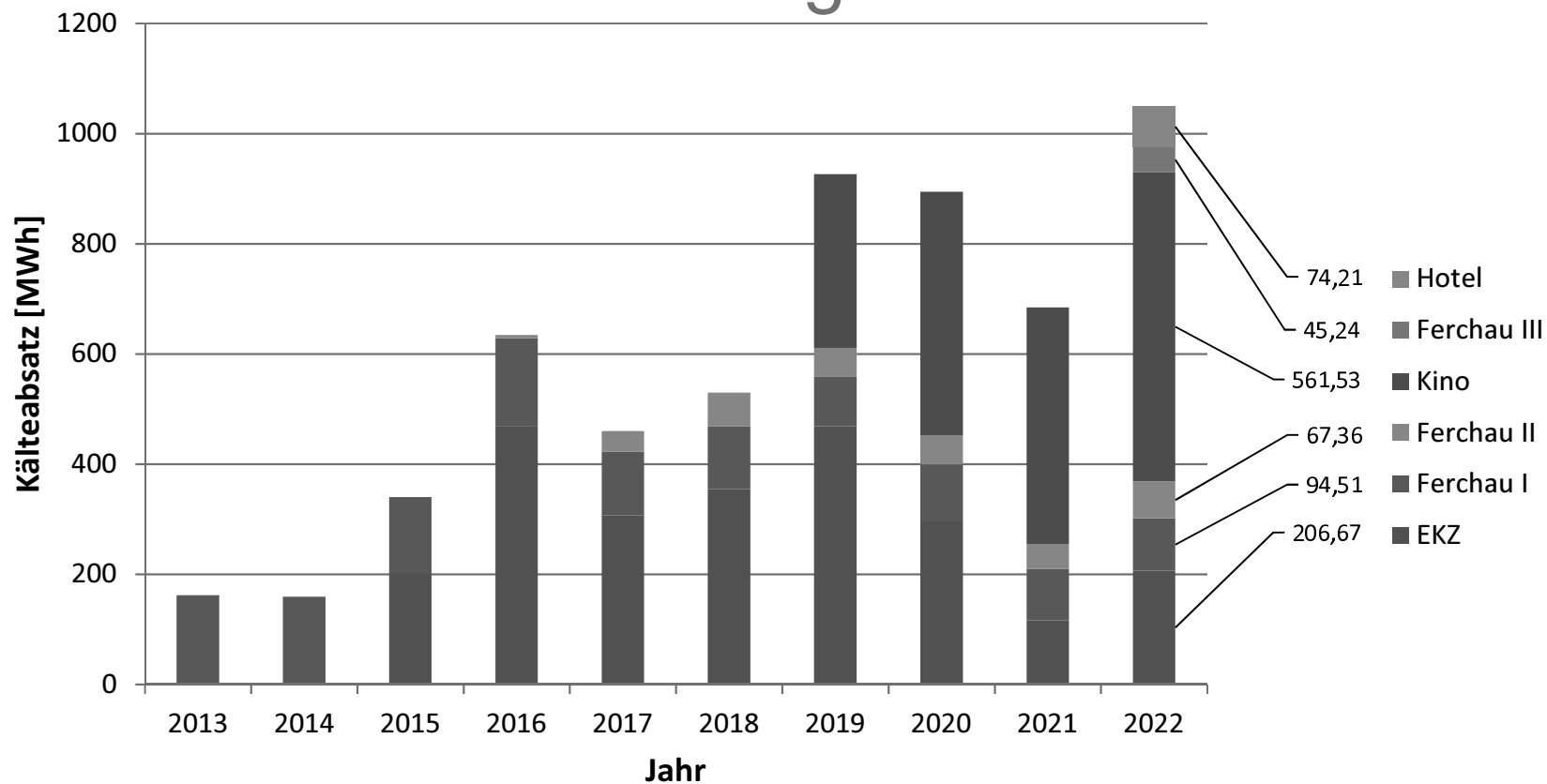
# Energieabsatz Nahwärme- / Nahkältenetz Steinmüllergelände



# Wärmeabsatz Nahwärme- / Nahkältenetz Steinmüllergelände



# Kälteabsatz Nahwärme- / Nahkältenetz Steinmüllergelände



# Ausblick Nahwärme- / Nahkältenetz Steinmüllergelände

- Weitere Maßnahmen
  - Differenzdruckregelung und
  - Fernauslesung der Wärme- und Kältezähler per LoRaWAN in Umsetzung
- Weitere Netzanschlüsse in 2023:
  - Errichtung und Inbetriebnahme Wärme- und Kälteanschluss Ferchau 4





Vielen Dank!