

Stadt Gummersbach | Postfach 10 08 52 | 51608 Gummersbach

Aggerverband
Sonnenstraße 40
51645 Gummersbach

Rathausplatz 1
51643 Gummersbach
Telefon 02261 87-0
Fax 02261 87-600
rathaus@gummersbach.de
www.gummersbach.de

Fachbereich
Stadtplanung, Verkehr und
Bauordnung

Ressort
Stadtplanung

Ihr Ansprechpartner
Frau Paulmann
Rathaus, 3. Etage, Zimmer 317
Zeichen: 9.1/Pa

Kontakt
Tel. 02261 87-1317
Fax 02261 87-6324
Caroline.paulmann@gummersbach.de

Datum
02.08.2022

135. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Gummersbach Mitteilung des Ergebnisses der Prüfung Ihrer Anregungen

Sehr geehrte Damen und Herren,

mit Schreiben vom 12.01.2022 und 29.06.2022 haben Sie zur 135. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Gummersbach Hinweise und Anregungen vorgetragen. Hierüber hat der Rat der Stadt in seiner Sitzung am xx.xx.2022 beraten.

Sie teilen in Ihrem Schreiben vom 12.01.2022 aus Sicht der Abwasserbehandlung mit, dass sich das Plangebiet nicht im Netzplan der Kläranlage Rospe befindet. Das Plangebiet soll laut der Begründung in die vorhandene Infrastruktur Frauenhoferstraße im Mischsystem entwässert werden. Dieses Gebiet entwässert nach Netzplan allerdings im Trennverfahren. Ohne genau Angaben über die Menge des anfallenden Abwassers kann keine endgültige Stellungnahme erfolgen. Der Aggerverband empfiehlt in diesem Zusammenhang zu überprüfen, ob die aus dem Jahr 2002 stammende Kanalnetzanzeige zu überarbeiten ist, da der Prognosezustand bereits erreicht wurde und um den Einfluss der Gebietsentwicklung auf die Abwasserbehandlungsanlagen des Aggerverbandes zu untersuchen.

Aus Sicht des Bereiches Gewässerunterhaltung und -entwicklung teile ich Ihnen mit, dass sich innerhalb des Planungsbereiches kein Gewässer befindet, eine Betroffenheit des Bereiches Fließgewässer des Aggerverbandes ist somit eventuell nur indirekt im Zusammenhang mit der geplanten Niederschlagswasserbeseitigung gegeben. Ich empfehle nachdrücklich, vor Schaffung neuer Baurechte, die Entwässerungsplanung soweit fortzuführen, dass eine Niederschlagswasserbeseitigung gewässerverträglich sichergestellt werden kann. Ich verweise in diesem Zusammenhang auf das RÜB/RRB Hückeswagener Straße und die gegebenenfalls erforderlichen Anpassungen.

Anfahrt ÖPNV
Buslinien 306, 307, 316, 317,
318, 336, 361, 362, 363
Ausstieg Haltestelle Rathaus

Bankverbindung
Sparkasse Gummersbach-Bergneustadt
IBAN DE37 38450000 0000 190017
BIC WELADED1GMB

Öffnungszeiten
mo-fr 8.00 - 12.00 Uhr
do 14.00 - 17.00 Uhr
sowie nach Vereinbarung

In Ihrem Schreiben vom 29.06.2022 teilten Sie unter Bezugnahme auf Ihr o.g. Schreiben mit, dass ihre Stellungnahme vom 12.01.2022, AZ: 22-24-fu-gor-nag weiterhin Bestand hat. In diesem Zusammenhang weisen Sie noch ausdrücklich darauf hin, dass die gültige Kanalnetzanzeige Kläranlage Rospe aus dem Jahr 2002 überarbeitet werden muss.

Das Plangebiet soll in die vorhandene Infrastruktur der Frauenhoferstraße entwässert werden. Ihr Hinweis, dass dieses Gebiet im Trennverfahren entwässert wird, wurde aufgenommen und die Begründung in diesem Punkt entsprechend überarbeitet.

Die Entwässerungsplanung ist kein Bestandteil der Flächennutzungsplanänderung, sondern wird im anschließenden Bauleitplanverfahren detaillierter betrachtet. So soll auch, soweit erforderlich, die Kanalnetzanzeige der Kläranlage Rospe in diesem Zuge überarbeitet werden.

Nach Abwägung der verschiedenen privaten und öffentlichen Belange hat der Rat der Stadt in seiner Sitzung am xx.xx.2022 beschlossen, die von Ihnen vorgetragene Hinweise zur Kenntnis zu nehmen.

Mit freundlichen Grüßen
i.A.

Backhaus
FB 9 Stadtplanung