

Stadt Gummersbach | Postfach 10 08 52 | 51608 Gummersbach

Industrie- und Handelskammer zu Köln
Geschäftsstelle Oberberg
Postfach 100464
51604 Gummersbach

Rathausplatz 1
51643 Gummersbach
Telefon 02261 87-0
Fax 02261 87-600
rathaus@gummersbach.de
www.gummersbach.de

Fachbereich
Stadtplanung, Verkehr und
Bauordnung

Ressort
Stadtplanung

Ihr Ansprechpartner

Frau Schulz
Rathaus, 3. Etage, Zimmer 311
Zeichen: 9.1/Sch.

Kontakt

Tel. 02261 87-1311
Fax 02261 87-6324
Veronika.Schulz@gummersbach.de

Datum

Bebauungsplan Nr. 110 „Berstig über'm Vossel“ 2. Änderung (vereinfachtes Verfahren) - Mitteilung des Ergebnisses der Prüfung Ihrer Anregungen

Sehr geehrte Frau Matesic,

mit Schreiben vom 22.02.2022 haben Sie zum Bebauungsplan Nr. 110 „Berstig über'm Vossel“ 2. Änderung (vereinfacht) Hinweise und Anregungen vorgetragen. Hierüber hat der Rat der Stadt in seiner Sitzung am beraten.

Sie verweisen auf den Bestandsschutz der umliegenden Unternehmen und Einzelhändler bezüglich ihrer Emissionen. Sie sollen nicht in ihrer Tätigkeit durch die Neuerrichtung von Wohnungen eingeschränkt werden und mögliche Schutzvorrichtungen gegen Immissionen nicht zu ihren Lasten gehen.

Durch die vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 110 werden keine neuen Baurechte geschaffen. Im Wesentlichen wird die bisher festgesetzte überbaubare Fläche geringfügig verändert. Der Bestandsschutz der sich in der Umgebung befindlichen gewerblichen Nutzungen ist hierdurch nicht berührt

Nach Abwägung der verschiedenen privaten und öffentlichen Belange hat der Rat der Stadt in seiner Sitzung am beschlossen, dass die von Ihnen vorgetragene Stellungnahme zur Kenntnis zu nehmen.

Mit freundlichen Grüßen
i.A

Rolf Backhaus
Ressortleitung Stadtplanung

Anfahrt ÖPNV

Buslinien 306, 307, 316, 317,
318, 336, 361, 362, 363
Ausstieg Haltestelle Rathaus

Bankverbindung

Sparkasse Gummersbach-Bergneustadt
IBAN DE37 38450000 0000 190017
BIC WELADED1GMB

Öffnungszeiten

mo-fr 8.00 - 12.00 Uhr
do 14.00 - 17.00 Uhr
sowie nach Vereinbarung