

NIEDERSCHRIFT

über die 37. Sitzung des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses der Stadt Gummersbach vom 27.06.2019 im Fachausschusssitzungssaal, Rathausplatz 1, 51643 Gummersbach.

Die Mitglieder des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses waren durch die fristgerechte Einladung einberufen. Der Vorsitzende stellt bei Eröffnung der Sitzung fest, dass gegen die ordnungsgemäße Einberufung Einwendungen nicht erhoben werden. Der Bau-, Planungs- und Umweltausschuss ist nach der Zahl der erschienenen Mitglieder beschlussfähig.

Anwesend sind:

Vorsitz

Stadtverordneter Jörg Jansen

Mitglieder

1.stellv. Vorsitzender Jürgen Marquardt

2. stellv. Vorsitzender Jakob Löwen

Stadtverordneter Uwe Oettershagen

Vertretung für Herrn Kurt Uwe Dick

Stadtverordneter Jan Simons

Stadtverordneter Reinhard Elschner

Stadtverordnete Christine Stamm

2. stv. Bürgermeisterin Helga Auerswald

Stadtverordneter Uwe Schieder

Stadtverordnete Silvia Weiss

Stadtverordneter Bajrus Saliu

Stadtverordneter Christian Weiss

Vertretung für Herrn Haydar Tokmak

Stadtverordnete Elke Wilke

Sachkundiger Bürger Andreas Dißmann

Vertretung für Herrn Konrad Gerards

Stadtverordneter Reinhard Birker

Sachkundiger Einwohner Rudolf Maat

Verwaltung

Techn. Beig. Jürgen Hefner

VA. Arndt Reichold

VA. Susanne Kaltenbach

VA. Uwe Winheller

VA. Rolf Backhaus

VA. Hans-Jörg Heuser

StA. Alexandra Rüger

Gäste

1 Bürger

anwesend bis 19.06 Uhr

Entschuldigt:

Mitglieder

Stadtverordneter Kurt Uwe Dick

Sachkundiger Bürger Haydar Tokmak

Stadtverordneter Konrad Gerards

Die Niederschrift führt: Alexandra Rüger

Sitzungsbeginn 18:01 Uhr

Sitzungsunterbrechung:

Sitzungsende: 19:21 Uhr

T a g e s o r d n u n g

Vor Beginn der Sitzung hat um 16:00 Uhr eine Ortsbesichtigung zum Thema „Brücken Rundstraße (Rebbelroth)“, Treffpunkt: Fährstraße/Rundstraße sowie um 16:45 Uhr eine Ortsbesichtigung zum Thema „Nordachse Bernberg“ , Treffpunkt: Gemeindezentrum (Fasanenweg 31) stattgefunden.

Zum Tagesordnungspunkt Nr. 11 wurden zwei Tischvorlagen verteilt.

Vor Eintritt in die Tagesordnung bedankt sich der Ausschussvorsitzende für die rege Teilnahme an den Ortsbesichtigungen. Er fasst noch einmal kurz zusammen, dass die Verwaltung gebeten wird, die Möglichkeiten hinsichtlich der Brücken in Rebbelroth zu prüfen und dass sich der Ausschuss dahingehend verständigt hat, dass wenigstens eine Brücke erhalten bleiben sollte.

Herr Hefner erklärt, dass die Verwaltung verschiedene Varianten ausarbeiten und diese dem Ausschuss in einer der nächsten Sitzungen vorstellen wird.

Bezüglich der Ortsbesichtigung in Bernberg erklärt Herr Hefner, dass Teilbereiche des Pflasters (insbesondere auf steilen Stücken) zur Verbesserung des Rutschwiderstandes bereits zum Teil mittels Kugelstrahlung bearbeitet wurden bzw. in Teilbereichen noch mittels Kugelstrahlung bearbeitet werden.

Öffentlicher Teil:

- | | |
|-------|--|
| TOP 1 | Niederschrift der letzten Sitzung |
| TOP 2 | Sachstand "Soziale Stadt Bernberg"; weiteres Vorgehen
Vorlage: 03908/2019 |
| TOP 3 | Bebauungsplan Nr. 114 "Derschlag - Mitte", 4. Änderung (beschleunigtes Verfahren); Beschluss des Abwägungsergebnisses und Satzungsbeschluss
Vorlage: 03896/2019 |
| TOP 4 | Bebauungsplan Nr. 304 "Dieringhausen - Feuerwehr" (beschleunigtes Verfahren); Beschluss des Abwägungsergebnisses und Satzungsbeschluss
Vorlage: 03897/2019 |
| TOP 5 | 10. Berichtigung des Flächennutzungsplanes (Dieringhausen - Feuerwehr)
Vorlage: 03898/2019 |
| TOP 6 | Antrag auf Änderung des Bebauungsplanes Nr. 258 "Gummersbach - Steinberg"
Vorlage: 03893/2019 |
| TOP 7 | Lärmaktionsplanung 3. Runde
Vorlage: 03926/2019 |
| TOP 8 | Sachstandbericht zum Bushaltestellenumbau
(ohne Vorlage) |
| TOP 9 | Mitteilungen |

Öffentlicher Teil:

TOP 1

Niederschrift der letzten Sitzung

Es liegen keine Wortmeldungen vor.

Die Niederschrift der letzten Sitzung ist damit einstimmig genehmigt.

TOP 2

Sachstand "Soziale Stadt Bernberg"; weiteres Vorgehen

Vorlage: 03908/2019

Die Verwaltung wird dem Ausschuss in einer der nächsten Sitzungen eine hinsichtlich der Farbgestaltung des Alten- und Jugendzentrums Bernberg überarbeitete Perspektive vorstellen, unter Berücksichtigung der vorhandenen Kubatur.

Nachfolgender Beschluss wurde einstimmig gefasst.

Abstimmungsergebnis:

Ja 15 Nein 0 Enthaltung 0

Beschluss:

Der Bau-, Planungs- und Umweltausschuss nimmt die Ausführungen der Verwaltung zustimmend zur Kenntnis.

Auszug: 9.1

TOP 3

Bebauungsplan Nr. 114 "Derschlag - Mitte", 4. Änderung (beschleunigtes Verfahren); Beschluss des Abwägungsergebnisses und Satzungsbeschluss

Vorlage: 03896/2019

Nachfolgender Beschluss wurde einstimmig empfohlen.

Abstimmungsergebnis:

Ja 15 Nein 0 Enthaltung 0

Beschluss:

1. Der Rat der Stadt beschließt das in der Anlage 1a dargestellte Ergebnis der Prüfung der vorgebrachten Stellungnahmen.

2. Die 4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 114 „Derschlag – Mitte“ (beschleunigtes Verfahren) wird gemäß § 2 Abs.1 i.V.m. § 10 und § 13a BauGB sowie § 7 GO NW als Satzung beschlossen. Dieser Satzung wird die Begründung vom (Datum des Ratsbeschlusses) beigelegt.

Auszug: 9.1

TOP 4

**Bebauungsplan Nr. 304 "Dieringhausen - Feuerwehr" (beschleunigtes Verfahren); Beschluss des Abwägungsergebnisses und Satzungsbeschluss
Vorlage: 03897/2019**

Nachfolgender Beschluss wurde einstimmig empfohlen.
Abstimmungsergebnis:

Ja 15 Nein 0 Enthaltung 0

Beschluss:

1. Der Rat der Stadt beschließt das in der Anlage 1a, 2a und 3a dargestellte Ergebnis der Prüfung der vorgebrachten Stellungnahmen.

2. Der Bebauungsplanes Nr. 304 „Dieringhausen – Feuerwehr“ (beschleunigtes Verfahren) wird gemäß § 2 Abs.1 i.V.m. § 10 und § 13a BauGB sowie § 7 GO NW als Satzung beschlossen. Dieser Satzung wird die Begründung vom (Datum des Ratsbeschlusses) beigefügt.

Auszug: 9.1

TOP 5

**10. Berichtigung des Flächennutzungsplanes (Dieringhausen - Feuerwehr)
Vorlage: 03898/2019**

Nachfolgender Beschluss wurde einstimmig empfohlen.
Abstimmungsergebnis:

Ja 15 Nein 0 Enthaltung 0

Beschluss:

Der Rat der Stadt beschließt:

Der Flächennutzungsplan der Stadt wird gem. § 13a BauGB berichtigt (10. Berichtigung des Flächennutzungsplanes (Dieringhausen – Feuerwehr)).

Auszug: 9.1

TOP 6

**Antrag auf Änderung des Bebauungsplanes Nr. 258 "Gummersbach - Steinberg"
Vorlage: 03893/2019**

Nachfolgender Beschluss wurde einstimmig gefasst.
Abstimmungsergebnis:

Ja 15 Nein 0 Enthaltung 0

Beschluss:

Der „Antrag“ von Herrn Nagihan Ipek Ceylan auf Änderung des Bebauungsplanes Nr. 258 „Gummersbach – Steinberg“ wird gemäß Anlage 1 nicht berücksichtigt.

Auszug: 9.1

TOP 7**Lärmaktionsplanung 3. Runde****Vorlage: 03926/2019**

Herr Winheller informiert den Ausschuss ausführlich über die 3. Runde der Lärmaktionsplanung und gibt diese zur Kenntnis.

Sollten größere Einwände gegen den Lärmaktionsplan vorgebracht werden, so würde der Bau-, Planungs- und Umweltausschuss hierüber informiert werden.

Auszug: 9.2

TOP 8**Sachstandbericht zum Bushaltestellenumbau
(ohne Vorlage)**

Herr Winheller informiert den Ausschuss, dass aufgrund der gesetzlichen Forderung nach Berücksichtigung der Belange von Behinderten die Kommunen mit jedem Zuwendungsantrag auch die Belange der Behinderten mit der Behindertenvertretung abstimmen müssen. In diesem Zusammenhang stellt er Frau Daniela Zoll als neue Behindertenbeauftragte der Stadt Gummersbach vor.

Frau Zoll informiert anschließend ausführlich anhand einer Präsentation über ihre Aufgaben und Tätigkeiten als Behindertenbeauftragte. Sie erläutert, dass es beispielsweise gilt, das Ziel nach Möglichkeit zu erreichen, dass (seh- oder geh-)behinderte Menschen ohne fremde Hilfe (also selbstbestimmt) durch Gummersbach gehen können.

Danach erklärt Herr Heuser dem Ausschuss anhand einer Präsentation die technischen Details, die beispielsweise beim Einbau taktiler Elemente und dem barrierefreien Umbau von Bushaltestellen zu beachten sind. Ferner informiert er über den aktuellen Sachstand und über die künftig geplanten barrierefreien Umbauten von Bushaltestellen im Stadtgebiet, sowie die damit verbundenen Förderanträge.

Auszug: 9.2

TOP 9**Mitteilungen**Kanalbaumaßnahme des Aggerverbandes

Herr Winheller informiert den Ausschuss, dass die Verwaltung zusammen mit dem Aggerverband und Straßen NRW am 08.07.2019 um 18 Uhr eine Informationsveranstaltung zur geplanten Kanalbaumaßnahme in der Turnhalle in Wegescheidt durchführen wird.

Für eine Baumaßnahme des Aggerverbandes muss eine Vollsperrung der L 97 eingerichtet werden. Diese führt zwangsläufig zu Umleitungsverkehren, was zur Folge hat, dass zwischenzeitlich in der L 306 im Gelpetal die Beschränkung für Fahrzeuge mit mehr als 12m Länge aufgehoben werden muss.

Die Presse wurde diesbezüglich heute darüber informiert.

Auszug: 9.2

gez. Jörg Jansen
Vorsitz

gez. Jürgen Hefner
Techn. Beigeordneter

gez. Alexandra Rüger
Schriftführung