

**1. Nachtrag zum Durchführungsvertrag zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 16 "Bernberg Süd - Seniorenwohnanlage"****Beratungsfolge:**

<b>Datum</b>	<b>Gremium</b>
02.07.2018	Bau-, Planungs- und Umweltausschuss
12.07.2018	Rat

**Beschlussvorschlag:**

Der Rat stimmt dem materiellen Inhalt des 1. Nachtrags zum Durchführungsvertrag zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 16 „Bernberg Süd – Seniorenwohnanlage“ vom 02.05.2014 in vollem Umfange zu und beauftragt die Verwaltung, den der Originalniederschrift beigefügten 1. Nachtrag mit der Evangeliums Christen Gemeinde Bernberg e. V., Kastanienstraße 76 – 80, 51647 Gummersbach abzuschließen.

**Begründung:**

Der Vorhabenträger hat mit seinem Schreiben vom 16.04.2018 darum gebeten, die Frist des Durchführungsvertrages zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 16 „Bernberg Süd – Seniorenwohnanlage“ vom 02.05.2014 für den Baubeginn (27.05.2018) auf den 31.12.2018 zu verschieben.

Alle anderen Fristen bleiben unberührt, sodass das Ziel des Vorhabens, die Errichtung einer Seniorenwohnanlage, inhaltlich und zeitlich unangetastet bleibt. Aus Sicht der Verwaltung bestehen keine Bedenken, dem Anliegen des Vorhabenträgers nachzukommen.

Dieser 1. Nachtrag ermöglicht dem Vorhabenträger vertragsrechtlich einen späteren Baubeginn.

**Anlage/n:**

Schreiben des Vorhabenträgers vom 16.04.2018 (Anlage 1)

1. Nachtrag zum Durchführungsvertrag zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 16 „Bernberg Süd – Seniorenwohnanlage“ vom 02.05.2014 (Anlage 2)