



**OBERBERGISCHER KREIS  
DER LANDRAT**

**AMT FÜR PLANUNG UND STRASSEN**

OBERBERGISCHER KREIS | DER LANDRAT | 51641 Gummersbach

Stadt Gummersbach

Moltkestraße 34  
51643 Gummersbach

Kontakt: Herr Kütemann  
Zimmer-Nr.:  
Mein Zeichen: 61.1  
Tel.: 02261 88-6172  
Fax: 02261 88-6104

dieter.kuetemann@obk.de  
www.obk.de  
Steuer-Nr. 212/5804/0178  
USt.-Id.Nr. DE 122539628

**Datum: 29.01.2018**

Bebauungsplan Nr. 73 Derschlag-Gewerbegebiet Stauweiher, 4. vereinf. Änd.  
Ihr Schreiben vom 07.12.2017, Az.: 9.1

Sehr geehrte Damen und Herren,

seitens des Oberbergischen Kreises ergeht folgende Stellungnahme:

#### Wasserwirtschaft:

Gegen die Einleitung von Niederschlagswasser in den Mischwasserkanal bestehen keine Bedenken.

das Plangebiet wird im Mischsystem entwässert. Somit liegt die Zuständigkeit bei der Bezirksregierung Köln.

#### Landschaftsschutz/Artenschutz:

Es bestehen aus landschaftspflegerischer und artenschutzrechtlicher Sicht keine Bedenken.

#### Bodenschutz:

Im Gebiet des B-Planes 73 und in unmittelbarer Nachbarschaft liegen 2 Eintragungen im Altlast-Verdachtsflächenkataster des OBK vor. Dabei handelt es sich um die Bereiche des Altstandortes einer ehem. Wollgarnspinnerei und Färberei, Wehrstr.12 und der Altablagerung ehem. Stauweiher Derschlag.

An dem genannten Altstandort wurde eine ermittelte Bodenverunreinigung durch Auskoffnung saniert. Restbelastungen können nicht ausgeschlossen werden.

Kreissparkasse Köln  
IBAN DE82 3705 0299 0341 0001 09  
BIC COKSDE33

Postbank Köln  
IBAN DE97 3701 0050 0000 4565 04  
BIC PBNKDEFF

Sparkasse Gummersbach-Bergneustadt  
IBAN DE15 3845 0000 0000 1904 13  
BIC WELADED1GMB

Die Untersuchung der Altablagerung ergab, dass flächig anthropogene Ablagerungen vorliegen. Unmittelbare Umweltgefährdungen wurden nicht ermittelt. Bei Tiefbauarbeiten ist jedoch der Anfall von abfallrechtlich relevantem Aushubmaterial nicht auszuschließen.

Die Erkenntnisse sind unbedingt im Rahmen des Planverfahrens zu berücksichtigen und gegebenenfalls durch Nachuntersuchungen zu aktualisieren.

Mit freundlichen Grüßen  
im Auftrag

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Kütemann', followed by a horizontal line.

(Kütemann)