

Antrag auf Eintragung der Gebäude Kaiserstraße 73 in die Denkmalliste der Stadt Gummersbach**Beratungsfolge:**

Datum	Gremium
18.07.2013	Bau-, Planungs- und Umweltausschuss

Beschlussvorschlag:

Der Bau-, Planungs- und Umweltausschuss beschließt, die Gebäude Kaiserstraße 73 in Gummersbach in die Denkmalliste der Stadt einzutragen.

Begründung:

Im Zusammenhang mit dem Erwerb der ehemaligen Druckerei Gronenberg und der Entwicklung eines Umnutzungs- und Umbaukonzeptes ist nicht nur eine Rücksichtnahme auf das benachbarte Baudenkmal Kaiserstraße 75, sondern auch eine mögliche Denkmaleigenschaft des Objektes selbst mit den neuen Eigentümern diskutiert worden.

Die Einschaltung des Rheinischen Amtes für Denkmalpflege hat nach entsprechender Prüfung der Bausubstanz und der Hausakten zu dem Ergebnis geführt, dass dem Wohnhaus des Emil Gronenberg, dem ältesten Teil der Druckerei und dem Ladenanbau Denkmalqualität zuerkannt wird.

Das Rheinische Amt für Denkmalpflege hat die Denkmaleigenschaft umfangreich begründet und das Objekt mit Schreiben vom 23.05.2013 zur Eintragung in die Denkmalliste beantragt. Das Gutachten ist der Vorlage beigelegt. Die Eigentümer haben ihr Einverständnis erklärt.

Anlage/n:

Gutachtliche Stellungnahme vom 23.05.2013 zum Denkmalwert des Objekts Kaiserstraße 73