



Anlage 1
**OBERBERGISCHER KREIS
DER LANDRAT**

**AMT FÜR PLANUNG, ENTWICKLUNG
UND MOBILITÄT**

OBERBERGISCHER KREIS | DER LANDRAT | 51641 Gummersbach

An den
Bürgermeister der
Stadt Gummersbach
Postfach 10 08 52
51608 Gummersbach

Moltkestraße 34
51643 Gummersbach

Kontakt: Eberz
Zimmer-Nr.: 1.08
Mein Zeichen: 61.1
Tel.: 02261 88-6184
Fax: 02261 88-6104

alexander.eberz@obk.de
www.obk.de
Steuer-Nr. 212/5804/0178
USt.-Id.Nr. DE 122539628

Datum: 20.12.2012

Bauleitplanung der Stadt Gummersbach

hier: **VBP. Nr. 10 "Lieberhausen - Heizkraftwerk" - 1. Änderung** (vereinf. Verfahr.)

-Beteiligung gemäß § 13, Absatz 2 BauGB-

Schreiben der Stadt Gummersbach vom 16.11.2012; Az.: 61 26 20

Von Seiten des Oberbergischen Kreises wird zu der 1. Änderung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 10 wie folgt Stellung genommen:

aus immissionsschutzrechtlicher Sicht

Der Immissionsschutz ist bei der Planung aus hiesiger Sicht nicht ausreichend berücksichtigt worden. Insofern sollte eine gutachterliche Prognose nach TA Lärm durch einen anerkannten Sachverständigen hinzugezogen werden. Dabei ist die Vorbelastung (Lärm) durch die bereits bestehenden Anlagen zu berücksichtigen. Das Vorhaben der Aufstellung und der Betrieb eines Holzvergasers in Kombination mit einem Blockheizkraftwerk mit einer Gesamtleistung von 250 KWh löst nach meiner Einschätzung eine wesentliche Änderung der bestehenden genehmigungsbedürftigen Anlage nach § 16 BImSchG aus.

aus artenschutzrechtlicher Sicht

Es wird darauf hingewiesen dass eine erforderliche Baufeldfreimachung nur außerhalb der Brut- und Aufzuchtzeiten erfolgen darf.

Darüber hinaus bestehen gegen die Planung keine Bedenken bzw. es werden im vorgenannten Stand des Verfahrens von hier aus keine weiteren Anregungen zur aktuellen Planung vorgetragen.

Mit freundlichem Gruß
Im Auftrag

gez. Eberz

Kreissparkasse Köln
Kto. 0 341 000 109 • BLZ 370 502 99
iBAN DE 82 3705 0299 0341 0001 09
Swift COKSDE 33

Postbank Köln
Kto. 456 504 • BLZ 370 100 50
iBAN DE 97 370 100 50 0000 456 504
Swift BIC PB NKD EFF

Sparkasse Gummersbach-Bergneustadt
Kto. 190 413 • BLZ 384 500 00
iBAN DE 15 3845 0000 0000 190 413
Swift WELADED 1 GMB

Hinweise zur elektronischen Kommunikation: <http://www.obk.de/cms200/links/email/index.shtml> | Weitere Hinweise unter: www.obk.de

Oberbergischer Kreis
Der Landrat
Moltkestr. 34
51643 Gummersbach

Fachbereich 9.1

Ihr Zeichen
Ihre Nachricht
Mein Zeichen 6126-20/VBB 10
Datum
Ansprechpartner/in Herr Backhaus
Büro Rathaus, 3. Etage, Zimmer 305
Telefon 87- 1305 Fax 87- 6324
Mobil
E-Mail Rolf.backhaus@stadt-gummersbach.de

**Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 10 „Lieberhausen Biomasseheizkraftwerk / 1. Änderung“
hier: Mitteilung des Ergebnisses der Prüfung Ihrer Anregungen**

Mit Schreiben vom 20.12.2012 haben Sie zur 1. Änderung des o.g. Vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 10 Stellung genommen. Hierüber hat der Rat der Stadt in seiner Sitzung am beraten.

Sie führen aus, dass der Immissionsschutz nicht ausreichend berücksichtigt ist. Im Rahmen dieses Bauleitplanverfahrens wird formal nur die Abgrenzung bereits heute zulässiger Nutzungen verschoben. Dieses erfolgt zwar zum Zweck eines konkreten Vorhabens. Konkrete immissionsschutzrechtliche Festsetzungen sind dennoch nicht erforderlich, da darauf vertraut werden kann, dass in den nachfolgenden Genehmigungsverfahren der Immissionsschutz (hier die Berücksichtigung der TA-Lärm) umgesetzt werden kann. Diese Vorgehensweise entspricht dem Gebot der planerischen Zurückhaltung. Welches Genehmigungsverfahren für die Zulassung erforderlich ist, ergibt sich konkret erst aus einem gestellten Antrag auf Zulassung eines Holzvergasers in Kombination mit einem Blockheizkraftwerk.

Der Hinweis, dass aus artenschutzrechtlicher Sicht die Baufeldfreimachung nur außerhalb der Brutzeit und Aufzuchtzeiten erfolgen soll, wird zur Kenntnis genommen. Mit der 1. Änderung des Vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 10 ist jedoch keine weitere Baufeldfreimachung verbunden. Das durch dieses Bauleitplanverfahren ermöglichte Vorhaben wird in der bestehenden Halle errichtet.

Nach Abwägung der verschiedenen privaten und öffentlichen Belange hat der Rat der Stadt in seiner Sitzung am beschlossen, die von Ihnen vorgetragene Stellungnahme zur Kenntnis zu nehmen.

Mit freundlichen Grüßen
i.A.

Risken
Fachbereich Stadtplanung

Bankverbindungen

Sparkasse Gummersbach-Bergneustadt
Nr. 190 017 (BLZ 384 500 00)
Postbank Köln
Nr. 10120-503 (BLZ 370 100 50)

Persönlicher Kontakt:

montags - freitags von 8.00 - 12.00 Uhr
donnerstags von 14.00 - 17.00 Uhr
sowie nach Vereinbarung.

Verbindungen:

Telefon: 02261/87-0
Telefax: 02261/87-600
E-Mail: rathaus@gummersbach.de
Internet: www.gummersbach.de