

**Mittelbereitstellung für die Renovierung der Turnhalle der Realschule Hepel****Beratungsfolge:**

<b>Datum</b>	<b>Gremium</b>
05.07.2012	Rat

**Beschlussvorschlag:**

Der Rat beschließt die Bereitstellung von investiven Mitteln in Höhe von 200.000 € für die Erneuerung der Heizung, der Beleuchtung und der Oberlichter an der Turnhalle der Realschule Hepel.

**Begründung:**

Bisher war vorgesehen, die Erneuerung der Heizung des Gebäudes aus Mitteln der Bauunterhaltung zu bestreiten. Im Zuge der Planungen hat es sich herausgestellt, dass es günstig wäre, gleichzeitig auch die Oberlichter zu erneuern, und zwar aus zwei Gründen:

Zum einen sind die Fenster lediglich einfach verglast, so dass die Heizung wegen der vergleichsweise schlechten Dämmung leistungsfähiger ausgelegt werden müsste als im Falle von Doppelverglasung. Hinzu kommt, dass im Falle einer späteren Ertüchtigung der Fenster Maßnahmen der Elektroinstallation erforderlich wären, nämlich für die Motoren zum Öffnen und Schließen, deren Ausführung jetzt wirtschaftlicher gestaltet werden könnte, zumal in die Elektroinstallation für die in der vorgesehenen Deckenstrahlheizung integrierte Beleuchtung aktuell ohnehin eingegriffen wird.

Würden die drei Gewerke gleichzeitig bzw. in engem zeitlichen Zusammenhang ausgeführt, würde das zu einer wesentlichen Verbesserung des Gebäudes führen, die eine Aktivierung der Maßnahmen zuließe. Deshalb wird vorgeschlagen, dafür investive Mittel bereit zu stellen.

Eine zusätzliche Mittelbereitstellung über das geplante Investitionsvolumen für 2012 hinaus ist nicht erforderlich. Vielmehr kann die Maßnahme aus Verschiebungen anderer Maßnahmen aufgrund der Regelungen zur vorläufigen Haushaltsführung im Nothaushaltsrecht gedeckt werden.