

**19. Änderung des Bebauungsplans Nr. 10 "Bernberg - Kastanienstraße"
(vereinfacht); Satzungsbeschluss****Beratungsfolge:**

Datum	Gremium
28.03.2012	Rat

Beschlussvorschlag:

Der Rat der Stadt beschließt:

Die 19. Änderung des Bebauungsplans Nr. 10 „Bernberg – Kastanienstraße“ (vereinfacht), bestehend aus einer Planzeichnung, wird gem. § 2 (1) i.V. mit § 10 BauGB und § 7 GO NRW als Satzung beschlossen. Dieser Satzung wird die Begründung vom 28.03.2012 beigefügt.

Begründung:

Um einen Anbau an das vorhandene Kirchengebäude zu ermöglichen, wird die GFZ angehoben und die überbaubare Fläche geringfügig erweitert.

Die 19. Änderung des Bebauungsplans Nr. 10 „Bernberg – Kastanienstraße“ (vereinfacht) hat in der Zeit vom 04.01. bis 06.02.2012 (einschließlich) im Rahmen der Offenlage ausgegangen. Die Behörden wurden mit Schreiben vom 27.12.2011 über die Offenlage unterrichtet.

Für die Abwägung sind keine Gutachten notwendig. Im Rahmen der Offenlage sind keine Stellungnahmen vorgetragen worden.

In seiner Sitzung am 01.03.2012 hat der Bau-, Planungs- und Umweltausschuss dem Rat der Stadt den Satzungsbeschluss empfohlen.

Anlage/n:

Lageplan
Begründung