

Oberbergischer Kreis
Der Landrat
Moltkestr. 34
51643 Gummersbach

Fachbereich 9.1

Ihr Zeichen
Ihre Nachricht
Mein Zeichen 6126-20/36
Datum
Ansprechpartner/in Herr Backhaus
Büro Rathaus, 3. Etage, Zimmer 305
Telefon 87- 1305 Fax 87- 6324
Mobil
E-Mail Rolf.backhaus@stadt-gummersbach.de

Teilaufhebung des Bebauungsplanes Nr. 36 „Dieringhausen – Mitte“ hier: Mitteilung des Ergebnisses der Prüfung Ihrer Anregungen

Mit Schreiben vom 06.03.2008 und 10.08.2011 haben Sie zur o.g. Teilaufhebung des Bebauungsplanes Nr. 36 Stellung genommen.

Hierüber hat der Rat der Stadt in seiner Sitzung am beraten.

Sie haben auf den Altstandort des ehemaligen Kohlekraftwerkes hingewiesen und ausgeführt, dass bei Tiefbauarbeiten mit abfallrechtlichen Aushubmassen zu rechnen sei. Sie haben weiter auf das festgesetzte Überschwemmungsgebiet und auf die Verbotstatbestände hingewiesen und einen Uferschutzstreifen von 5,00m gefordert.

Das Überschwemmungsgebiet und der Uferschutzstreifen sollen im Bebauungsplan festgesetzt werden.

Bei diesem Bebauungsplanverfahren handelt es sich um eine ersatzlose Teilaufhebung des Bebauungsplanes Nr. 36 „Dieringhausen – Mitte“. Eine Übernahme Ihrer Anregungen als Festsetzungen in einen Bebauungsplan ist daher nicht möglich. Die Inhalte Ihrer Stellungnahmen sind jedoch Gegenstand möglicher Bauantragsverfahren.

Nach Abwägung der verschiedenen privaten und öffentlichen Belange hat der Rat der Stadt in seiner Sitzung am beschlossen, die von Ihnen vorgetragenen Stellungnahmen zur Kenntnis zu nehmen.

Mit freundlichen Grüßen
i.A.

Risken
Fachbereich Stadtplanung

Bankverbindungen

Sparkasse Gummersbach-Bergneustadt
Nr. 190 017 (BLZ 384 500 00)
Postbank Köln
Nr. 10120-503 (BLZ 370 100 50)

Persönlicher Kontakt:

montags - freitags von 8.00 - 12.00 Uhr
donnerstags von 14.00 - 17.00 Uhr
sowie nach Vereinbarung.

Verbindungen:

Telefon: 02261/87-0
Telefax: 02261/87-600
E-Mail: rathaus@gummersbach.de
Internet: www.gummersbach.de