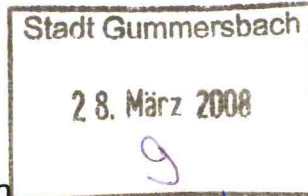




- Sie erreichen das Dienstgebäude mit den Buslinien des Verkehrsverbundes Rhein-Sieg, Haltestelle Rathaus.
- Zum Parken nutzen Sie bitte die Parkmöglichkeiten am Kreishaus und die Parkhäuser in unmittelbarer Umgebung des Dienstgebäudes

Oberbergischer Kreis - Der Landrat - 51641 Gummersbach

An den
Bürgermeister der
Stadt Gummersbach
Postfach 10 08 52
51608 Gummersbach



Auskunft erteilt: Herr Eberz
Zimmer-Nr.: 1.08
Geschäftszeichen: 61/1
Durchwahl:
Tel. (0 22 61) 88- 6113
Fax (0 22 61) 88- 6104

Datum: 26.03.2008

Bauleitplanung der Stadt Gummersbach

hier: **BP. Nr. – 36. "Dieringhausen – Mitte", Teilaufhebung**
-Beteiligung gemäß § 4, Absatz 1 BauGB-
Ihr Schreiben vom 14.02.2008; Az.: 61 26 20 / 232

Gegen die beabsichtigte Teilaufhebung des Bebauungsplanes Nr. 36 "Dieringhausen – Mitte" bestehen aus der Sicht des Oberbergischen Kreises keine Bedenken.

Hinweis aus bodenschutzrechtlicher Sicht:

Im Plangebiet befindet sich der Altstandort eines ehemaligen Kohle-Kraftwerkes auf dem jetzigen RWE-Gelände. Eine Gefährdungsabschätzung wurde vorgenommen. Nutzungsänderungen sind mit den Ergebnissen der Gefährdungsabschätzung abzugleichen. Auf jeden Fall ist bei der Durchführung von Tiefbauarbeiten mit dem Anfall von abfallrechtlich relevanten Aushubmassen zu rechnen.

Darüber hinaus werden derzeit keine weiteren Anforderungen an Umfang und Detaillierungsgrad der Umweltprüfung und des Umweltbericht gestellt bzw. es werden im derzeitigen Verfahrensstand keine weiteren Anregungen zur Planung vorgetragen.

Mit freundlichen Grüßen
Im Auftrag

(Niewöhner)

bp nr 36_dieringh. mitte_teilaufhebung_obk 26.03.08.doc

Kreissparkasse Köln
Kto. 0 341 000 109
BLZ 370 502 99
IBAN DE 82 3705 0299 0341 0001 09
Swift COKSDE 33

Sparkasse Gummersbach-Bergneustadt
Kto. 190 413
BLZ 384 500 00
IBAN DE 15 3845 0000 0000 190 413
Swift WELADED 1 GMB

Postbank Köln
Kto. 456-504
BLZ 370 100 50
IBAN DE 97 370 100 50 0000 456 504
Swift BIC PB NKD EFF

Telefon (0 22 61) 88-0*
Telefax (0 22 61) 88-1033
Telex 8 84 418

Bitte beachten Sie:

Wir haben **gleitende Arbeitszeit**. Sie erreichen uns am besten telefonisch
montags - freitags von 8.30 - 12.00 Uhr und montags - donnerstags von 14.00 - 15.30 Uhr

Besuchszeiten:

Mo. - Fr. 8.00 - 12.00 Uhr, Mo. - Do. 13.00 - 16.00 Uhr und nach Vereinbarung