

Aggerverband  
Sonnenstr. 40  
51645 Gummersbach

### Fachbereich 9.1

Ihr Zeichen  
Ihre Nachricht  
Mein Zeichen 6126-20/267  
Datum  
Ansprechpartner/in Herr Backhaus  
Büro Rathaus, 3. Etage, Zimmer 305  
Telefon 87- 1305 Fax 87- 6324  
Mobil  
E-Mail Rolf.backhaus@stadt-gummersbach.de

### **Bebauungsplanes Nr. 267 „Gummersbach – An der Burt / Nierenzentrum“ hier: Mitteilung des Ergebnisses der Prüfung Ihrer Anregungen**

Mit Schreiben vom 10.08.2011 haben Sie zum o.g. Bebauungsplan Nr. 267 Stellung genommen.

Hierüber hat der Rat der Stadt in seiner Sitzung am ..... beraten.

Sie haben hinsichtlich der Niederschlagswasserbeseitigung verschiedene Vorschläge vorgebracht.

Durch den Bebauungsplan Nr. 267 „Gummersbach – An der Burt / Nierenzentrum“ werden keine Baurechte erstmals begründet. Es handelt sich um eine Änderung der zulässigen Art der baulichen Nutzung. Der derzeit wirksame Bebauungsplan Nr. 100 „Berstig – An der Burt“ setzt heute ein Sondergebiet mit der Zweckbestimmung „Verwaltungseinrichtungen der privaten Wirtschaft“ fest. Das Baugebiet ist bereits heute an das bestehende Abwassernetz angeschlossen. Das Schmutzwasser wird in den vorhandenen Schmutzwasserkanal und das Regenwasser wird unmittelbar in das angrenzende Regenrückhaltebecken eingeleitet.

Nach Abwägung der verschiedenen privaten und öffentlichen Belange hat der Rat der Stadt in seiner Sitzung am ..... beschlossen, die von Ihnen vorgetragene Stellungnahme zur Kenntnis zu nehmen.

Mit freundlichen Grüßen  
i.A.

Risken  
Fachbereich Stadtplanung

#### **Bankverbindungen**

Sparkasse Gummersbach-Bergneustadt  
Nr. 190 017 (BLZ 384 500 00)  
Postbank Köln  
Nr. 10120-503 (BLZ 370 100 50)


#### **Persönlicher Kontakt:**

montags - freitags von 8.00 - 12.00 Uhr  
donnerstags von 14.00 - 17.00 Uhr  
sowie nach Vereinbarung.

#### **Verbindungen:**

Telefon: 02261/87-0  
Telefax: 02261/87-600  
E-Mail: rathaus@gummersbach.de  
Internet: www.gummersbach.de

 Linien 306, 307, 316, 317, 318, 336, 361, 362, 363, Haltestelle Rathaus.

 Tiefgaragen Rathaus und Bismarckplatz.