

Veränderung bei der Abwicklung der Maßnahmen des Konjunktur II – Programms im Bereich Bildungsinfrastruktur**Beratungsfolge:**

Datum	Gremium	Top
16.09.2010	Schul- und Sportausschuss	4
	Rat	

Beschlussvorschlag:

Der Rat der Stadt Gummersbach beschließt die in der Vorlage unter Punkt 6 aufgeführten neuen Einzelzuschussbeträge aus dem Konjunktur II – Programm zur Durchführung der städtischen Baumaßnahmen im Bereich der Bildungsinfrastruktur

Begründung:

1.) Im Rahmen der Abwicklung des Konjunktur II – Programms ergibt sich folgender finanzieller Sachstand:

- a.) Gesamtzuschuss aus dem Konjunktur II – Programm 5.014.744,-- €
 b.) Aufteilung des Zuschusses lt. Bescheid vom 08.04.2009

Bildungsinfrastruktur	Allgemeine Infrastruktur
3.658.869,-- €	1.355.875,--€

Tausch

./.	<u>770.000,-- €</u>	<u>+ 770.000,-- €</u>
	2.888.869,-- €	2.125.875,-- €

2.) Der Rat der Stadt Gummersbach hat in seinen Sitzungen am 05.06.2009 und 17.09.2009 folgende Maßnahmen aus dem Konjunktur II - Programm, Bildungsinfrastruktur, beschlossen:

Nr	Bezeichnung	Betrag
1	Grundschule Dieringhausen, Hauptgebäude	600.000,-- €
2	Grundschule Dieringhausen, Turnhalle	200.000,-- €
3	Grundschule Körnerstraße, Turnhalle	120.000,-- €
4	Grundschule Niederseßmar, Turnhalle	100.000,-- €
5	Grundschule Derschlag, Turnhalle	80.000,-- €
		<u>1.100.000,-- €</u>
6	Eugen-Haas-Halle	1.495.000,-- €
7	Grundschule Steinenbrück	35.000,-- €
8	Waldorf Schule (Freier Träger)	35.000,-- €
9	Freie Christliche Bekenntnis Schule (Freier Träger)	28.600,-- €
10	U 3 Kiga Derschlag (Freier Träger)	16.000,-- €
		<u>2.709.600,-- €</u>

3.) Übersicht	
Vorhandener Zuschuss	2.888.869,-- €
Bildungsinfrastruktur	
./.. beschlossene Maßnahme	2.709.600,-- €
Rest	179.269,-- €

4.) Nach Vergabe der o.a. Baumaßnahmen aus dem Bereich Bildungsinfrastruktur ergibt sich folgende Veränderung gegenüber den Planungsmaßnahmen:

Nr	Bezeichnung	Betrag
1	Grundschule Dieringhausen, Hauptgebäude	- 26.000,-- €
3	Grundschule Körnerstraße, Turnhalle	+ 90.000,-- €
4	Grundschule Niederseßmar, Turnhalle	+ 65.000,-- €
5	Grundschule Derschlag, Turnhalle	+ 70.000,-- €
	Saldo	199.000,-- €

Ursächlich für den Anstieg der Kosten sind hierbei erhebliche Preissteigerungen bei Dämmstoffen und Fenstern. Außerdem waren in den seinerzeitigen Schätzungen Baunebenkosten, z.B. für Planung, sowie einige untergeordnete Gewerke, wie z.B. Elektroinstallation, deren Notwendigkeit sich teilweise erst kurz vor oder bei der Ausführung zeigte, nicht berücksichtigt.

5.) Um die Maßnahmen wie geplant durchführen zu können, schlägt die Verwaltung vor, die noch vorhandenen Restmittel aus dem Bereich Bildungsinfrastruktur in Höhe von 179.269,--€ für die o.a. Städtischen Maßnahmen einzusetzen. Nach Aussage des zuständigen Fachbereichs Immobilienmanagement ist es darüber hinaus möglich, durch die Einschränkung der vorgesehenen Gewerke an der Turnhalle Dieringhausen die Gesamtkosten der Maßnahme um 20.000,-- € auf dann 180.000,-- € zu verringern. Einsparungspotentiale bei anderen Maßnahmen, wie der Sanierung Eugen-Haas-Sporthalle, der Mehrzweckhalle Rebbelroth oder der Sporthalle der Grundschule Steinenbrück werden auf Grund der Komplexität der Maßnahmen nicht gesehen, ohne die Gesamtmaßnahme insgesamt in Frage zu stellen. Eine Kompensation der Mittel bei allen anderen städtischen Baumaßnahmen in diesem Bereich kann nicht erzielt werden, da die Maßnahmen alle schon begonnen, bzw. - weit fortgeschritten sind.

6.) Nach Einsetzung der noch vorhandenen Restmittel, sowie der Einsparung von 20.000,-- € bei der Sanierung der Turnhalle Dieringhausen ergibt sich dann folgendes Bild:

Nr	Bezeichnung	Betrag Alt	Betrag Neu
1	Grundschule Dieringhausen, Hauptgebäude	600.000,-- €	574.000,-- €
2	Grundschule Dieringhausen, Turnhalle	200.000,-- €	180.000,-- €
3	Grundschule Körnerstraße, Turnhalle	120.000,-- €	210.000,-- €
4	Grundschule Niederseßmar, Turnhalle	100.000,-- €	165.000,-- €
5	Grundschule Derschlag, Turnhalle	80.000,-- €	150.000,-- €
6	Eugen-Haas-Halle	1.495.000,-- €	1.495.000,-- €
7	Grundschule Steinenbrück	35.000,-- €	35.000,-- €
8	Waldorf Schule (Freier Träger)	35.000,-- €	35.000,-- €
9	Freie Christliche Bekenntnis Schule (Freier Träger)	28.600,-- €	28.600,-- €
10	U 3 Kiga Derschlag (Freier Träger)	16.000,-- €	16.000,-- €
		<u>2.709.600,-- €</u>	<u>2.888.600,-- €</u>
	Abzüglich vorhandene Mittel		<u>2.888.869,-- €</u> <u>269,-- €</u>

Anlage/n:

ohne Anlagen