

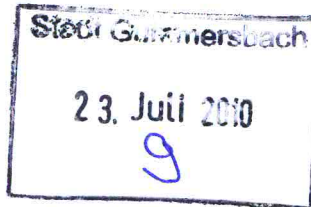


Kreis- und Regionalentwicklung
Dienstgebäude: Moltkestraße 34
51643 Gummersbach

- Sie erreichen das Dienstgebäude mit den Buslinien des Verkehrsverbundes Rhein-Sieg, Haltestelle Rathaus.
- Zum Parken nutzen Sie bitte die Parkmöglichkeiten am Kreishaus und die Parkhäuser in unmittelbarer Umgebung des Dienstgebäudes

Oberbergischer Kreis - Der Landrat - 51641 Gummersbach

An den
Bürgermeister der
Stadt Gummersbach
Postfach 10 08 52
51608 Gummersbach



Auskunft erteilt: Herr Eberz
Zimmer-Nr.: 1.08
Geschäftszeichen: 61/1
Durchwahl:
Tel. (0 22 61) 88- 6113
Fax (0 22 61) 88- 6104

Datum: 21.07.2010

Bauleitplanung der Stadt Gummersbach

hier: **BP. Nr. 257 "Gummersbach – Körnerstraße"**

-Beteiligung gemäß § 4, Absatz 1 BauGB-

Ihr Schreiben vom 02.07.2010; Az.: 61 26 20

Von Seiten des Oberbergischen Kreises bestehen gegen die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 257 keine Bedenken.

Die Baufeldfreimachung der noch unbebauten bzw. bebaubaren Grundstücksflächen kann aus artenschutzrechtlicher Sicht jedoch nur außerhalb der Brutzeiten erfolgen. In diesem Zusammenhang wird ange-regt den Gehölzstreifen nördlich der Schule, entlang der Straße, als Grünfläche festzusetzen.

Darüber hinaus werden derzeit keine weiteren Anforderungen an Umfang und Detaillierungsgrad von Um-weltprüfung und Umweltbericht gestellt bzw. es werden im derzeitigen Verfahrensstand keine weiteren Anregungen zur Planung vorgetragen.

Mit freundlichem Gruß

Im Auftrag

(Eberz)

bp nr 257_gm körnerstrasse_obk 21.07.10.doc

Kreissparkasse Köln

Kto. 0 341 000 109

BLZ 370 502 99

IBAN DE 82 3705 0299 0341 0001 09

Swift COKSDE 33

Bitte beachten Sie:

Besuchszeiten:

Sparkasse Gummersbach-Bergneustadt

Kto. 190 413

BLZ 384 500 00

IBAN DE 15 3845 0000 0000 190 413

Swift WELADED 1 GMB

Wir haben gleitende Arbeitszeit. Sie erreichen uns am besten telefonisch

montags - freitags von 8.30 - 12.00 Uhr und montags - donnerstags von 14.00 - 15.30 Uhr

Mo. - Fr. 8.00 - 12.00 Uhr, Mo. - Do. 13.00 - 16.00 Uhr und nach Vereinbarung

Postbank Köln

Kto. 456-504

BLZ 370 100 50

IBAN DE 97 370 100 50 0000 456 504

Swift BIC PB NKD EFF

Telefon (0 22 61) 88-0*

Telefax (0 22 61) 88-1033

Telex 8 84 418