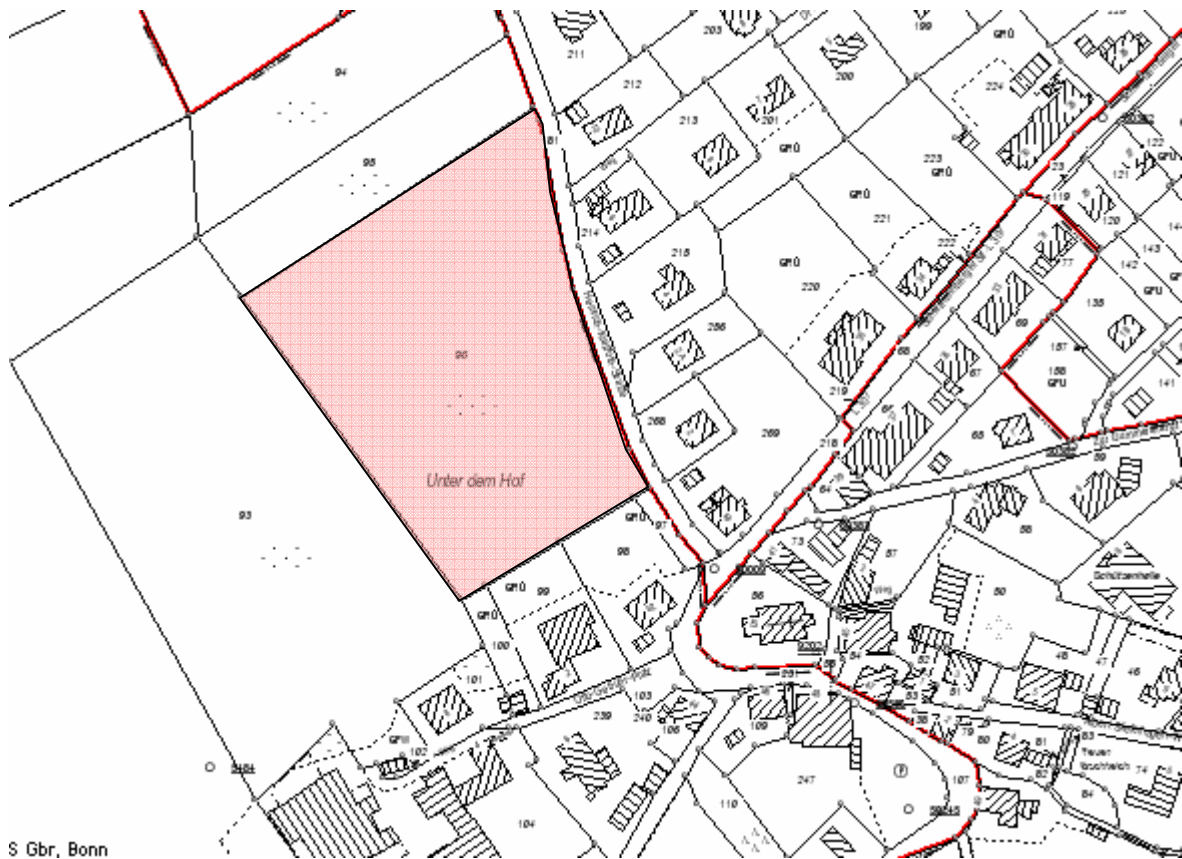


**Antrag auf Wohnbaulandausweisung
Beratung 2010**

Nr. 1

Hülsenbusch - Grundstück an der „Heinrich — Krapoth — Straße“



Projekt:

Aufstellung eines Bebauungsplans. Entwicklung einer Reihe von 6 bis 7 Einfamilienhäusern entlang der Heinrich — Krapoth — Straße.

Antrag wurde schon 2008 beraten und entsprechend der Empfehlung beschlossen.

Empfehlung:

Der Antrag entspricht im Grundsatz den städtebaulichen Zielsetzungen der Stadt, in den Außenorten mit Infrastruktur kleinere Einfamilienhausgebiete zu entwickeln. Im Gesamtkonzept Wohnbaulandentwicklung hat die Fläche II. Priorität.

Zunächst soll in Hülsenbusch die noch vorhandene unbebaute Fläche innerhalb des Bebauungsplans G 4 aktiviert werden, für die bereits Baurechte bestehen.

Die Aufstellung eines Bebauungsplans für die beantragte Fläche wird deshalb zurzeit nicht empfohlen.