



- Sie erreichen das Dienstgebäude mit den Buslinien des Verkehrsverbundes Rhein-Sieg, Haltestelle Rathaus.
- Zum Parken nutzen Sie bitte die Parkmöglichkeiten am Kreishaus und die Parkhäuser in unmittelbarer Umgebung des Dienstgebäudes

Oberbergischer Kreis - Der Landrat - 51641 Gummersbach

An den
Bürgermeister der
Stadt Gummersbach
Postfach 10 08 52
51608 Gummersbach

Auskunft erteilt: Herr Eberz
Zimmer-Nr.: 1.08
Geschäftszeichen: 61/1
Durchwahl:
Tel. (0 22 61) 88- 6113
Fax (0 22 61) 88- 6104

Datum: 25.02.2010

Bauleitplanung der Stadt Gummersbach

hier: **FNP. - 112. Änderung "Steinmüllergelände Süd"**

-Beteiligung gemäß § 4, Absatz 2 BauGB-

Ihr Schreiben vom 20.01.2010; Az.: 61 26 20

Meine Stellungnahme vom 14.10.2009 (frühzeitige Unterrichtung)

Von Seiten des Oberbergischen Kreises bestehen gegen die 112. Änderung des Flächennutzungsplanes für den Bereich des südlichen Steinmüllergeländes keine Bedenken.

Aus bodenschutzrechtlicher Sicht wird jedoch darauf hingewiesen dass die Flächenbereiche des Planvorhabens die im Kataster des Oberbergischen Kreises erfassten Altstandorte der ehemaligen Firma Steinmüller und des Bahnhofes Gummersbach umfassen. In Absprache mit der Stadt Gummersbach wurden umfassende umweltgeologische Untersuchungen zur Gefährdungsabschätzung durchgeführt. Die daraus resultierenden Folgemaßnahmen wurden bisher einvernehmlich durchgeführt. Daher wird von hier aus davon ausgegangen, dass auch zukünftig alle altlastenrelevante Fragestellungen im Vorfeld einvernehmlich geklärt werden.

Darüber hinaus werden im aktuellen Verfahrensstand von hier aus keine weiteren Anregungen zur Planung vorgetragen.

Mit freundlichen Grüßen

Im Auftrag

(Eberz)

fnp 112 änd_steinmüllergelände_obk 25.02.10.doc

Kreissparkasse Köln

Kto. 0 341 000 109

BLZ 370 502 99

IBAN DE 82 3705 0299 0341 0001 09

Swift COKSDE 33

Bitte beachten Sie:

Besuchszeiten:

Sparkasse Gummersbach-Bergneustadt

Kto. 190 413

BLZ 384 500 00

IBAN DE 15 3845 0000 0000 190 413

Swift WELADED 1 GMB

Wir haben gleitende Arbeitszeit. Sie erreichen uns am besten telefonisch

montags - freitags von 8.30 - 12.00 Uhr und montags - donnerstags von 14.00 - 15.30 Uhr

Mo. - Fr. 8.00 - 12.00 Uhr, Mo. - Do. 13.00 - 16.00 Uhr und nach Vereinbarung

Postbank Köln

Kto. 456-504

BLZ 370 100 50

IBAN DE 97 370 100 50 0000 456 504

Swift BIC PB NKD EFF

Telefon (0 22 61) 88-0*

Telefax (0 22 61) 88-1033

Telex 8 84 418